

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Сахалинской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«31» мая 2022 г.

Регистрационный № 65-08-2022-006935



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:  
Дополнительный корпус административно-делового назначения к существующей  
гостинице «Мега Палас Отель»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Грин Солюшюн»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1096501008471

ИНН: 6501212624

Место нахождения объекта защиты:

693001, обл Сахалинская, г Южно-Сахалинск, ул Детская, Дом 4/1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

06.05.2022

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	38
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	926

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	37340
1.7.	Количество этажей	11
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (АУПС) - адресная. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) - 3 типа. Внутренний противопожарный водопровод (ВВП). Наружный противопожарный водопровод (ПГ). Автоматическая установка пожаротушения - 10 этаж (АУПТ). Противодымная вентиляция.
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчетное значение пожарного риска не превышает <math>1 \cdot 10^{-6}</math> и составляет: <math>1.134 \cdot 10^{-7}</math>;  Отчет по определению расчётной величины пожарного риска для объекта ООО «Грин Солюшн» Строительство дополнительного корпуса административно-делового назначения к существующей гостинице «Мега Палас Отель» - от 28 марта 2022 г. Расположенного по адресу: 693001, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская 4/1.</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">10 000 руб.</p>	
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288: п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; Таблица 1; п. 4.4; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69; ст. 76 п. 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности". Утвержден приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. N 225: п. 4.2; п. 5.2 таблица 2; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.12. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 62.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288: п. 4.1; п. 8.1, а); п. 8.6; п. 8.9; Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется

		123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.63 п. 6; ст. 90, п. 1, п.п. 1).	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Свод правил СП 2.13130 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты". Утвержден приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151: п. 5.2.3; п. 5.2.4; п. 5.2.5; п. 5.2.7; п. 5.3.3; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.3; п. 5.4.4; п. 5.4.16, б); п. 5.4.20; п. 6.7.1, Таблица 6.9. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 29; ст. 30; ст. 31; ст. 32. п. 1, пп. б), п. 3 пп. б), пп. е), п. 4 пп. в); ст. 87.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Свод правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы" Утвержден приказом МЧС России от 19.03.2020 N 194: п. 4.1.2; п. 4.1.4; п. 4.1.5; п. 4.2.1; п. 4.2.2; п. 4.2.5; п. 4.2.7; п. 4.2.9; п. 4.2.10; п. 4.2.11; п. 4.2.12; п. 4.2.13; п. 4.2.14; п. 4.2.15; п. 4.2.16; п. 4.2.18; п.4.2.19; п. 4.2.21; п. 4.2.22; п. 4.2.23; п. 4.2.24; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.3.12; п. 4.4.1 в); п. 4.4.2; п. 4.4.3; п. 4.4.4; п. 4.4.6; п. 4.4.9; п. 4.4.11; п. 4.4.12; п.4.4.22; п. 9.1.1; п. 9.1.2; п. 9.2.1; п. 9.2.2; п. 9.2.4; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 52; ст. 53; ст. 89.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при	Свод правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения	Выполняется

	ликвидации пожара	<p>пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288: п.7.1; п. 7.2; п. 7.3; п. 8.1; п. 8.3; п. 8.8; п. 8.9; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 90.</p>	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Свод правил СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности". Утвержден приказом МЧС РФ от 25.03.2009 N 173: п. 3.1; п. 3.2; п. 3.3; п. 3.4; п. 3.5; п. 4.1; п. 4.2; п. 4.4; п. 4.8; п. 5.3; п. 5.4; п. 5.5; Таблица 2, п. 16.</p> <p>Свод правил СП 484.1311500.2020. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. Утвержден приказом МЧС РФ от 31 июля 2020 г. N 582: п. 5.1; п. 5.2; п. 5.4; п. 5.5; п. 5.7; п. 5.8; п. 5.9; п. 5.12; п. 5.13; п. 5.14; п. 5.15; п. 5.17; п. 5.19; п. 5.20; п. 5.21; п. 6.1.1; п. 6.1.2; п. 6.1.3; п. 6.1.4; п. 6.1.5; п. 6.1.6; п. 6.2.1; п. 6.2.6; п. 6.2.11; п. 6.2.12; п. 6.3.1; п. 6.3.2; п. 6.3.3; п. 6.3.4; п. 6.4.1; п. 6.4.3; п. 6.5.1; п. 6.5.3; п. 6.6.1; п. 6.6.3; п. 6.6.11; п. 6.6.14; п. 6.6.18; п. 6.6.27; п. 6.6.32; п. 6.6.36; п. 7.1.2; п. 7.1.3; п. 7.1.4; п. 7.1.7; п.7.1.13; п. 7.5.1; п. 7.5.2; п. 7.6.1; п. 7.6.2; п. 7.6.4; п. 7.6.5; п. 7.7.1; п. 7.7.3; п. 7.7.4; п. 7.7.5; п. 7.7.6; Приложение А, таблица А1, п. 16. Свод правил</p>	Выполняется

485.1311500.2020. СП Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. Утвержден приказом МЧС РФ от 31 августа 2020 г. N 628: п. 5.1; п. 5.2; п. 5.3; п. 5.4; п. 10.1.1; п. 10.1.3; п. 10.1.4; п. 10.1.5; п. 10.1.6; п. 10.2.1; п. 10.2.13; п. 10.2.17; п. 10.2.18; п. 10.3.1; п. 10.3.3; п. 10.4.2; п. 10.4.3; п. 10.4.5; Свод правил СП 10.12130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования". Утвержден приказом МЧС России от 27.07.2020 N 559: п. 6.1.1; п. 6.1.5; п. 6.1.6; п. 6.1.8; п. 6.1.9; п. 6.1.10; п. 6.1.11; п. 6.1.12; п. 6.1.13; п. 6.1.16; п. 6.1.19; п. 6.1.20; п. 6.1.23; п. 6.1.26; п. 6.1.27; п. 6.2.1; п. 6.2.2; п. 6.2.3; п. 6.2.4; п. 6.2.5; п. 6.2.10; п. 6.2.14; п. 6.2.16; п. 7.1; п. 7.2; п. 7.3; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.6, таблица 7.1, п.2; п. 7.15; п. 12.1; п. 12.3; п. 12.4; п. 12.9; п. 12.10; п. 12.11; п. 12.12; п. 12.14; п. 12.15; п. 12.16; п. 12.17; п. 12.18; п. 12.26; п. 12.30; п. 12.32; п. 13.1; п. 13.3; п. 13.6; п. 14.1.1; п. 14.1.6; п. п. 15.1; п. 15.2; Свод правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности". Утвержден приказом МЧС России от 30.03.2020 N 225: п. 4.2; п. 5.2, Таблица 2; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.12; Свод правил СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования

		<p>пожарной безопасности".  Утвержден приказом МЧС России от 21.02.2013 N 116: п. 7.1; п. 7.2;  Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", ст. 54; ст. 56; ст. 61; ст. 62.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Свод правил СП 484.1311500.2020. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования. Утвержден приказом МЧС РФ от 31 июля 2020 г. N 582: п. 5.12; п. 5.13; п. 5.14; п. 5.15; п. 5.16; п. 5.21; п. 6.1.1; п. 6.1.3; п. 6.1.4; п. 6.1.5; п. 6.1.6; п. 6.4.1; п. 6.4.3; п. 6.5.1; п. 6.6.27; п. 7.1.2; п. 7.1.3; п. 7.1.4.  Свод правил СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности". Утвержден приказом МЧС РФ от 21.02.2013 N 116: п. 6.24; п. 7.20.  Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 82; ст. 84; ст. 86; ст. 103.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Свод правил СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Утверждён приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 182: п. 4.2; п. 4.3; п. 5.1; Таблица 1; п. 5.2; Приложение Б. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: п.</p>	Выполняется

	4.1.1; п. 4.1.2; п. 4.1.6; п. 4.1.9; п. 4.1.23; п. 4.1.25; п. 4.1.27; п. 4.1.32; п. 4.1.33; п. 4.1.34; п. 4.1.35; п. 4.1.40; п. 4.2.1; п. 4.2.3; п. 4.2.4; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.8; п. 4.2.9; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.4; п. 4.3.5; п. 4.3.9; Таблица 1; п. 4.7.2.	
--	--	--