

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Свердловской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«28» марта 2024 г.

Регистрационный № 66-08-2024-004726



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Огни  
Екатеринбурга"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Огни  
Екатеринбурга"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального  
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,  
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1146685036442

ИНН: 6685076464

Место нахождения объекта защиты:

620000, обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Красноармейская, Дом 23

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,  
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для  
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.07.1999

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной  
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых  
проводились соответствующие работы)

| №<br>п/п | Наименование раздела                                    |                                 |
|----------|---|---------------------------------|
| 1.       | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |                                 |
|          | Наименование параметра                                  | Значение параметра              |
| 1.1.     | Степень огнестойкости                                   | II                              |
| 1.2.     | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0                              |
| 1.3.     | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.3 Многоквартирные жилые дома |
| 1.4.     | Высота здания, м  | 21                              |
| 1.5.     | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 602                             |
| 1.6.     | Объем здания, куб. м                                    | 3265                            |
| 1.7.     | Количество этажей                                       | 2                               |

| 1.8.                                      | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)  | Не имеет  |  |   |  |                                      |                                       |   |             |
|---|---|---|--|---|--|--------------------------------------|---------------------------------------|---|-------------|
| 1.9.                                      | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | - СПС (адресная); - СОУЭ 3-го типа; - наружный противопожарный водопровод |  |   |  |                                      |                                       |   |             |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Так как на объекте защиты предусмотрено выполнение обязательных требований пожарной безопасности, то согласно п. 3 ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» оценка пожарного риска не проводилась</p> |   |  |   |  |                                      |                                       |   |             |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Огни Екатеринбурга» занимается обслуживанием помещений. Собственники встроенных помещений в жилом доме несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, в рамках гражданско-правовых отношений.</p>   |   |  |   |  |                                      |                                       |   |             |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</th> <th>Сведения о выполнении/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.1. Противопожарные расстояния между</td> <td>СНиП 2.07.01-89*<br/>«Градостроительство. Планировка</td> <td>Выполняется</td> </tr> </tbody> </table>                 |   |  | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении/не выполняется | 4.1. Противопожарные расстояния между | СНиП 2.07.01-89*<br>«Градостроительство. Планировка | Выполняется |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты  | Сведения о выполнении/не выполняется                                      |  |   |  |                                      |                                       |   |             |
| 4.1. Противопожарные расстояния между     | СНиП 2.07.01-89*<br>«Градостроительство. Планировка   | Выполняется   |  |   |  |                                      |                                       |   |             |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      | зданиями и сооружениями  | и застройка городских и сельских поселений» приложение 1*,<br>таблица 1*   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение   | СНиП 2.04.02-84*<br>«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.13 таблица 6, п. 8.16   | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники  | СНиП 2.07.01-89*<br>«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приложение 1*, п. 2*   | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности  | СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 5.14*, п. 5.17, п. 5.18*, п. 5.19, п. п. 5.21*, п. 7.4, п. 7.5, п. 7.8, п. 7.11, 7.12*, п. 7.15, п. 7.16, п. 7.17, п. 7.18, п. 7.20, п. 7.21, п. 7.27, п. 7.28, п. 7.29 таблицы: 1, 2*, 4*, 5*   | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы   | СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 6.16, п. 6.17, п. 6.18*, п. 6.22, п. 6.25*, п. 6.26*, п. 6.27, п. 6.28* п. 6.30*, п. 6.31*, п. 6.32*, п. 6.34*, п. 6.35  | Выполняется |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» п. 8.1, п. 8.2, п. 8.3*, п. 8.9   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | - СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» 8 раздел; - Постановление Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»; - | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | СНиП 2.04.02-84*<br>«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п. 2.13, п. 8.16,<br>таблица 6  |             |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Постановление Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» | Выполняется |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим  | ППР в РФ «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», п.п. 2-6, 10, 13, 15-16, 23-27, 35-37, 50, 54-56, 60, 65, приложение 1   | Выполняется |