

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Свердловской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«27» декабря 2023 г.

Регистрационный № 66-08-2023-024540



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Торговый центр "Исетский" ООО "Серебряный дождь"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**'ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРЕБРЯНЫЙ  
ДОЖДЬ"'**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1106606001897

ИНН: 6606034866

Место нахождения объекта защиты:

624070, обл Свердловская, г Среднеуральск, ул Парижской Коммуны, Строеие 5

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2008

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2528
1.6.	Объем здания, куб. м	10622
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной	Не имеет

	опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)								
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Система пожарной сигнализации (аналоговая). Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 (третьего) типа. Установка противодымной вентиляции (подвальное помещение). Внутренний противопожарный водопровод. Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты).						
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p align="center">Оценка не проводилась</p>								
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Страховой полис в том числе от рисков возникновения пожара договор № SGZPG-13220000021846 от 23 марта 2023 года. Страховая компания –АО «СОГАЗ» (ИНН 7736035485).</p>								
4.	<p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется							

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ статья 71 СП 4.13130.2013 пункт 4.3, табл.1 Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) приняты в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130. Противопожарные расстояние составляют: Жилой Дом ул.Кирова. 22- 28м. Жилой Дом ул.Парижской Коммуны, 7- 38м. Медицинское учреждение ул.Парижской Коммуны, 3а – 46 м.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 62. Здания имеет источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. В качестве источников противопожарного водоснабжения используются наружные водопроводы D=150мм. Предусмотрено 2 пожарных гидранта, расположенных на кольцевой сети вдоль дороги на расстояние 124 м. от здания ТЦ на против здания по улице Парижской Коммуны, 7 (Исправен). Второй гидрант расположен на расстоянии 60 м. с северной части дома по улице Кирова, 22 (неисправен). СП 8.13130.2020 Пункты №№ 8.8.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Для здания обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами. Вокруг ТЦ предусмотрен асфальтированный проезд для специальной техники Екатеринбургского пожарно-спасательного гарнизона шириной не менее 6м. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 90. СП	Выполняется

		4.13130.2013 пункты №№ 7.1, 8.1, 8.6 – 8.9.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Здание запроектировано кирпичным в 2,5 кирпича, газобетонными блоками.</p> <p>Фундамент сборные железобетонные блоки.</p> <p>Перегородки кирпичные, газозолобетонные блоки. Общая устойчивость и пространственная неизменяемость здания при пожаре обеспечивается жестким сочленением несущих конструкций: внутренних стен и перекрытий. Кровля мягкая.</p> <p>Пределы огнестойкости строительных конструкций и узлов из сопряжения приняты в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 59, ст. 88. СП 2.13130.2020 пункты №№ 5.2.7, 5.3.3, 5.4.2. СП 4.13130.2013 пункт № 5.5.2.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>В ТЦ предусмотрено 2 лестничные клетки, Л1. Все лестничные клетки ведут непосредственно наружу через первый этаж. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 89, ст. 134. СП 1.13130.2020 пункты №№ 4.1.3, 4.1.5, 4.2.7, 4.2.10, 4.2.15, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.9, 7.6.4, 7.6.5.</p>	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	<p>Для здания обеспечено устройство: внутреннего противопожарного водопровода. В ТЦ предусмотрен один ввод воды. В качестве внутреннего противопожарного водоснабжения предусмотрена</p>	Выполняется

		установка пожарных кранов с расходом воды 1 струи по 2,5л/с. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 90. СП 4.13130.2013 пункты №№ 7.3, 7.10, 7.13. СП 10.13130.2020 Пункты №№ 6.1.5, 6.1.7, 6.2.3, 6.2.5, 6.2.6, 15.1.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система пожарной сигнализации Все управляющие приборы размещены в помещениях с круглосуточным пребыванием людей. В качестве пожарных извещателей приняты: дымовые извещатели, ручные пожарные извещатели. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Тип системы оповещения принят: 3-ий для торговых площадей. Системы вентиляция и противодымная защита здания В ТЦ в подвальном помещении предусмотрена противодымная вентиляция с механическим побуждением. Электроснабжение Системы противопожарной защиты, включая автоматику выполнены 1 (первой) категории надежности по ПУЭ. Прокладка кабелей и проводов выполнена в соответствии с ПУЭ. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 81, 82. 83, 84, 85. СП 5.13130.2009 Раздел №14 СП 3.13130.2009 пункты №№ 3.4, 4.1, 4.2, 5.3, 5.4. СП 7.13130.20013 пункты №№ 4.1, 4.3.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием,	В здании ТЦ не предусмотрен пожарный пост (пост охраны), в функции которого должны входить: управление системами и средствами противопожарной защиты; управление системами, не	Выполняется

	<p>работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>входящими в число систем противопожарной защиты, но связанными с обеспечением безопасности в здании при пожаре; контроль исправности оборудования всех подсистем и соединительных линий (лучей); фиксирование всех поступающих сигналов и сохранение их в памяти ЭВМ; возможность визуального контроля данных о срабатывании автоматических систем противопожарной защиты. Также выводится информация о фактическом положении исполнительных механизмов и устройств: противопожарных клапанов; вентиляционных установок. СП 5.13130.2009 Раздел №14</p>	
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. № 1479) пункты Раздел I №№ 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60. Раздел II №№ 65,67,71,73 Раздел VII №№103,104,107 Разделы XVIII, XIX.</p>	<p>Выполняется</p>