

«13» августа 2024 г.

Регистрационный № 61-08-2024-013756



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Парк-отель "Чайка"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "ЧАЙКА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1066165057200

ИНН: 6165134656

Место нахождения объекта защиты:

обл Ростовская, р-н Песчанокопский, с Песчанокопское

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.08.2023

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	623
1.6.	Объем здания, куб. м	45826
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1 - автоматическая установка пожарной сигнализации адресно-аналогового типа с автоматической передачей сигнала о пожаре в ближайшую пожарную часть города по линиям беспроводной связи; 2 - системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, СОУЭ 3 типа; 3 - системами приточно-вытяжной противодымной вентиляции; 4 - внутренним противопожарным водопроводом; 7 - наружным противопожарным водопроводом;	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Договор страхования имущества № SYS2475279768 от 22.11.23 РЕСО-Гарантия»			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
Наименование противопожарного мероприятия		Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 69 п. 1. ст. 78 ч. 2. Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", п. 4.3 таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 62 ; ст. 68. Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности", - п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3; п. 4.4; п. 4.5, п. 5.2, таблица 2, п. 5.4; п. 5.10; п. 5.11; п. 5.13; п. 5.17; п. 5.18; п. 6.2; п. 6.4; п. 7.2; п. 7.3; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.6; п. 7.7; 7.8; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.10; п. 8.13; п. 8.14; п. 9.1; п. 9.2; п. 9.3; п. 9.5; п. 9.6; п. 10.2; п. 10.3; п. 10.4; п. 10.6; п. 10.7; п. 11.1; п. 11.2; п. 11.3; 11.4; п. 11.6; п. 11.7.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 90. Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-	Выполняется

		планировочным и конструктивным решениям», - п. 8.1 п. 8.1.1; п. 8.1.3.; п. 8.1.4; п. 8.1.6; п. 8.1.7; п. 8.1.14.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», - п. 4.2; п. 4.6; п. 4.7; п. 4.8; п. 5.2.2; п. 5.2.4; п. 5.2.7; п. 5.2.8; п. 5.2.9; п. 5.3.1; п. 5.3.2; п. 5.3.3; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.7; п. 5.4.8; п. 5.4.9; п. 5.4.16; п. 5.4.18; п. 5.4.20; п. 5.4.21; п. 6; п. 6.3; п. 6.4; п. 6.7.1 табл. 6.9.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст.5; ст. 6; ст. 32; ст. 52; ст. 53; ст. 54; ст. 55; ст 56; ст. 57; ст. 59; ст. 81; ст. 84; ст. 85; ст. 86; ст 87; ст. 88; ст. 89; ст. 91. Свод правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». - п. 4.1.2; п. 4.2.2; п. 4.2.3; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.9; п. 4.2.11; п. 4.2.18; п. 4.2.19; п. 4.2.20; п. 4.2.22; п. 4.2.24; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.4; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.3.9; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.3; п. 4.4.4.; п. 4.4.6; п. 4.4.9; п. 4.4.11 п. 7.2.1. Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020, - п. 2; п. 5; п. 6; п. 9; п.14; п. 17; п. 22; п. 23; п. 26; п. 27; п. 30; п. 31; п. 36; п. 37; п. 54; п. 55.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 80; ст. 90. Свод	Выполняется

		<p>правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», - п.7.1; п. 7.2; п. 7.3; п. 7.6; п.. 7.14. Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020, - п. 48; п. 56, п. 71; п. 72.</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 54; ст. 56; ст. 83 п. 6-10; ст. 84; ст. 85; ст. 91; ст. 103. Свод правил СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» - п. 7.1; п. 7.2 ; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.6; п. 7.11; п. 7.12; п. 7.14; п. 7.15; п. 7.17; п. 7.20; п. 7.22; Свод правил СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" - п. 5.2; п. 5.3; п. 5.5; п. 5.12; п. 5.13; п. 5.14; п. 5.15; п. 5.17; п. 5.18; п. 5.19; п. 5.20; п. 6.1.1; п. 6.1.2; п. 6.1.3; п. 6.1.4; п. 6.1.5; п. 6.1.6; п. 6.2.1.раздел 6.3, раздел 6.6; Приложение А, Таблица А. 1 п. 2. Свод правил СП 59.13330.2016"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" - п. 4.3.</p>	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и	Свод правил СП 484.1311500.2020	Выполняется

<p>взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>"Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" - раздел 7.</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479: - п. 2; п. 3; п. 4; п. 5; п. 6; п. 9; п. 10; п. 11; п. 12; п. 13; п.14; п. 15; п.16; п.17; п. 17.1; п. 18; п. 21; п. 22; п. 23; п. 25; п. 26; п. 27; п. 28; п. 30; п. 31; п. 32; п. 33; п. 34; п.35; п. 36; п. 37; п. 41; п. 42; п. 43; п. 44; п. 48; п. 49; п. 50; п. 51; п. 52; п. 54; п. 55; п. 56; п. 60; п. 84; п. 85; п. 393; п. 394; п. 397.</p>	<p>Выполняется</p>