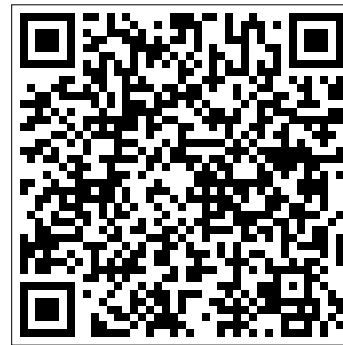


«29» сентября 2025 г.

Регистрационный № 65-08-2025-015549



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание общественного назначения Рекцентр

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Сахалинская энергия"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1226500003641

ИНН: 6500004766

Место нахождения объекта защиты:

693014, обл Сахалинская, г Южно-Сахалинск, ул Ромашковый перекресток, Дом 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1999

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	IV
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2103
1.6.	Объем здания, куб. м	14314

1.7.	Количество этажей	2							
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет							
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации (адресные дымовые пожарные извещатели). Автоматическая спринклерная установка водяного пожаротушения. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре -2 типа. Наружный противопожарный водопровод с пожарными гидрантами - от 2-х ПГ.							
<p>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>здание введено в эксплуатацию до дня вступления в силу Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Расчет пожарного риска не требуется в соответствии с положениями части 3 статьи 6 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p>									
3.	<p><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует</p>								
4.	<p><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не							

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 37, ст. 69 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» п.1 прил.1 табл.1 п. 6.39* табл.10* СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.п. 4.1,4.2,4.3 таб.1,4.4,4.8,4.14,4.15	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. ст.62, 68, 90, ч. 1 п.3 СНиП 2.04.02-84 («Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.п. 2.11,2.12,2.13,2.18,2.24,2.25,2.28,2.30 СП 8.13130. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п.п 4.1,4.2, 4.4,4.5,5.1,5.2,5.8,5.17,5.18,8.1,8.5,8.8,8.9,8.10,8.12,8.14 ГОСТ Р 53961-2010 — национальный стандарт «Техника пожарная. Гидранты пожарные подземные. Общие технические требования. Методы испытаний» п.п. 3.1,3.2,5.3.1-5.3.8,5.4.1,5.4.2,5.5.1,5.5.2,5.5.3,5.5.4,5.5.5,5.5.6,6.2,11.1,11.2,11.3,11.	Выполняется

		4,11.5,11.6,11.7,11.8,11.9,11.10.1,11.10.2,11.10.3,11.10.4,11.10.5	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90 ч. 1 п. 1 СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.8.1,8.2 СНИП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» п.2* приложение 1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.пА, п.8.1.2,8.1.3,8.1.4,8.1.7,8.1.14	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. ст. 28,29,30,31,32,35,57,58,80,87,88,134,137 СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.п. 5.14* табл.1-2, 5.18*, 5.19 табл.5*, 7.1,7.4*,7.8,7.9,7.11,7.12*,7.13,7.14,7.17,7.20,7.27,7.28,7.29 СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты п.п4.1,4.2,5.2.1-5.2.7,5.3.2-5.3.6,5.4.1-5.4.5,5.4.18,6.7.1,6.7.2,6.7.7 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.п	Выполняется

		4.20,5.1.3,5.5.2	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. ст. 53, 89 СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п.п.6.9*,6.11,6.12,6.13,6.14,6.15,6.16,6.17,6.18,6.22,6.24,6.25*,6.27,6.28 СП 1.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п.п. 3.1,4.1.2,4.1.4,4.1.5,4.2.3,4.2.5,4.2.7-4.2.9,4.2.13-4.2.18,4.2.19,4.2.21,4.2.22,4.3.1,4.3.2-4.3.8,4.3.12,7.1.4-7.1.6,7.1.10	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 76, ст. 90 СНИП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 8.1,8.2,8.12,8.13,8.14 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.п7.1,7.16	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. с. 54,61,62,81,83,85,91,103,104,111 СНИП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение» п.п. 7.73,7.74,7.78,7.81 СНИП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» п.п. 6.1.1,6.1.2,6.1.4,6.5.13,7.1.1-7.5.11	Выполняется

НПБ 110-99 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией» таб. 1
поз. 2.15 СНиП 2.04.09-84
«Пожарная автоматика зданий и сооружений» п.2.1 таб. 1, п.п 2.5, 2.7, 2.10, 2.11-2.13, 2.15, 2.17-2.20, 2.28, 2.32, 2.34, 2.38, 2.41, 2.45, 2.46, 2.49, 2.51, 2.55, 2.58, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.70, 2.71, 2.74, 2.80-2.88, раздел 4 НПБ 88-2001 "Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования" п.п 3.1*3.5, 4.1-4.19, 4.27-4.31, 4.35, 4.43-4.56, 4.62-4.65, 4.70, 4.72-4.76, 11.1-11.10, 12.1*-12.28, 12.34*-12.35*, 12.45-12.72, 13.1*-13.6*, 14.1-14.9, 15.1-15.3 НПБ 104-03 "Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях" п.п. 3.1-3.27, 4.1, 5.1 табл.2 п. 10 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.8, 5.3, 6, 7 табл. 2 п. 13 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п 6.1.1-6.1.5, 6.2.1-6.2.16, 6.3.1-6.3.6, 6.4.1-6.4.5, 6.5.1, 6.6.1-6.6.5, 6.6.11-6.6.16, 6.6.27, 6.6.32, 6.6.34, 6.6.36-6.6.41 СП 485.1311500.2020 — свод правил «Системы

		<p>противопожарной защиты.</p> <p>Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п. 5.1-5.9,6.2.1-6.2.21,6.7.1,6.7.2,6.7.4,6.8.1-6.8.11,6.9.1-6.9.9,6.9.11,6.9.13-6.9.15,6.10.4-6.10.19,6.10.25-6.10.36 СП 6.13130</p> <p>"Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности" п.п 5.1-5.12,6.1-6.8 СП 7.13130.2013</p> <p>«Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.1,6.1,6.2,6.6,6.7,6.8,6.10,6.11,6.14,6.16,6.24,8.1</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. ст. 83,84,91,103,104 НПБ 110-03</p> <p>"ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАЩИТЕ АВТОМАТИЧЕСКИМИ УСТАНОВКАМИ ПОЖАРОТУШЕНИЯ И АВТОМАТИЧЕСКОЙ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИЕЙ" п.п. 1-14, табл. 1,3 СП 484.1311500.2020</p> <p>«Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 7.1.2-7.1.7,7.1.13,7.2.1,7.2.2,7.3.1-7.3.4</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент</p>	Выполняется

<p>по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>о требованиях пожарной безопасности" ст. с. 5,6,27,48-52,60,64,78,80,81 Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.п. 2-5,8-18,21-37,41-43,48,51,52,54-56,60,63,65,66,69,71-73,337-372,392-395,397,398,400-409,413, приложения №1, №4 НПБ 105-03 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" п.п.1,2,3,4,5,24,25,27,28,32 СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" п.п. 4.2,5.1,5.2,6.1-6.10, приложения А,Б,Д</p>
--	---