

«26» января 2026 г.

Регистрационный № 61-08-2026-000606



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Пансионат для пожилых людей**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**БОГДАНОВ МАКСИМ ВАСИЛЬЕВИЧ**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ростовская, г. Ростов-на-Дону, ул. Молодежная, д. 83

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

25.10.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций
1.4.	Высота здания, м	2
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	258

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	672
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации аналогово типа, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетные значения пожарного риска: <math>4,45 \cdot 10^{-7}</math>, что не превышает значение одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, что советует статье 79 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», при условии: - освобождения эвакуационного выхода в помещении 3б (по техническому паспорту). При этом, все системы, учитываемые при расчете индивидуального пожарного риска, должны быть исправны и выполнены в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности и на объекте должны соблюдаться в полном объеме требования, изложенные в Правилах противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных постановлением Правительства 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации». В случае несовпадения указанных исходных данных в том числе (объемно-планировочные решения, количества людей на объекте, работоспособность систем противопожарной защиты и тд.), что были учтены в расчете, данные выводы не могут считаться верными, а расчет действительным</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара  0,00 руб. 00 копеек.</p>	

4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: раздел II, гл. 16, ч. 1 ст. 69; Свод правил 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: таб. 1, 3, п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.11, 4.12, 4.15, 4.17, 4.18, 4.19, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 65	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 1 ч. 4 ст. 68, п. 1 ч. 1. ч. 2 ст. 99; Свод правил 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 4.2, 4.3, 5.2, 5.3, таб. 3	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности»: раздел II, гл. 22, ч. 1, 2, 3 ст. 98, ч. 1 ст. 99; Свод правил № 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 4.1, 4.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.10, 4.1.5, 4.1.13, 4.1.16, 4.2.1, 4.2.8, 4.2.10; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: раздел I, гл. 2, ст. 7, 8, 9; раздел II, гл. 8, ст. 26, 27; гл. 9 ст. 28, 29, 30; гл. 10 ст. 34, 35, 36, 37; гл. 14 ст. 57, 58; гл. 31 ст. 137, 138; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 12, 13, 14, 15, 16: п.п. а-о, 18, 23, 24, 25, 29; Свод правил 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: раздел 6, п. 4.3, 4.5, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.6, 5.2.7, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.5, раздел 6. таб. 6.13</p>	Выполняется
4.5.	<p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: раздел I, гл. 1, ч. 1. ст. 6, раздел II, гл. 14, ч. 1 ст.: 51, 52, 53, 54, 55, 56; свода правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п.</p>	Выполняется

		<p>4.2.2, п. 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.4.2, 8.1.1, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, г), д), ж) 16, 23, 24, а) - д) 27.</p>	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: раздел II, гл. 19, ч. 1 ст. 90, гл. 27, ч. 1 ст.: 118, 119, 120, 121, 122, гл. 28 ст. 124, 125, гл. 29 ст. 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132;</p> <p>Свод правил 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п.п. в) п. 8.1, 8.6, 8.7, 8.9, 8.12;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 36, м) 394</p>	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 1, 4, 5, 6, 7 ст. 83, п. 1. ч. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ст. 84, ч. 1, 2, 3 ст. 85; СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.</p>	Выполняется

	водопроводы)	<p>Нормы и правила проектирования»: раздел 6, п. 6,1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, таб. 1, 2, раздел 7, п. 7.1, 7.2, таб. А1, Приложения А; Свод правил 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 7; Свод правил 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 5.1, таб. 2; Свод правил 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования»: п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, таб. 7.2, таб. 7.3; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 48, 51, 54, 71, 75</p>	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: раздел I, гл. 14, ст. 51-64, раздел II, гл. 18, ст. 78-91, гл. 19, 81-91; Свод правил 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п. 15.1, 15.2,</p>	Выполняется

		<p>15.3, 15.4, 15.8, 15.10; «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения»: п. 4.1, 4.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.10, 4.1.5, 4.1.13, 4.1.16, 4.2.1, 4.2.8, 4.2.10; Свод правил 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1.1, таб. 1, таб. 3</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: п. 2 ч. 1 ст. 6, ч. 1 ст.: 4, 32, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 64, 67, 69, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 105, 106, 107, 134, 135, 136, 137, 138; Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»: п. 3, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 21, 22, 26, 27, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 49, 56, 60</p>	Выполняется