

«22» мая 2024 г.

Регистрационный № 65-08-2024-008099



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торгово-развлекательный центр «АЛЛЕЯ»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЛЕЯ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1146501001723

ИНН: 6501262569

Место нахождения объекта защиты:

693004, обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. имени И.П. Фархутдинова, д. 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.05.2018

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	37186
1.6.	Объем здания, куб. м	324861
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая спринклерная (водяная) система пожаротушения (АУПТ), система автоматического обнаружения пожара адресного типа с выводом сигнала на пульт службы «01» (АПС), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 4-го типа (СОУЭ), система противодымной защиты (ПДЗ), внутренний противопожарный водопровод (ВПВ), наружный противопожарный водопровод и пожарные резервуары
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
	<p align="center">Величина индивидуального пожарного риска не превышают нормативного значения (ч.1 ст. 79 ФЗ №123): $R_{"i,j"} = 2,592 \cdot 10^{-7} < R_{"норм"} = 1 \cdot 10^{-6}$</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
	<p>Имущество и общегражданская ответственность застрахованы Договор страхования от огня и других опасностей имущества юридических лиц №230061-141-000370 от 11 апреля 2023 г. между ПАО Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» (лицензия ЦБ РФ СИ №1834 от 01.02.2016 г.) и ООО «АЛЛЕЯ» Договор страхования от огня и других опасностей имущества юридических лиц №230061-141-000366 от 11 апреля 2023 г. между ПАО Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» (лицензия ЦБ РФ СИ №1834 от 01.02.2016 г.) и ООО «АЛЛЕЯ» Договор страхования от огня и других опасностей имущества юридических лиц №230061-141-000367 от 11 апреля 2023 г. между ПАО Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ» (лицензия ЦБ РФ СИ №1834 от 01.02.2016 г.) и ООО «АЛЛЕЯ» Полис страхования общегражданской ответственности при аренде помещений №230061-070-000577 между</p>	

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.3 табл. 1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СТУ (раздел 3) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.2, табл. 2, п. 5.10, 5.17, п.8.8, п.8.9, п.8.13, п.8.14.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СТУ (раздел 2) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 8.1.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 58, ст. 87 (чч. 1-7, 9-11), ст. 88 СТУ (раздел 4) СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.2, п. 5.3, п.5.4.16, п. 6.7.3.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 53, 89 СТУ (раздел 5) СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1, п. 4.2.1., 4.2.3. – 4.2.9, 4.2.12.- 4.2.22, п. 4.2.27, п. 4.3.1-4.3.8, п. 4.3.10, п. 4.4.1-4.4.9, п. 4.4.11, п. 4.4.12, п. 7.1.1-7.1.3. п.7.1.9, п. 7.1.12 -7.1.13, п. 7.6.3. - 7.6.8., п. 7.13.1-7.13.2	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 90. СП4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1, п. 7.4., п. 7.13, п. 7.14, п.7.16.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 62, 83, 84, 85, 86 СТУ (раздел 6)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	<p>противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>безопасности» ст. 52, 54, 83, 84. СТУ (раздел 6)</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 п.: 2, 3, 5, 9 – 17, 21 – 32, 35 – 37, 40 – 43, 48 – 50, 54 – 57, 60, 65, 67, 70, 71, 73, 75, 103 – 115. СТУ (раздел 8)</p>	<p>Выполняется</p>