

«01» декабря 2025 г.

Регистрационный № 65-08-2025-019369



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Административно-бытовой комплекс Производственного объекта,
Нефтеотгрузочный терминал «Де-Кастри», Проект «Сахалин-1»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНМОРНЕФТЕГАЗ-ШЕЛЬФ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026500780635

ИНН: 6506006431

Место нахождения объекта защиты:

край. Хабаровский, р-н. Ульчский, п. Де-Кастри

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.09.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	860
1.6.	Объем здания, куб. м	21323

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации (Notifier AM6000); Система раннего обнаружения пожара VESDA VLS-314. Система оповещения и управления эвакуацией (Notifier AM6000). Система пожаротушения (водяная спринклерная). Внутренний противопожарный водопровод. Система наружного противопожарного водопровода
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>	
<p>Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объекте защиты: Парк резервуарный магистрального нефтепровода сырой нефти составляет 37 500 000 (Тридцать семь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 коп. Оценка размера возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара проведена в рамках страхования ответственности за причинение ущерба третьим лицам в результате аварии на опасном производственном объекте. Страховой полис обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном производственном объекте №GAZX12536109269000 от 31 марта 2025 г., выдан страхователю ООО «Сахалин-1» страховщиком Открытое акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности» (ОАО «СОГАЗ») (Приложение 1).</p>		

4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Специальные технические условия по пожарной безопасности «Нефтеотгрузочный терминал в Де-Кастри» (М-246) (далее - СТУ ПБ): п. 1.1, табл.4.1; 1.3; 1.4; 1.5-1.7; 1.16, 1.18-1.30. СНиП II-89-80*. Генеральные планы промышленных предприятий: п.п. 2.1. -2.22., 3,1* - 3.69., 4.1. -4.27*. СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений: п.п. 3.1 – 13 3.10 СНиП 2.07.01-89*. СНиП 2.11.03-93. Склады нефти и нефтепродуктов: п.п.2.5 – 2.19, таблица 3; таблица 2; п.10.1 – 10.12, табл.10, 11.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СТУ ПБ: п.п.14.1 – 14.11 СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения: п.п 2.11 – 2.25, 7.1 – 7.23, 8.1 – 8.66, 9.1 – 9.33.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СТУ ПБ: п. 1.11; 1.8 – 1.14.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СТУ ПБ: п.п. 7.1 – 7.23. СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений: п.п. 5.18*, 5.19 и табл. 4* и 5*; и п.п. 5.13 – 5.14*, 7.4, 7.11, 7.14-7.21, табл. 1 и 2*. СНиП 2.08.02-89*. Общественные здания и	Выполняется

		<p>сооружения: п. 1.14*; табл.1, 2; п.п. 1.90 – 1.16. СНиП 31-01-2003.</p> <p>Здания жилые многоквартирные: п. 7.1.2 и табл. 7.1; п. 7.1.7; п.п. 7.2.1 – 7.2.15. НПБ 105-03. Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности: п.п. 1 – 64.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>СТУ ПБ: п. 7.34-7.48. СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений: п.п. 6.9* - 6.45. СНиП 2.08.02-89*.</p> <p>Общественные здания и сооружения: п.п. 1.90 – 1.16. СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные: п.п. 7.2.1 – 7.2.15. СНиП 23-05-95.</p> <p>Естественное и искусственное освещение: п.п. 7.60-7.68. НПБ 104-03 п.п.1.1.-3.27.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СТУ ПБ: п.п. 17.1 – 17.9.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>СТУ ПБ: п. 1.3 - 1.4; 7.24-7.33; 11.1-11.16; 13.1-13.25; 14.1.-14.11; 15.1, 15.11, 15.12, 15.17-15.20, 15.8-15.9, 15.13; 15.21-15.25; СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение.</p> <p>Наружные сети и сооружения: п.п. 2.11 – 2.25, 7.1 – 7.23, 8.1 – 8.66, 9.1 – 9.33; п. 8.16. СНиП 2.04.05-91* Отопление, вентиляция и кондиционирование п.п.5.1-5.18*. НПБ 104-03.</p> <p>Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях: п.п. 1.1. – 3.27. НПБ 110-03. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите</p>	Выполняется

		автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией: п.1 – 14 табл.1-4. НПБ 88-2001. Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования: п.п. 1.1*.-1.3., 3.1.-3.5., 4.1. – 4.76., 5.1. – 5.21., 7.1.-7.37, 12.1. – 12.72., 13.1.*-13.6.*, 14.1.-14.9., 15.1.-15.4.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СТУ ПБ: п.9.1-9.112; 10.1-10.19; 11.1-11.16; 12.1-12.10. СНиП 23-05-95 Естественное и искусственное освещение п.п.7.60-7.68. Правила Устройства Электроустановок (ПУЭ-86): п.п. 7.3.1-7.3.53 и 7.4.1 – 7.4.14. ГОСТ Р 51330.0-99. ГОСТ Р 12.4.026-2001. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний. ГОСТ Р 12.2.143-2002. Системы фотолюминисцентные эвакуационные. Элементы систем. Классификация. Общие технические требования. Методы контроля. РД 34.21.122-87 Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	СТУ ПБ: п.1.3-1.4; 15.21-15.25. Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479).	Выполняется