Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«22» марта 2023 г.

Регистрационный № 66-08-2023-004200

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес-центр Толмачева, 9

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Рубанова Наталья Нурахметовна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 311667101800016 ИНН: 665896922905

Место нахождения объекта защиты:

620075, обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Толмачева, Строение 9

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.01.2007

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3 Здания организаций по обслуживанию населения
1.4.	Высота здания, м	3
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3767
1.6.	Объем здания, куб. м	11492
1.7.	Количество этажей	7
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	ВН пожаро-опасность

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 (третьего) типа. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты). Система внутреннего противопожарного водопровода.

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Расчет индивидуального пожарного риска для здания общественного назначения проведен Обществом с ограниченной ответственностью «Агни» Комплекс инженерно-технических мероприятий настоящим расчетом не предусмотрены. Значение величины индивидуального пожарного риска 0,52х10-6	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара. Страховой полис №426-744-009363/23 от 01.02.2023г. в том числе от рисков возникновения пожара. Страховая компания – страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах».	

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) приняты в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130. СП 4.13130.2013 пункт 4.3, табл.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 62. Здание обеспечено источниками противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. В качестве источников противопожарного водоснабжения используются наружные водопроводы с пожарными гидрантами. СП 8.13130.2020 табл. 2 пункта №5.2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Для здания обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, специальных и совмещенных с функциональными проездами и подъездами. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 90.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Пределы огнестойкости строительных конструкций и узлов их сопряжения приняты в соответствие с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 59, ст. 88. СП 2.13130.2020 пункты №№ 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4. СП 4.13130.2013 пункт №5.1.2.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Из здания предусмотрено два рассредоточенных эвакуационных выхода непосредственно наружу. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 89, ст. 134. СП 1.13130.2020 пункты №№ 4.1.3, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	СП 4.13130.2013 пункт №7.1.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 81, 82, 83, 84. Автоматическая пожарная сигнализация В рабочей документации предусмотрено оборудование фирмы НВП «Болид». СП 486.1311500.2020 пункты №№ 4.4, 4.8. СП 5.13130.2009 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Способы оповещения при пожаре 3-го типа: - Звуковые оповещатели (речевые); - Световые оповещатели (табло «Выход»). СП 3.13130.2009 пункты №№ 3.4, 4.1, 4.2, 5.3, 5.4. Электроснабжение Системы противопожарной защиты, включая автоматику выполнены 1 (первой) категории надежности по ПУЭ. Прокладка кабелей и проводов выполнена в соответствии с ПУЭ.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 пункты №№ 7.1.3, 7.2.1. СП 5.13130.2009	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта	Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением правительства Российской	Выполняется

	защиты и противопожарный режим	Федерации от 16.09.2020г. № 1479) Раздел I пункты №№ 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 42, 43, 54, 55, 60. Разделы XVIII, XIX.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.