



«30» сентября 2024 г.
Регистрационный № 61-08-2024-016616

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЕЙКО ВИОЛЕТТА ВАЗГЕНОВНА

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 314619302900079

ИНН: 616613039427

Место нахождения объекта защиты:

344045, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Думенко, Дом 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

28.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	2
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	238
1.6.	Объем здания, куб. м	620
1.7.	Количество этажей	1

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации с дублированием сигналов на пульт пожарной охраны, система оповещения и управления при пожаре – 3 типа, наружный противопожарный водопровод от городской сети
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчет пожарного риска проведен в 2018 г. ООО «Дон-защита». Согласно выводам, расчетное значение пожарного риска составляет $Q = 0,3642 \cdot 10^{-6}$. Комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска: - оборудовать отель системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) 3-го (речевого) типа; - оборудовать двери эвакуационных выходов из номеров, приспособлениями (доводчиками) для самозакрывания и уплотнением в притворах; -оборудовать двери эвакуационных выходов из бытовых и административных помещений, приспособлениями (доводчиками) для самозакрывания и уплотнением в притворах; -неукоснительного соблюдения Правил противопожарного режима в Российской Федерации; - обеспечить беспрепятственное открывание дверей эвакуационных выходов, ведущих непосредственно наружу, т.е. двери эвакуационных выходов не должны иметь запоров, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа; Перечень и тип систем противопожарной защиты: в гостинице предусмотрены следующие системы противопожарной защиты система пожарной сигнализации – адресно-аналоговая с дублированием сигнала на пульт пожарной охраны, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 3-го типа).</p>		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
Исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара,		

ущерб составит – 150.000 руб. 00 коп.

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 69; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям. п. 4.3, п. 4.4, п. 4.12, п. 4.15, таблица № 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 62, 68; СП 8.131310.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.2, п. 5.2, п. 8.9, таблица № 2; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 8.1.14	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N	Выполняется

		<p>123-ФЗ ст. 90; Правила противопожарного режима (утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479) п. 71, п. 72; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 8.1.1, п. 8.1.2, п. 8.1.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.9</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 29, ст. 30, ст. 31, ст. 87, таблица 21; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2.3, п. 5.4.3, п. 5.4.5, табл. 6.9; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 5.2.6, п. 5.1.2, п. 5.1.4</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 5, ст. 6, ст. 52, ст. 53, ст. 89; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.5, п. 4.2.5, п. 4.2.7, п. 4.2.9, п. 4.2.10, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.17, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.21, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.7, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 7.1.3</p>	Выполняется

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 90; СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.6, п. 7.7, п. 7.13, п. 7.16, п. 7.19	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 51, ст. 54, ст. 62, ст. 68, ст. 83, ст. 84, ст. 86, ст. 91, ст. 103; СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требований пожарной безопасности» п. 4.4, п. 4.12, таблица 1, таблица 3; СП 484.13.11500 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1, п. 5.2, п. 5.5, п. 5.15, п. 5.18, п. 6.2.6, п. 6.6.27, приложение А; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 4.3, п. 4.4, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.5, п. 7, таблица 2; СП 10.13130 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты внутренний противопожарный водопровод нормы и правила проектирования» п. 6.1.4, 6.1.5, п. 6.2.1, 6.2.3, 6.2.6; СП 8.131310.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.2, п. 5.2, п. 8.9, таблица № 2; Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 N 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» п. 3, п. 5, п. 8, п. 10, п. 11, п. 15</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 54, ст. 83; СП 484.13.11500 «Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 7.1.3, п. 7.2.2, п. 7.5.1</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно- технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима (утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479) пп. 2-19, пп. 21-32, пп. 35- 37, пп. 41-43, пп. 48-52, пп. 54-56, п. 60, п. 65, пп. 71-73, пп. 84-87, пп. 392-394, п. 397, п. 400, пп. 402-403, пп. 407-409, пп. 411-413, приложение 1, приложение 4</p>	Выполняется