

«27» мая 2025 г.

Регистрационный № 61-08-2025-007940



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

общество с ограниченной ответственностью "Евродом Групп"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Евродом Групп»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1162375044325

ИНН: 2311223660

Место нахождения объекта защиты:

обл Ростовская, р-н Аксайский, х Ленина, ул Логопарк

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

16.01.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	19
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	27427
1.6.	Объем здания, куб. м	326352

1.7.	Количество этажей	1						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. СОУЭ 2 тип оповещения 2. Адресная пожарная сигнализация 3. Система противодымной защиты 4. Система водяного спринклерного пожаротушения 5. Наружный противопожарный водопровод - 6. Внутренний противопожарный водопровод						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Представлен отчет по расчетному обоснованию безопасной эвакуации людей при пожаре путем оценки индивидуального пожарного риска ООО «Территория безопасности». На основании проведенных расчетов установлено, что индивидуальный пожарный риск не превышает нормативное значение, так как выполняется условие: $R_{max} = 3,821 \cdot 10^{-8} \leq 1 \times 10^{-6}$.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Отсутствует.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении/не выполняется						

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 78 п. 2. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Складской комплекс. Склад 6.2 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, хутор Ленина, улица Логопарк, 5в» (изменение № 1) согласованные МЧС России письмом от 29.12.2024 № ИВ-19-2-2399.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности", - п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3; п. 4.5, п. 5.3, таблица 4., п.5.10, п. 5.11, п. 5.15; п. 5.17, п. 5.18, п. 6.2, п. 6.4, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.5, п. 7.6, п. 8.5, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.10, п. 8.13, п. 8.14, п.9.1, п. 9.2, п. 9.5, п.10.2, п.10.3, п. 10.4, п. 10.6, п. 10.10, п. 10.11, п. 11.2, п. 11.3, п. 11.5, п.11.6.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», - п. 8.1, п. 8.1.3, п. 8.4, п. 8.1.5, п. 8.1.6, п. 8.1.7, п. 8.1.8, п.	Выполняется

		8.1.9, п. 8.14, п. 8.2.2, п. 8.2.3, п. 8.2.5, п. 8.2.6.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>ции" от 29.12.2004 N 190-ФЗ - ст. 49. Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 6.1; ст. 28 п. 2; ст. 29; ст. 31; ст. 32; ст. 38; ст. 52; ст. 57; ст. 58; ст. 78, п. 2; ст. 80; ст. 81; ст. 87; ст. 88; ст. 137 п. 1, 2, 4, 5, 6; таблица 21, 23, 24. Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», п. 6.1.2; п. 6.1.42; п. 6.1.43; п. 6.3.2; п. 6.3.4. Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», - п. 4.2; п. 4.8; п. 5.2.4; п. 5.3.1; п. 5.3.3; п. 5.3.4; п. 5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.7; п. 5.4.8; п. 5.4.10; 6.2.1, табл. 6.3;</p> <p>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Складской комплекс. Склад 6.2 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, хутор Ленина, улица Логопарк, 5в» (изменение № 1) согласованные МЧС России письмом от 29.12.2024 № ИВ-19-2-2399.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г.	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст.5 п. 2; ст. 52; ст. 53; ст. 54; ст 56; ст. 59; ст. 84; ст. 89; ст. 91. Свод правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы». - п. 4.2.3; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.16; п. 4.2.18; п. 4.2.19; п. 4.2.22; п. 4.2.24; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.4.1; п. 4.4.2; п. 4.4.4; п. 4.4.4; п. 4.4.6; п. 4.4.9; п. 4.4.11; СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Складской комплекс. Склад б.2 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, хутор Ленина, улица Логопарк, 5в» (изменение № 1) согласованные МЧС России письмом от 29.12.2024 № ИВ-19-2-2399. Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020, - п. 2; п. 5; п. 6; п. 9; п.14; п. 17; п. 26; п. 27; п. 30; п. 36; п. 393 к).</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности», - ст. 12.1. Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 90. Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

		<p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», - п.7.1; п. 7.2; п. 7.3; п. 7.13; п. 7.16. Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020, - п. 393 л), м), н).</p>	
4.7.	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", - ст. 54; ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 91; ст. 103; ст. 104; ст. 105; ст. 106, ст.107; ст. 108. Свод правил СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» - п. 7.1; п. 7.2; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.9; п. 7.10; п. 7.11; п. 7.14; п. 7.15; п. 7.20. Свод правил СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" - п. 6.1.6 Приложение А п. 19, - п. 5.1; раздел: 6, 7. Свод правил СП 485.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования П. 5,1. п. 5.3; п. 5.4; п. 5.5; Раздел 6.1; 6.2; 6,8; 6,10. СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами</p>	Выполняется

пожарной сигнализации.

Требования пожарной безопасности" - п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; п. 4.4; п. 4.8; Таблица 1 п. 1. Свод правил СП 3.13130.2009. «Системы противопожарной защиты. Система

оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Требования пожарной безопасности», - п. 3.1; п. 3.3; п. 3.4; п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4; п. 4.7; п. 4.8; п. 5.1; п. 5.3; п. 5.4; п. 5.5; п. 6. Таблица 1; п. 7 табл. 2 п.

17. Свод правил СП 8.13130

"Системы противопожарной защиты. Наружное

противопожарное водоснабжение.

Требования пожарной безопасности", - п. 4.1, п. 4.2, п. 4.5, п. 5.3, таблица 3., п. 5.5, п. 5.17, п. 5.18, п. 6.2, п. 6.4, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.4, п. 7.6, п. 8.5, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.10, п. 8.13, п. 8.14, п.9.1, п. 9.2, п. 9.3, п. 9.5, п.10.2, п.10.3, п. 10.4, п. 10.6, п. 10.10, п. 10.11, п. 11.1, п. 11.2, п. 11.3, п. 11.5, п.11.6, п. 11.7. Свод правил. СП

10.13130.2009. Системы противопожарной защиты.

Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности", - п. 4.1.1. табл. 2; п. 4.1.6; п. 4.1.8; п. 4.1.10; п. 4.1.2; 4.1.13; п. 4.1.14; п. 4.1.16; п. 4.1.17; п. 4.2.1; п. 4.2.3; п. 4.2.4; п. 4.2.8; п. 4.2.9; п. 4.2.10; СПЕЦИАЛЬНЫЕ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

отражающие специфику

обеспечения пожарной

безопасности и содержащие

комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению

		пожарной безопасности объекта: «Складской комплекс. Склад 6.2 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, хутор Ленина, улица Логопарк, 5в» (изменение № 1) согласованные МЧС России письмом от 29.12.2024 № ИВ-19-2-2399.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Свод правил СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" - п. 5.2; п. 6.1.1; раздел: 7. СПЕЦИАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта: «Складской комплекс. Склад 6.2 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, хутор Ленина, улица Логопарк, 5в» (изменение № 1) согласованные МЧС России письмом от 29.12.2024 № ИВ-19-2-2399.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в Российской Федерации утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020, - п. 2; п. 3; п. 5; п. 6; п. 9; п. 10; п. 11; п. 12; п. 13; п.14; п.16; п.17; п. 23; п. 24; п. 25; п. 26; п. 27; п. 28; п. 29; п. 32; п. 34; п.35; п. 36; п. 37; п. 41; п. 42; п. 48; п. 49; п. 50; п. 51; п. 52; п. 54; п. 55; п. 56; п. 58; п. 60; п. 286; п. 287; п. 288; п. 290; п. 291; п. 293. п. 393; п.	Выполняется

