

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Сахалинской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«06» мая 2025 г.

Регистрационный № 65-08-2025-006589



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание «Экспресс»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Пак Ен Гун

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 319650100007843

ИНН: 650100575890

Место нахождения объекта защиты:

693013, обл Сахалинская, г Южно-Сахалинск, ул Есенина, Дом 3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.05.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3 Здания организаций по обслуживанию населения
1.4.	Высота здания, м	5
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	374
1.6.	Объем здания, куб. м	1492
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации адресная; система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 2-го типа; наружный противопожарный водопровод (2 пожарных гидрантов на расстоянии не более 200 метров от объекта защиты)
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчётная величина индивидуального пожарного риска составляет $6 \cdot 10^{-7}$ и не превышает нормативное значение $1 \cdot 10^{-6}$ год⁻¹ при условии выполнения следующих дополнительных мероприятий по пожарной безопасности: 1. Обеспечить наличие и исправность (работоспособность) следующих дверных полотен дверей №2, №4, согласно планам соответствующих этажей здания, приведённым в приложении №3, устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах; 2. Обеспечить направление открывания двери №2, расположенной на пути эвакуации на 1-ом этаже здания, согласно плану соответствующего этажа здания, приведённому в приложении №3, по направлению выхода из здания; 3. Обеспечить в полу на путях эвакуации в местах перепада высот наличие пандусов с уклоном не более 1:6; • снизу и сверху открытой эвакуационной лестницы 2-го типа, расположенной в надземной части здания; • снизу эвакуационной лестницы, расположенной в подземной части здания. Ширина указанных пандусов отражена в п. 4 характеристики объекта защиты раздела «Исходные данные для проведения расчёта по оценке пожарного риска». 4. На путях эвакуации в местах перепада высот (подиумы) на втором этаже и подземном этаже здания предусмотреть лестницы с числом ступеней не менее трех, шириной не менее 0,7 м, оборудованные ограждения с поручнями, с одной стороны. Высота указанных ограждений должна предусматриваться не менее 1,2 м</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Ущерб имуществу третьих лиц от пожара не предполагается.</p>	

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ч. 4 ст. 4, ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ; п. 4.3, табл.1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ч. 4 ст. 4, ст. 62 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ; табл.2 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч. 4 ст. 4, п. 1 ч. 3, ст. 67; п. 1 ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ч. 4 ст. 4, ст. 29, ч. 2 ст. 30, ч. 2 ст. 31, ст. 57, ст. 58, ч. 1, 2, 5, 6, 11 ст. 87, табл. 21, 22 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч. 4 ст. 4, ст. 5, п. 1, 2, 3, 5, 9 ст. 52, ч. 1-3 ст. 53, ч. 3, 4 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ч. 4 ст. 4, п. 2, 3, 4, 5 ч. 1 ст. 80, Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и	ч. 4 ст. 4, ст. 54, ст. 62, п. 1, 4 ч. 1, ч. 2 ст. 84, ст. 91 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ; п. 8, табл.2 СП 3.13130.2009 п. 4.4 СП 486.1311500.2020	Выполняется

	наружный противопожарные водопроводы)		
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	ч. 4 ст. 4, ч. 1, 2, 4, 7, 8, 9 ст. 82, ч. 6, 7, 9 ст. 83, ч. 3, 4, 9, 10, 11 ст. 84, ч. 6, 7, 9, 11 ст. 85, ст. 103 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	ч. 4 ст. 4, ч. 1, 3 ст. 5, ст. 60 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ; п. 2, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12, 14, 15, подп. г), д), е), к), м), н), о) п. 16, п. 18, 23, 25, 26, 27, 28, 32, 33, 35, 36, 37, 54, 55, 60, 65, 66, 103, разделы XVIII, XIX Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»	Выполняется