

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Сахалинской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«04» марта 2025 г.

Регистрационный № 65-08-2025-003107



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

торговый центр "сахалин"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АЛЕКСЕЕВА АННА СЕРГЕЕВНА

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

обл. Сахалинская, р-н. Тымовский, пгт. Тымовское, ул. Кировская, д. 81А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

24.12.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	451
1.6.	Объем здания, куб. м	10958
1.7.	Количество этажей	6
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) - аналогичного типа. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) - 4 типа. внутренний противопожарный водопровод (ВПВ) - совмещенный с хозяйственно-питьевым. Расстояние от не менее двух ближайших пожарных гидрантов до объекта менее 20м. (ул. Кировская с северной и южной стороны)						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчётное значение пожарного риска не превышает допустимое значение 1×10^{-6}, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Объект ТЦ «Сахалин» имеет такое объемно планировочное решение и организационно-техническое исполнение, что индивидуальный пожарный риск отвечает требуемому и не превышает значений одной миллионной в год при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке. Расчеты по оценке пожарного риска прилагаются</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Предполагаемый ущерб третьим лицам составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не						

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ), статья 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (далее – СП 4.13130.2013), пункты: 4.1-4.5, 4.11, 4.12., таблица 1. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (далее – Правила противопожарного режима в РФ), пункт 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон № 123-ФЗ, статьи 68., 127. СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (далее – СП 8.13130), пункты: 5.2., 8.5., 8.8., 8.9., 8.13., таблица 2. Правила противопожарного режима в РФ, пункты: 48., 49., 71.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон № 123-ФЗ статья 90. СП 4.13130.2013, пункты: 8.1., 8.6., 8.8., 8.9. Правила противопожарного режима в РФ 71., 72.	Выполняется

4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон № 123-ФЗ, статьи: 57., 58., 87., 88., 137., таблица 21. СП 2.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» пункт: 6.7.1., таблица 6.11. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п 8.1,8.3,8.4,8.6-8.8,8.10,8.13.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон № 123-ФЗ, статьи: 6., 52., 53., 89., СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», пункты: 4.1.2., 4.1.3,4.1.4, 4.2.1, 4.2.2 4.2.5, 4.2,6, 4.2.9, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.2, 7.1,1 . Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР) п. 23 п.п., п. 35-37. Примечание: Результаты расчета пожарного риска подтверждают возможность эвакуации людей из здания до наступления опасных факторов пожара.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон № 123-ФЗ, статьи 53., 90. СП 4.13130.2013, пункты: 7.13., 7.16. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (ППР) п. 23, п. 35-37, 43	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный	Федеральный закон № 123-ФЗ, статьи 54, 56, 61, 62, 138. СП 5,13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Требования пожарной безопасности» п.п. 13.1.9-13.1.12,13.2.,13.2.2,13.3, 13.4	Выполняется

	противопожарные водопроводы)	,13.13.1-13.13.3,13.14.4-13.14.13,13.15.1-13.15.4, 13.15.12,13.15.13,14.1-14.6, 15.1-15.10, приложение А СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», главы: 3., 4., 5., 6., 7.; СП 8.13130.2009 пункты: 5.2., 8.5., 8.8., 8.9., 8.13., таблица 2. СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», пункты: 4.1.1., 4.1.8., 4.1.10., 4.1.13., 4.1.16., таблица 1. Правила противопожарного режима в РФ, пункты: 47., 50., 54., 55., 56.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009, пункты: 13.13, 13.14., глава 14. Пункты 26, 27 «а, г», 42, 55, 71 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации» утверждённых Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года №1479. ст. 54, 84, 91, 103 Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ, пункты: 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 35, 36, 37, 48, 49, 50, 54, 55, 56, 60, 65, 67, 71, 73, 103, 104, 107, 108, 288, 293, 392, 393, 394, 395, 398, 400, 403, 406, 407, 409, 413. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная.	Выполняется

		Огнетушители. Требования к эксплуатации», пункты: 4.1.1., 4.1.23., 4.1.35., 4.2.1., 4.2.7., 4.3.1., 4.5.1.	
--	--	--	--