

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Сахалинской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«07» июля 2023 г.

Регистрационный № 65-08-2023-011298



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административное здание с пристроенной 2-х ярусной автостоянкой (СЭБ-1)
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САХАЛИНСКАЯ
ЭНЕРГИЯ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1226500003641

ИНН: 6500004766

Место нахождения объекта защиты:

693020, обл Сахалинская, г Южно-Сахалинск, ул имени Ф.Э.Дзержинского, Дом 35

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

21.06.2000

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	22
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1074

	здания, кв. м	
1.6.	Объем здания, куб. м	36369
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (адресно-аналоговые дымовые пожарные извещатели). Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 2 типа. Наружный противопожарный водопровод с пожарными гидрантами – от 2х ПГ. Внутренний противопожарный водопровод с пожарными кранами - 16.
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Здание введено в эксплуатацию до дня вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчет пожарного риска не требуется в соответствии с положениями части 3 статьи 6 Федерального закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует</p>	
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 37, 69. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» п. 1 прил. 1 табл. 1 п. 6.39* табл. 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 4.1, 4.2, 4.3 таб. 1, 4.4, 4.14, 4.15. СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности» п. 4.1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 62, 68, 90 ч. 1 п. 1. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.п. 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.26, 2.28, 2.30. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.1, 5.3, 5.8, 5.10, 5.12, 5.17, 5.18, 8.1, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12, 8.14.	Выполняется

		ГОСТ Р 53961-2010 «Техника пожарная. Гидранты пожарные подземные. Общие технические требования. Методы испытаний» п.п. 3.1, 3.2, 5.3.1-5.3.8, 5.4.1, 5.4.2, 5.5.1, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6, 6.2, 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9, 11.10.1, 11.10.2, 11.10.3, 11.10.4, 11.10.5.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90 ч. 1 п. 1. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 8.1, 8.2. СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» п. 2* приложение 1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 28, 29, 30, 31, 32, 35, 57, 58, 80, 87, 88, 134, 137. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.п. 5.14* табл. 1-2, 5.18*, 6.19 табл. 5*, 5.21*, 7.1, 7.4*, 7.7, 7.8, 7.9, 7.11, 7.12*, 7.13, 7.14, 7.17, 7.20, 7.25, 7.22, 7.27, 7.28, 7.29. СНИП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения» п.п. 6.2.4 табл. 6.2, 6.3.1 табл. 6.5, 6.3.13. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 4.1, 4.3, 5.2.1-5.2.6, 5.3.2- 5.3.6, 5.4.1-5.4.5, 5.4.16, 5.4.18, 5.4.20, 6.7.1, 6.7.2. СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

		<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 4.16, 4.20, 5.1.4, 5.6.4. СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности» п.п. 5.1- 5.5, 5.10, 6.3.2.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст 53, 89. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.п. 6.9*, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.25*, 6.27, 6.29, 6.30*, 6.31, 6.32*, 6.34*, 6.35, 6.38, 6.44, 8.3*. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 3.1, 4.1.2, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7-4.2.18, 4.2.20-4.2.22, 4.3.1, 4.3.2 - 4.3.7, 4.3.12, 4.4.1 – 4.4.6, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 7.1.1, 7.1.3-7.1.5, 7.1.7, 7.1.11,7.13.2.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 76, ст. 90. СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 8.1, 8.2, 8.3, 8.5, 8.7, 8.9, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожаров на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным</p>	Выполняется

		решениям» п.п. 7.1-7.14, 7.16.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 54, 61, 62, 81,83, 85, 91, 103, 104, 111. СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» п.п. 7.60-7.68. СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» п.п. 6.4, 6.5 -6.18 табл.1* и 2. СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» п.п. 6.1.1-6.3.8, 7.1.1 -7.5.11. НПБ 110-99 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» таб. 1 поз. 2.15. СНиП 2.04.09-84 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» п. 2.1 таб. 1, п.п. 2.5, 2.7, 2.10, 2.11, 2.12, 2.17, 2.18, 2.19, 2.32, 2.34, 2.38, 2.41, 2.45, 2.46, 2.49, 2.51, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.70, 2.71, 2.74, 2.80 – 2.88, раздел 4. НПБ 88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования» п.п. 3.1*-3.5, 4.1-4.19, 4.27-4.68, 4.70-4.76, 11.1-11.10, 12.1*-12.28, 12.34*-12.35*, 12.45-12.72, 13.1*-13.6*, 14.1-14.9, 15.1-15.3. НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях» п.п. 3.1-3.27, 4.1, п. 5.1 табл. 2 п. 15. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при	Выполняется

пожаре» п.п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.8, 5.3, 6, п.7 табл. 2 п. 16. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 6.1.1-6.1.5, 6.2.1-6.2.16, 6.3.1-6.3.4, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1, 6.6.1-6.6.5, 6.6.11-6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.34, 6.6.36-6.6.41. СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.1-5.9, 6.2.1-6.2.21, 6.7.1, 6.7.2, 6.7.4, 6.8.1-6.8.11, 6.9.1-6.9.15, 6.10.5, 6.10.8, 6.10.9-6.10.19, 6.10.23, 6.10.25-6.10.36. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности» п.п. 5.1 -5.12,6.1-6.8. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования» п.п. 4.1, 6.1, 6.2, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.14, 6.16, 6.24, 8.1. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п.п. 4.1.1, 4.1.21, 4.1.25- 4.1.29, 4.1.32- 4.1.34, 4.1.40, 4.2.1, 4.2.4-4.2.9, 4.3.1- 4.3.7, 4.3.9-4.3.14, 4.3.16, 4.4.1- 4.4.6, 4.4.21, 4.5.1- 4.5.4, 4.7.1, 4.7.2, 4.7.4- 4.7.6. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1.,4.6, 6.1.1., 6.1.3, 6.1.5, 6.1.7, 6.1.8, 6.1.9,

		6.1.13, 6.1.18-6.1.25, 6.2.1-6.2.7, 6.2.14-6.2.21, 7.1, 7.6-7.9, 7.15, 10.1-10.14, 12.1, 12.3, 12.5, 12.9, 12.11-12.15, 12.19, 12.22, 12.26-12.34, 13.1-13.15, 14.2.1, 14.2.2, 14.2.5, 14.2.6-14.2.8, 14.4.1-14.4.9, 15.1, 15.2.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 83, 85, 103, 104. НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, табл. 1, 2, 3, 4. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 7.1.3- 7.1.7, 7.1.13, 7.2.1, 7.2.2, 7.3.1-7.3.4, 7.5.1- 7.5.2. СП 506.1311500.2021 «Стоянки автомобилей. Требования пожарной безопасности» п.п. 8.1, 8.3, 8.8.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст. 5, 6, 27, 48--52, 60, 64, 78, 80, 81. «Правила противопожарного режима в РФ», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 п.п. 2-6, 8-18, 21-24, 26-40, 42, 43, 46, 48-52, 55, 56, 57, 60, 63, 77, 78, 79, 392, 393, 394, 397, 400-409,	Выполняется

		413. НПБ 105-03 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» п.п. 1, 2, 3, 4, 5, 24, 25, 27, 28, 32. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» п.п. 4.2, 5.1, 5.2, 6.1-6.10, 7.1-7.3, Приложения А, Б, Д.	
--	--	---	--