

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ростовской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» апреля 2026 г.

Регистрационный № 61-08-2026-007132



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Производственное здание (Котельная), Класс функционального назначения Ф
5.1(Производственное здание)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗАСЛАВСКИЙ РУСЛАН АРКАДЬЕВИЧ

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 304616225000014

ИНН: 616204724904

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ростовская, р-н. Мясниковский, тер. Юго-Восточная промзона, зд. 7/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2005

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские
1.4.	Высота здания, м	6
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	372
1.6.	Объем здания, куб. м	2277

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ГН умеренная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система проти водымной защиты реализована использованием объемно-планировочных и конструктивных решений здания. 2. Автоматическая установка пожарной сигнализации без адресная. Завод изготовитель – НПО «Болид». - пульт контроля и управления – С2000-БКИ; - контроллер двухпроводной линии связи С 2000 КДЛ; 3. Система оповещения и управления эвакуации 2 типа. - ручные пожарные извещатели; 4. Внутренней противопожарный водопровод выполнен для защиты.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Страховой полис № ENGX12668137855000 от 16.02.2026 г.</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статья 69. СНиП 2.07.01 – 89* Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений». Приложение 1, пункт 1. СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий». Пункт 3.32 таблица 1. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункт 7.27.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статья 62, 68. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункт 8.14. СНиП 2.04.02 – 84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Пункты 2.11, 2.12 (таблица 5), 2.14, (таблица 7 и 8), 2.15, 2.16, 2.20, 2.21, 2.22, 2.24, 2.25. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 48, 49, 71	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		<p>безопасности» Часть 4 статьи 4, статья 90. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статья 37.СНиП 2.07.01 – 89* Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений». Приложение 1, пункт 1. СНиП П-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий». Пункт 3.32 таблица 1. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункт 7.27, 8.2. Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 71, 72.</p>	
4.4.	<p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент в требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4). СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункты 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14 (таблица 1, 2, 3), 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.27, 7.28, 7.29. СНиП 31-03-2001 «Производственные здания». Пункт 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.1, 5.2, 7.1 (таблица 5). Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» Пункты 14, 16, 17, 23, 25, 26, 27, 28, 36.</p>	Выполняется

4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункты 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.7, 6.8, 6.9, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.22, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.29, 6.30, 6.31*, 6.32*, 6.33*, 6.34*, 6.35. СНИП 31-03-2001 «Производственные здания». Пункт 6.1, 6.2, 6.3, 6.6 (таблицы 1, 2, 3, 4), 6.8, 6.9, 6.10, 6.11. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 2, 5, 9, 14, 16, 17, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 31, 36, 37.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, 90. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» пункты 8.1, 8.2, 8.8. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 48, 71, 72.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статьи 82, 83, 84. СНИП 2.04.05-91 «Отопление вентиляция и	Выполняется

<p>оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>кондиционирование» раздел 5. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5, 4.1-4.8, таблицы 1, таблица 2 пункт 17.</p> <p>5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Пункты 1.1, 13.1.1, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7, 13.3.12, 13.3.17, 13.4.1, 13.15, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1 Приложение А пункт А1, А2, А4. СНиП 2.04.01-85* «Внутренней водопровод и канализация зданий». Пункт 6.5* (таблица 2). СНиП 2.04.02 – 84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Пункты 2.11, 2.12 (таблица 5), 2.14, (таблица 7 и 8), 2.15, 2.16, 2.20, 2.21, 2.22, 2.24, 2.25. СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункт 6.7*, 8.14. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 10, 15, 16 «е», 37, 42, 50, 54, 55, 77, 78.</p>	
<p>4.8. Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент в требованиях пожарной безопасности». Часть 4 статьи 4, статьи 82, 83, 84. СНиП 2.04.05-91 «Отопление вентиляция и</p>	<p>Выполняется</p>

<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>кондиционирование» раздел5. СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5, 4.1-4.8, таблицы 1, таблица 2 пункт 17. Свод правил 5.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Пункты 1.1,13.1.1, 13.2.1, 13.2.2, 13.3.1, 13.3.2, 13.3.3, 13.3.4, 13.3.6, 13.3.7,13.3.12, 13.3.17, 13.4.1, 13.15, 14.1,14.2, 14.3, 14.4, 15.1, 15.2, 15.3, 15.4, 15.5, 15.8, 15.9, 15.10, 16.1, 16.2, 17.1 Приложение А пункт А1, А2, А4. СНиП 2.04.01-85* «Внутренней водопровод и канализация зданий». Пункт 6.5* (таблица 2). СНиП 2.04.02 – 84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Пункты 2.11, 2.12 (таблица 5), 2.14, (таблица 7 и8), 2.15, 2.16, 2.20, 2.21, 2.22, 2.24, 2.25. СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Пункт 6.7*, 8.14. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 10, 15, 16 «е», 37, 42, 50, 54, 55, 77, 78.</p>	
<p>4.9. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Статьи 21, 25, 27, 30, 34, 37, 38, 39. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил</p>	<p>Выполняется</p>

противопожарного режима в Российской Федерации». Пункты 2, 2(1), 3, 4, 5, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26 подпункты «а, б, в, г, д», 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 43, 50, 54 -57, 60, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 77, 78, 79, 121, 122, 123, 124, 125, 130, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 412, 413. Приказ МЧС от 16.12.2024 г. № 1120 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ, порядка их утверждения и согласования и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности». Инструкция о мерах пожарной безопасности на территории и в здании.