

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Самарской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«18» ноября 2025 г.

Регистрационный № 63-08-2025-018580



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торгово-офисный центр**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Бурлака Иван Владимирович**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

обл. Самарская, г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, зд. 77

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.08.2024

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	9
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	967
1.6.	Объем здания, куб. м	8247
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией 2-го типа, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод.	
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	1,315 · 10 <sup>-7</sup>		
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
В связи с выполнением условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности возможный ущерб имуществу третьих лиц отсутствует.			
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3, Таб.1., 4.15 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.2.	Наружное	п.5.2, Таб. 2, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8 СП	Выполняется

	противопожарное водоснабжение	8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.8.1, 8.6, 8.7, 8.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.5.2.7, 5.3.4, 5.4.16, Таб.6.11 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст.6. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 4.1.2-4.1.5; 4.2.5; 4.2.7- 4.2.9; 4.2.11; 4.2.13; 4.2.16; 4.2.18- 4.2.22; 4.3.1-4.3.3; 4.3.4; 4.3.5-4.3.7;4.4.1-4.4.3; 4.4.9;4.4.15;4.4.22; 7.1.1, 7.1.3, 7.6.1, 7.6.2 таб. 11, 7.6.3 таб. 12, 7.6.4, 7.6.6, СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.7.1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной	п.1, п. 9, п. 10 Ст. 83. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	<p>сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>безопасности". п.6.6.3; 6.6.5; 6.6.7; 6.6.14; 6.6.15; 6.6.27; 6.6.32; 6.6.40; прил. А. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. п.4.1; 4.2; 4.4; табл.1 СП 486 311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень здания, сооружений, помещений и оборудования подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п. 3.2; 3.3; 3.4; 4.1; 4.2; 4.4; 4.7; 4.8; 5.1; 5.3; 5.4; 5.5. СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. п.5.2., Таб.2. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. п. 7.6, таб. 7.1. СП 10.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной</p>	<p>7.1.1; 7.1.2; 7.1.3; 7.2.1; прил. А. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты».</p>	Выполняется

	эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	п. 1;2; 3; 4; 5; 8; 10-13; 14-18; 23-37; 60; 65; 71, 73; 286; 288; 403, 407; 392-394; 395, 397, Приложение №1. Постановление правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 № 1479. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется