

«23» декабря 2025 г.

Регистрационный № 65-08-2025-020937



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общественный центр, с помещениями с Ф 3.2, 3.6 комплекса «Олимпия»**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "САХАЛИНМОРНЕФТЕГАЗ-ШЕЛЬФ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: **1026500780635**

ИНН: **6506006431**

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Сахалинская, р-н. Анивский, с. Мицулевка, ул. Дружбы, д. 1**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**31.12.2008**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	III
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3055

1.6.	Объем здания, куб. м	27717
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации – Honeywell XLS80e; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре – 3 типа Honeywell XLS80e. Система пожаротушения: спринклерная – Viking; АУГП – KD-200 Внутренний пожарный водопровод. Наружный пожарный водопровод (пожарные гидранты) установлены на кольцевой противопожарной сети (150) с расходом не менее 15л/сек.
2.	<b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	<b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)	
Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара на объекте защиты: Офисное здание составляет 1 000 000 (один миллион) рублей 00 коп. Размер возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара определён, исходя из собственной оценки АО «Сахалинморнефтегаз-Шельф».		
4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений: табл.1 прил.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения: п.2.11, 2.13, табл. 6, 14.4, 14.6, 15.8.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений: п. 8.2.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений: п.5.14, 5.18 табл. 4, п.5.19 табл.5, п.5.21, 7.4, 7.15-7.21, 7.25. СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения: п.6.3.1, табл.6.5. СНиП 2.08.02-89*: п.1.14*, табл.1. СНиП II-35-76 Строительные нормы и правила. Котельные установки»: п. 3.9. НПБ 105-03 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности: Раздел 5, 6.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений: п.6.9-6-18, 6.25, 6.27, 7.25. СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения»: п.6.2.3. СНиП 2.08.02-89*. Общественные здания и сооружения»: п.1.102, 1.108, 1.109. 1.94, 1.96. СНиП II-35-76 Строительные нормы и правила.	Выполняется

		Котельные установки»: п. 3.9, 3.10. «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»: п.7.60-7.68	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Разд. 8 «СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Табл. 1-4 НПБ 110-03. «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»; НПБ 88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. нормы и правила проектирования»; Разд.3, 4, 5 НПБ 104-03. «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»; Разд. 7, 12, 13 СНиП 41-01-2003. «Система нормативных документов в строительстве. Отопление, вентиляция и кондиционирование»; П. 6.1 табл. 1 и 2, 6.4-6.18 СНиП 2.04.01-85*. «Строительные нормы и правила. Внутренний водопровод и канализация зданий».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Правила Устройства Электроустановок (ПУЭ-86) Раздел 7 глава 7.3. пункты 7.3.1-7.3.53; глава 7.4. пункты 7.4.1-7.4.14.	Выполняется

4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».	Выполняется
------	--	---	-------------