Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«22» апреля 2022 г.

Регистрационный № 66-08-2022-004779

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО "Екатеринбург-Менеджмент"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Екатеринбург-Менеджмент"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1216600033319 ИНН: 6671167009

Место нахождения объекта защиты:

620075, обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Энгельса, Строение 7

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	34
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1152
1.6.	Объем здания, куб. м	45765

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	12
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожарной сигнализации адресная. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа. АПС, СОУЭ выполнены по рабочему проекту 10/08-054-00-ПС, СОУЭ от 2009 г. Автоматическое спринклерное водяное пожаротушение подземного паркинга (проект № 46-17-0001-1-АПТ). Противодымная защита (система подачи воздуха в ЛК в подземном этаже, лифты, система дымоудаления стоянки и поэтажных коридоров). Внутренний противопожарный водопровод от двух ПК с расходом 2,5 л/с каждый. Наружный противопожарный водопровод от существующих ПГ.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчетное значение индивидуального пожарного риска составляет 0,52 • 10-6 год -1 (приложение № 1).		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	страхования)		
Сумма ущерба имуществу третьих лиц от пожара составит 858 364 833,00 рублей 00 копеек, согласно полису страхования гражданской ответственности и ответственности за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ (услуг) и ответственности работодателя № RUCANA10425-122 от 22 февраля 2022 г. (приложение № 2).			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 69. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.1, п. 4.3,п. 4.4, п. 4.15. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 65.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 62, ст. 68 ч. 1-3, ст. 90 ч. 1 п. 3. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1 - п. 4.5, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.4, п. 5.10 – п. 5.12, п. 8.8, п. 8.9. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 48, п. 71.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 90 ч. 1, п. 1. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»:п. 8.1, п. 8.6, п. 8.7, п. 8.8, п. 8.9, п. 8.10, п. 8.13. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 71, п. 72	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 57, ст. 58, ст. 87, ст. 88, ст. 137. СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		объектов защиты»: п. 4.1, п. п. 5.2.3, п. 5.2.4, п. 5.2.6, п. 5.2.7, п. 5.3.1, п. 5.3.2, п. 5.3.3, п. 5.3.4, п. 5.3.5, п. 5.4.1, п. 5.4.2, п. 5.4.3, п. 5.4.4, п. 5.4.7 – п. 5.4.11, п. 5.4.16, п. 5.4.17, п. 5.4.18, п. 5.4.20, п. 6, п. 6.3.1, п. 6.7.1, п. 6.7.3, п. 6.7.7. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.1, п. 4.2, п. 4.18, п. 5.1.2, п. 5.1.3, п. 5.1.4, п. 5.1.5, п. 5.2.4, п. 5.2.6, п. 6.1.39, п. 6.1.40, п. 6.2.10, п. 6.11.1, п. 6.11.7, п. 6.11.8, п. 6.11.9, п. 6.11.10, п. 6.11.11, п. 6.11.13, п. 6.11.14, п. 6.11.15, п. 6.11.17, п. 6.11.19, Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 13, п. 15.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 5, ст. 6,ст. 48, ст. 49, ст. 50, ст. 51, ст. 52, ст. 53, ст. 54, ст. 55, ст.79, ст. 89. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.1.5, п. 4.2.1, п. 4.2.2, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.6, п. 4.2.7, п. 4.2.8, п. 4.2.9, п. 4.2.10, п. 4.2.11, п. 4.2.12, п. 4.2.13, п. 4.2.14, п. 4.2.15, п. 4.2.16, п. 4.2.17, п. 4.2.18, п. 4.2.19, п. 4.2.20, п. 4.2.21, п. 4.2.22,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п. 4.2.24, п. 4.2.26, п. 4.3.1, п. 4.3.2, п. 4.3.3, п. 4.3.4, п. 4.3.5, п. 4.3.6, п. 4.3.7, п. 4.3.8, п. 4.3.11, п. 4.3.12, п. 4.4.1, п. 4.4.2, п. 4.4.3,п. 4.4.4, п. 4.4.6, п. 4.4.9, п. 4.4.10, п. 4.4.13, п. 4.4.15, п. 4.4.19, п. 4.4.22, п. 7.1.1, п. 7.1.3, п. 7.1.4, п. 7.1.5, п. 7.2.1, п. 7.3.5, п. 7.7.3, п. 8.1.3, п. 8.2.6, п. 8.2.7, п. 8.2.12, п. 8.4.3, п. 8.4.5, п. 8.4.6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 16, п. 23, п. 26, п. 27, п. 36, п. 37	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 5, ст. 6, ст. 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3, п. 7.6, п. 7.8, п. 7.10, п. 7.11, п. 7.12, п. 7.13, п. 7.14, п. 7.16. Постановление Правительства Российской Федерации от 16сентября2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 26, п. 71, п. 72.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент	Выполняется

	(системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 51, ст. 52, ст. 54, ст. 55, ст. 59, ст. 60, ст. 61, ст. 62, ст. 63, ст. 81, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 86. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.1, п. 3.2, п. 3.3, п. 3.4, п. 3.5, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4, п. 4.6, п. 4.7, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3,таблица 1, таблица 2 пп. 4, пп. 17 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: раздел 6 «Системы пожарной сигнализации», раздел 7, приложение А таблица А.1. СП 485 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1, - п. 6.1.23, п. 6.2.1 – п. 6.2.21, раздел 6.7-6.10. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий. Сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, п. 4.3 - п. 4.10, п. 4.12, таблица 1, таблица 3. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п. 4.1, п. 4.3, п. 5.1, п. 5.2, п. 6.1, п. 6.4, п. 6.10,		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п. 6.20, п. 7.1, п. 7.2, п. 7.3. СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1 - п. 4.5, п. 5.1, п. 5.2, п. 5.4, п. 5.10 – п. 5.12, п. 8.8, п. 8.9. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1, п. 6.1.6, п. 6.2.1, п. 6.2.2, п. 6.2.3, п. 6.2.5, п. 6.2.6, п. 7.6 таблица 7.1, таблица 7.2, п. 7.15. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 48, п. 49, п. 50, п. 54, п. 55, п. 56.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 81, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 91, ст. 103, 104. СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»: п. 7.1.3. СП 485 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 5.10. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		Требования пожарной безопасности» п. 5.1, п. 5.2, п. 5.3, п. 5.4. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»: п. 6.24. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»): п. 42, п. 54	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 4 ч. 4, ст. 6, ст. 105. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 5.1.2. СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования пожарной безопасности» п. 4.1.1, п. 4.1.23,п. 4.1.32, п. 4.1.33, п. 4.1.35, п. 4.2.1, п. 4.2.3, п. 4.2.4, п. 4.2.5, п. 4.2.7, п. 4.2.8. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 5.1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»):	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		п. 1, п. 2, п. 3, п. 4, п. 5, п. 6, п. 8, п. 9, п. 10, п. 11, п. 12, п. 13, п. 14, п. 15, п. 16, п. 17, п. 21, п. 22, п. 23, п. 24, п. 25, п. 26, п. 27, п. 28, п. 29, п. 30, п. 31, п. 32, п. 33, п. 34, п. 35, п. 36, п. 37, п. 41, п. 42, п. 47, п. 48, п. 49, п. 50, п. 51, п. 52, п. 54, п. 55, п. 56, п. 60, п. 65, п. 71, п. 72, п. 73, п. 84, п. 85, п. 86, п. 286, п. 288, п. 392, п. 393, п. 394, п. 395, п. 396, п. 397, п. 398, п. 399, п. 400, п. 402, п. 403, п. 404, п. 406, п. 407, п. 409, п. 413. ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»: п. 4.1, п. 4.3, п. 6.1.4, п. 6.2.1, п. 6.2.7, п. 6.3.4. ГОСТ Р 12.2.143-2009 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Системы фотолюминесцентные эвакуационные. Требования и методы контроля»: п. 6.2.1, п. 6.2.3, п. 6.2.4, п. 6.2.5, п. 6.2.6, п. 6.2.7, п. 6.2.10. Приказ МЧС РФ от 18 ноября 2021 г. № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности» п. 1, п. 2, п. 3, п. 5, п. 6, приложение		

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		№ 1, приложение № 2, приложение № 3.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.