

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» апреля 2022 г.

Регистрационный № 66-08-2022-005279



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

ООО Хотел Девелопмент Компани

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ООО Хотел Девелопмент Компани

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1116658008510

ИНН: 6658383040

Место нахождения объекта защиты:

620028, обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Репина, Строение 1/2

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.05.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	43
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	758

	здания, кв. м		
1.6.	Объем здания, куб. м	38492	
1.7.	Количество этажей	14	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АПС, СОУЭ 4 типа, АУПТ спринклерная водяная, газовое в серверной, внутренний и наружный противопожарные водопроводы противодымная защита, молниезащита.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
	не проводилась		
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
	17823150,00		
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.	Выполняется

		Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3 табл.1	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» таблица 2, пункты 5.1, 8.6	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 8.1 8.6, 8.7, 8.8, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2009 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» таблица 6.9, п. 6.8.1	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ст. 89 ФЗ-123 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пункты: 4.2.1 – 4.2.9; 4.3.1 – 4.3.5; 4.4.1 – 4.4.9; 4.4.12, 5.3.1 – 5.3.5; 5.3.7, 5.3.11, 5.3.13, 5.3.14, 5.3.19 – 5.3.22; 5.3.26 – 5.3.36.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пункты 7.1 – 7.16	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности СП 5.13130.2009	Выполняется

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	«Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; СП 8.13130.2009 «Источники наружного противопожарного водоснабжения»; СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 7.13130.2009 п.17.9 СП 5.13130.2009 пункты: 5.8.1, 5.10.9, 5.10.14, 12.2.1, 12.3.5, 13.14.10 – 13.14.13	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Правила противопожарного режима в РФ. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (с изменениями на 21 мая 2021 года) пункты: 1-10, 12-18, 20-39, 41-44, 47, 49-52, 54-56, 60, 77, 79, 84-86, 395-409, 413.	Выполняется