Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Сахалинской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«05» декабря 2024 г.
Регистрационный № 65-08-2024-020815

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Акционерное общество "Сахалинтурист"
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНТУРИСТ"'
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026500543629 ИНН: 6501002465

Место нахождения объекта защиты:
обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Сахалинская, д. 2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
10.12.2002
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	11
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	18333
1.6.	Объем здания, куб. м	17607
1.7.	Количество этажей	4

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система автоматической пожарной сигнализации (АУПС)-адресная. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)-3 типа. 3.Внутренний противопожарный водопровод (ВВП) - 10 ПК. 4. Наружный противопожарный водопровод (ПГ) – 2 ПГ на удалении не более 200 метров.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Отчет по определению расчётной величины пожарного риска для объекта: Закрытое акционерное общество «САХАЛИНТУРИСТ». Гостиница «Турист». Расположенного по адресу: 693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, Сахалинская ул., д.2. от «09» сентября 2024 г. Мероприятия (условия), учтенные в расчете, и при выполнении которых величина пожарного риска СООТВЕТСТВУЕТ нормативному значению: 1. Установка СПС и СОУЭ, удовлетворяющих требованиям. 2. Двери, ведущие из помещений подвала Лит. А в коридоры (в Тамбур 24, Коридор 38, Коридор 48 оборудованы устройствами для самозакрывания (доводчиками). 3. Содержание уплотнений в притворах дверей номеров в рабочем (исправном) состоянии. В инструкции при заселении под роспись: при сработке пожарной сигнализации незамедлительно покинуть помещение и здание гостиницы, закрыть за собой дверь.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
10000 руб		
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 4.1; п. 4.2; п. 4.3; Таблица 1; п. 4.4; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 69; ст. 76 п. 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности": п. 4.2; п. 5.2 таблица 2; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.12. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 62.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п. 4.1; п. 8.1, а); п. 8.6; п. 8.9; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.63 п. 6; ст. 90, п. 1, п.п.1).	Выполняется
4.4.	Конструктивные и	СП 2.13130 "Системы	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты": п. 5.2.2; п. 5.2.3; п. 5.2.4; п. 5.2.7; п. 5.3.3; п. 5.4.1; п. 5.4.2; п. 5.4.3; п. 5.4.16, б); п. 5.4.20; п. 6.7.1, Таблица 6.9. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 29; ст. 30; ст. 31; ст. 32. п. 1, пп. б), п. 3 пп. б), пп. е), п. 4 пп. в); ст. 87.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы": п. 4.1.2; п. 4.1.4; п. 4.2.1; п. 4.2.2; п. 4.2.5; п. 4.2.7; п. 4.2.9; п. 4.2.10; п. 4.2.12; п. 4.2.14; п. 4.2.15; п. 4.2.16; п. 4.2.18; п. 4.2.21; п. 4.2.22; п. 4.2.24; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.5; п. 4.3.6; п. 4.3.7; п. 4.3.10; п. 4.3.12; п. 4.4.3; п. 4.4.4; п. 4.4.6; п. 4.4.9; п. 4.4.11; п. 7.1.1; п. 7.1.4, Таблица 5; п. 7.2.1, Таблица 8. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 52; ст. 53; ст. 89.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям": п.7.1; п. 7.2; п. 7.11; п. 7.14; п. 7.16; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 90.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной	СП 3.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления	Выполняется

	защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности": п. 3.1; п. 3.2; п. 3.3; п. 3.5; п. 5/1; п. 5.2; п. 5.3; п. 5.5; Таблица 2, п. 4. СП 484.1311500.2020. Системы противопожарной за щиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования: п. 5.1; п. 5.2; п. 5.4; п. 5.6; п. 5.7; п. 5.8; п. 5.9; п. 5.12; п. 5.13; п. 5.14; п. 5.15; п. 5.20; п. 5.21; п. 6.1.1; п. 6.1.2; п. 6.1.3; п. 6.1.4; п. 6.1.6; п. 6.2.1; п. 6.2.2; п. 6.2.3; п. 6.2.5; п. 6.2.6; п. 6.2.11; п. 6.2.12; п. 6.3.1; п. 6.3.3; п. 6.3.4; п. 6.4.1; п. 6.4.3; п. 6.5.1; п. 6.5.2; п. 6.6.1; п. 6.1.3; п. 6.6.11; п. 6.6.14; п. 6.6.27; п. 7.1.2; п. 7.1.3; п. 7.1.4; Приложение А, таблица А1, п.2. СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования": п.6.1.5; п. 6.1.6; п. 6.1.9; п. 6.1.10; п. 6.1.11; п. 6.1.12; п. 6.1.13; п. 6.1.19; п. 6.1.23; п. 6.1.24; п. 6.2.1; п. 6.2.2; п. 6.2.3; п. 6.2.4; п. 6.2.5; п. 6.2.14; п. 6.2.15; п. 6.2.16; п. 7.1; п. 7.2; п. 7.4; п. 7.5; п. 7.6, таблица 7.1, п.2; п. 7.15; п. 12.1; п. 12.3; п. 12.9; п. 12.10; п. 12.12; п. 12.14; п. 12.17; п. 12.18; п. 12.26; п. 12.30; п. 13.3; п. 15.1. СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности": п. 4.2; п. 5.2, Таблица 2; п. 8.8; п. 8.9; п. 8.12; СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Требования пожарной безопасности": п. 7.1; п. 7.2; Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". ст. 54; ст. 56; ст. 61; ст. 62.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020. Системы противопожарной за щиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования: п. 5.12; п. 5.13; п. 5.14; п. 5.15; п. 5.16; п. 5.21; п. 6.1.1; п. 6.1.4; п. 6.4.3; п. 6.5.1; п. 6.6.27; п. 7.1.2; п. 7.1.3; п. 7.1.4. СП 7.13130 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности": п. 6.24. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст. 82; ст. 84; ст. 86; ст. 103.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»: п. 4.2; п. 4.3; п. 5.1; Таблица 1; п. 5.2; Приложение Б. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»: п. 4.1.1; п. 4.1.2; п. 4.1.6; п. 4.1.9; п. 4.1.23; п. 4.1.25; п. 4.1.27; п. 4.1.32; п. 4.1.33; п. 4.1.34; п. 4.1.35; п. 4.1.40; п. 4.2.1; п. 4.2.3; п. 4.2.4; п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.2.8; п. 4.2.9; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.3.3; п. 4.3.4; п. 4.3.5; п. 4.3.9; Таблица 1; п. 4.7.2. Постановление	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации": п. 2; п. 3; п. 4; п. 5; п. 6; п. 8; п. 9; п. 11; п 12; п. 13; п. 14; п. 15; п. 16; п. 21; п. 22; п. 23; п. 24; п. 26; п. 27; п. 28; п. 29; п. 30; п. 31; п. 32; п. 34; п. 35; п. 36; п. 37; п. 40; п. 41; п. 42; п. 43; п. 48; п. 50; п. 51; п. 54; п. 55; п. 56; п. 57; п. 60; п. 84; п. 85; п. 86; п. 393; п. 398; п. 400; п. 406; 407; п. 409; п. 413. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности": ст.5; ст. 6 п. 1, 2); ст. 6 п. 5, п. 6; ст. 52; ст. 53; ст. 54; ст. 55; ст. 56; ст. 59 п. 3, 6; ст. 60; ст. 61; ст. 62; ст. 64; ст. 69 п. 1; ст. 83; ст. 84; ст. 85; ст. 86; ст. 89; ст. 90 п.1, 1), 3), п. 2; ст. 91; ст. 105; ст. 106; ст. 107.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.