

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ростовской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» апреля 2025 г.

Регистрационный № 61-08-2025-005239



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес центр "Лига Наций"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНЦЕРН "ПОКРОВСКИЙ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026103161260

ИНН: 6163012412

Место нахождения объекта защиты:

344022, обл Ростовская, г Ростов-на-Дону, ул Суворова, Дом 91

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

27.12.2013

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | I |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов |
| 1.4. | Высота здания, м | 62 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 5513 |

| 1.6. | Объем здания, куб. м | 103910 | | | | | | |
|---|--|--|---|--|--|--|--|--|
| 1.7. | Количество этажей | 18 | | | | | | |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | ДН пониженная пожаро-опасность | | | | | | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | -Автоматическая пожарная сигнализация; - Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре второго типа; -внутренний противопожарный водопровод; -эвакуационное освещение; -система противодымной вентиляции; -автоматическая система пожаротушения. | | | | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Расчет пожарного риска проводился $1.728 \cdot 10^{-7}$</p> | | | | | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, исходя из собственной оценки, составляет 1 000 000 (один миллион) рублей.</p> | | | | | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> | | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6. | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | "СП 8.13130 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" п.п. 4.1; 4.2; 4.3; 4.4. | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. N 123 –ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ст. 68. "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 7.1; 7.2; 7.14; 8.1.1; 8.2.1. | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | "СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты п.п. 4.1; 4.2; 4.5; 4.6; 4.7; 5.2.6; 5.3.5. | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | "СП 1.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" п.п. 4.1.2; 4.1.4; 4.1.5; 4.1.7; 4.2.1; 4.2.4; 4.2.13; 4.2.26; 4.3.2; 4.3.4; 4.3.6; 4.3.12; 4.4.3; 4.4.4.; 4.4.6. | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности | Федеральный закон от 21 декабря | Выполняется |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| | пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» Ст. 22 | |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Свод правил СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п.п. 5.1; 5.2; 5.4; 5.5; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 7.1.2; 7.1.3; 7.1.4; Приложение А табл. А1 Свод правил СП 486.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности п. 4.1; табл. 1. | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. N 123 –ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статья 83. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п.п. 5.1; 5.2; 5.4; 5.5; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 7.1.2; 7.1.3; 7.1.4; Приложение А табл. А1 | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008г. N 123 –ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст. 4; 32; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59; 60; 62; 64; 80; 82; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 90; 91; | Выполняется |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>137. Правила противопожарного режима в Российской Федерации. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 п.п. 2; 3; 4; 5; 9; 10; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 21; 23; 25; 26; 27; 28; 30; 32; 35; 36; 37; 43; 50.</p> | |
|--|--|--|