

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Сахалинской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«21» января 2026 г.

Регистрационный № 65-08-2026-000297



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

газовой котельной №7 с. Соловьевка

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ КОРСАКОВ"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1206500000343

ИНН: 6504023960

Место нахождения объекта защиты:

обл. Сахалинская, р-н. Корсаковский, с. Соловьевка, ул. Центральная, зд. 48/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.12.2025

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | III |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф5.1 Производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские |
| 1.4. | Высота здания, м | 2 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 181 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 526 |

| | | |
|------|--|---|
| 1.7. | Количество этажей | 1 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | <p>Система автоматической пожарной сигнализации включает в себя: –прибор приёмно-контрольный управления пожаротушения С2000-АСПТ; - блок индикации системы пожаротушения С2000-ПТ; –пульт контроля и управления «С2000-М»; -блок коммутации БК-24-RS485-01; -извещатели пожарные комбинированные, дымовые и тепловые максимально дифференциальные ИДТ-2 (диф.) ИП-212/101-18 R; –извещатели пожарные ручные ИПР 513-3М (во всех помещениях (кроме помещений с мокрыми процессами). Автоматическая система пожаротушения (АСПТ) включает в себя: –блок контрольно-пусковой С2000-КПБ; – модуль порошкового пожаротушения "Тунгус-6" потолочного крепления, МПП (Н)-6-И-ГЭ-У2. Автоматические комбинированные пожарные извещатели установлены с учетом СП 484.1311500.2020 и технической документации на них. Система оповещения о пожаре в соответствии с СП 3.13130.2009 относится к 1-му</p> |

типу СОУЭ и включает в себя:
- оповещатель звуковой «ВЫХОД»; - оповещатель звуковой. Светозвуковые оповещатели и предназначена для оповещения людей о пожаре в автоматическом режиме по сигналу от ППКОП. Согласно ст. 99 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», объект обеспечен противопожарным водоснабжением. Для резервирования воды на противопожарные нужды на территории котельной предусмотрено два противопожарных резервуара, общей емкостью 220 куб.м. Наполнение противопожарных резервуаров осуществляется автотранспортом. Срок восстановления пожарного объема воды на наружное пожаротушение 20л/с и менее, согласно СП 8.13130.2020 п.5.18 должен быть не более 48 часов. Пожарный резервуар - емкость накопительная горизонтальная стеклопластиковая 110м³, (ПОЛИПЛАСТИК РТВ 2800 - ТУ 22.29.29-040-73011750-2017).

2.

Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты

(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

| Оценка не проводилась | | |
|-----------------------|---|--|
| 3. | Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | |
| не проводилась | | |
| 4. | Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты | |
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты |
| | Сведения о выполнении | выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.69 ч.1; ст.100 ч.1 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" п.65; СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п.4.3-4.5; 6.1.2-6.1.4; 6.1.6 -6.1.8; 6.1.11; 6.1.12 п.п.А; 6.4.48; 6.4.49; 6.4.51 |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Ст.ст.68; п.1 ст.99 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении |
| | | Выполняется |
| | | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| | | <p>правил противопожарного режима" П.п.48, 49,75 "СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" таблица 3; п.п. 9.1; 9.2; 9.4; 9.8;9.9; 9.11; 9.14; 9.15; 9.17. «СП СП155.13130.2014. "Склады нефти и нефтепродуктов. Требования пожарной безопасности" табл.13; п.3.1.11; 3.2.17</p> | |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.98 ч.4; ч.6-8; ч.11; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" П.п.71; 72 СП 4.13130.2013"Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п.п. 6.1.20-6.1.21; 8.2; 8.6-8.9; 8.13;8.16;</p> | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.13; ст.28-32; ст.34-40; ст.57-58; табл.21-22 Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима"</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|--|---|-------------|
| | | <p>п.п.13, 15, 16,17, 23,25 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 4.1-4.2; 4.16-4.20; 6.1.37; 6.1.38; 6.1.39; 6.1.40 - 6.1.46; 6.2.1; 6.2.2; 6.2.10; 6.2.11; 6.2.15;6.7.19; 6.9.1-6.9.2; 6.9.4; 6.9.7.; 6.9.17; 6.9.20; 6.9.25; 6.9.26</p> <p>СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п.4.3.2</p> | |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.51-53; 88-89</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" п.п. 5,17,23,24,26,27,28,29,30,36,37.</p> <p>СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4; 4.2.3; 4.2.4; 4.2.5; 4.2.6; 4.2.7 – 4.2.9; 4.3.1-4.4.12; 8.3.3; 8.3.5; 9.1.1.-9.1.3; 9.1.4.-9.1.5; 9.2.3; 9.2.4.; 9.2.5; 9.2.7; 9.2.8; 9.2.10; 9.2.11; 9.2.12;</p> | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.ст.90; 100;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| | | <p>23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" п.п. 5,16,17,18,23,24,26,27,28,29,30, 36,37,45,48, СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п. 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4; 4.2.3; 4.2.4; 4.2.5; 4.2.6; 4.2.7 – 4.2.9; 4.3.1-4.4.12;9.1.1.-9.1.3; 9.1.4.-9.1.5; 9.2.3; 9.2.4.; 9.2.5; 9.2.7; 9.2.8; 9.2.10; 9.2.11; 9.2.12;</p> | |
| 4.7. | <p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p> | <p>Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст.ст.54;55;60;62; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" п.п. 2,10,12,49,50,51,52,53,54,55,56, 60 "СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п.п. 3.1-3.5; 4.1;4.2; 4.4;4.8;5.1; 5.3;5.4; 5.5; "СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты"1 3.1;13.2;13.3;13.13;13.14;13.15; 14.1-14-16; Таблица А1.; СП 10.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" п.4.1.1 ; Таблица 2; п.4.1.2; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.12;4.1.13; 4.1.14</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|---|---|-------------|
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст.ст.54;55;60;62; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" 2,10,12,49,50,51,52,53,54,55,56,60 "СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" п.п. 3.1-3.5; 4.1;4.2; 4.4;4.8;5.1; 5.3;5.4; 5.5; "СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты" п.п.13.1;13.2;13.3;13.13;13.14;13.15; 14.1-14-16; Таблица А1.; СП 10.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности" п.4.1.1 ; Таблица 2; п.4.1.2; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.12;4.1.13; 4.1.14 | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Ст.ст.48-50; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N1479 (ред. от 23.04.2020) "Об утверждении правил противопожарного режима" п.п. 3,4,6,9,11,12,13; ГОСТ | Выполняется |

| | | |
|--|--|--|
| | 12.1.004-91 ССБТ П.п.1.1;1.2.;1.6; 1.7;1.9; 2.2; 2.3; 2.4; 3.1-3.7; 4 | |
|--|--|--|