



«11» декабря 2024 г.
Регистрационный № 61-08-2024-021198

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиницы

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Брян Арарат Григорьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304616630000064

ИНН: 616600712300

Место нахождения объекта защиты:

344093, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Черешневая, Дом 38/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

10.05.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	70
1.6.	Объем здания, куб. м	2414
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы: - пожарной сигнализации, - оповещения и управления эвакуацией.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Расчет пожарного риска не проводился на основании п. 3 ст. 6 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.08 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Возможный ущерб для третьих лиц по местным расчетам составляет 100 тыс. руб.			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013: п. 4.3 таб.1, 4.4, 4.5, 4.11, 4.15, 4.18.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-ФЗ.: ст.62. СП 8.13130.2020: п. 5.2 таб. 2, 8.8, 8.9, 8.10. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ	Выполняется

		от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 48, 49.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-фз.: ст. 90 п. 1.1. СП 4.13130.2013: п. 8.1-б, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479) п.71	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020г: п. 4.2, 4.5, 5.2.2, 5.2.3, 5.3.3, 5.3.4, 5.4.5, 6.7.1 т.6.9. СП4.13130.2013: п . 4.18, 4.19. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123- ФЗ: ст. 87, 88 ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479)п. 13, 15, 23, 24, 25, 26, 27.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020: п.4.2.2. 4.2.3, 4.2.4, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.13, 4.2.15, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.3, 7.1.5 т. 6, 7.2.1 т.8. ФЗ РФ от 22.07.08 № 123-фз.: ст. 52 п. 1, 2, 3, 4, 5, 9, ст. 89 п. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 23, 26, 27, 29, 31, 36, 37.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.7, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. ППР в РФ(Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 17, 26, 47, 48, 49, 71, 72. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008: ст. 90 п. 1, 2. Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»: ст. 22	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	СП 484.1311500.2020: прил. А. п. А3, таб. А1: п. 2. СП 3.13130.2009: п. 3.2, 3.3, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 таб. 1,	Выполняется

	сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	раздел 7 таб. 2. п.4 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ): ст.54 п. 1, 2. Ст. 62 п. 1,2. ст. 83 п. 1, 4, 6, 7, 9, ст. 84 п. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11. ст. 86. ст. 103, 106, 107,127, ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 10, 37, 48, 50, 54, 55, 56.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 54, 56. СП 484.1311500.2020: прил. А. п. А3, таб. А1: п. 2. СП 3.13130.2009 раздел 6 таб. 1, раздел 7 таб. 2. п. 4. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 47, 52, 54.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ ст. 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 59, 60, 63. ППР в РФ (Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479): п. 3, 4, 5, 13, 15, 17, 23, 24, 26, 29.	Выполняется