Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Самарской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«11» мая 2022 г.
Регистрационный № 63-08-2022-005651

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Торгово-развлекательный комплекс «Парк Хаус»
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИЗРАЗВИТИЕ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1196313029230 ИНН: 6318045212

Место нахождения объекта защиты:
443111, обл Самарская, г Самара, ш Московское, Дом 81а

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.04.2006
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	21
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	34085
1.6.	Объем здания, куб. м	2224
1.7.	Количество этажей	5
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- АУПС адресно-аналоговая; - СОУЭ 3-ого типа; - АУП (спринклерная и дренчерная); - Приточно- вытяжная вентиляция (с наличием дымовых клапанов, огневых клапанов, с вытяжным крышным вентилятором); - Внутренний противопожарный водопровод; -Наружный противопожарный водопровод.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Величина индивидуального пожарного риска не превышает допустимого нормативного значения, установленного ФЗ 123-1 х 10-6 и составляет 1,315 х 10-7; 4,471 х 10-8; 2,592 х 10-7		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Не проводилась		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3., Таб.1. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты Ограничение распространения	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.5.2, Таб.2. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.8.1, 8.6, 8.7, 8.8 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.4.1;4.6;4.7; 5.1.1-5.1.3;5.2.1;5.3.1-5.3.2; 5.4.2-5.4.3 раз.6. п. 6.7.1 Таб.6.11 СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст.6. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1.2-4.1.5; 4.2.5; 4.2.7- 4.2.9; 4.2.11; 4.2.13; 4.2.16; 4.2.18- 4.2.22; 4.3.1-4.3.3; 4.3.4; 4.3.5-4.3.7;4.4.1-4.4.3; 4.4.9;4.4.15;4.4.22; 7.1.1, 7.1.3, 7.6.1, 7.6.2 таб. 11, 7.6.3 таб. 12, 7.6.4, 7.6.6, СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.7.1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		решениям.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	п.1, п. 9, п. 10 Ст. 83. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". п. 13.3.1; 13.3.4; 13.3.9; 13.3.12; 13.3.15; 13.3.17; 13.3.18; 13.13.2; 13.14.2; 13.14.3; 13.14.5; 13.14.6; 13.14.7; 13.14.8; 13.14.9; 13.14.10; 13.14.13; 13.15.3; 13.15.7; Раз. 14; 16.1; 16.2. СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. п. 3.1, 3.2, 4.4.9, 4.10, 4.11, 4.20, 12.1, 12.4, 12.12, 12.13, 12.15-12.19, 12.28 НПБ 88-2001 «Нормы пожарной безопасности. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»; п.4.1;4.2;4.4; Таб.1. СП 486 1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень здания, сооружений, помещений и оборудования подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п. 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.4; 4.7; 4.8; 5.1; 5.3; 5.4; 5.5. СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.9, 3.10, 3.13-3.15, 3.17-3.24, 4.1, 5.1 НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях» п.5.2., Таб.2. СП 8.13130.2020	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности п. 7.6, таб. 7.1. СП 10.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования. п. 7.1-7.22 СП 7.13130.2013 Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	п.14.1; 14.2; 14.3; 14.4 СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические; п. 11.1, 11.3, 11.4 НПБ 88-2001 «Нормы пожарной безопасности. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 1;2; 3; 4; 5; 8; 10-13; 14-18; 23-37; 60; 65; 71, 73; 286; 288; 403, 407; 392-394; 395, 397, Приложение №1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 16 сентября 2020 № 1479. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	Выполняется