



«24» октября 2025 г.
Регистрационный № 65-08-2025-017264

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Акционерное общество " Санаторий " Синегорские минеральные воды" структурное
подразделение Реабилитационный центр "Аралия"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САНАТОРИЙ "СИНЕГОРСКИЕ МИНЕРАЛЬНЫЕ
ВОДЫ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026500526392

ИНН: 6501111560

Место нахождения объекта защиты:

обл. Сахалинская, г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, д. 371

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

22.06.1984

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций

1.4.	Высота здания, м	20	
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3977	
1.6.	Объем здания, куб. м	11091	
1.7.	Количество этажей	6	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая установка пожарной сигнализации 2. Система СОУЭ (3 тип).	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
Оценка не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объекте составляет 300 000 рублей. Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, определен исходя из собственной оценки			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные	«СНиП 21-01-97*. Пожарная	Выполняется

	расстояния между зданиями и сооружениями	безопасность зданий и сооружений» П. 7.27; «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» Табл. 1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	«СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» раздел 4 табл. 2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	«СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений» Раздел 8	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	«СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений» Раздел 5; «СП 12.13130.2009. Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	«СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений» Раздел 5,6,7	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	«СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений» Раздел 8	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	«СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» разделы 13-17;	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	«СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» разделы 3-5; «СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» раздел 4 табл. 2; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» Табл. 1 п. 4.1.12, 4.1.13	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	«Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Шестое издание» раздел 6	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 раздел 1, 2, 3, 4, 7, 15, 16, 18, 19	Выполняется