

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«24» декабря 2024 г.

Регистрационный № 66-08-2024-022152



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:
здание гостиницы "СитиОтель" общество с ограниченной ответственностью «ПРО
Технологии»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

общество с ограниченной ответственностью «ПРО Технологии»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального
предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения,
оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1126679027705

ИНН: 6679024010

Место нахождения объекта защиты:

620149, обл Свердловская, г Екатеринбург, ул Серафимы Дерябиной, Дом 32-б

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции,
капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для
объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.2003

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной
опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых
проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	3
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	940

1.6.	Объем здания, куб. м	2317
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- Автоматическая пожарная сигнализация адресного типа - Система оповещения и управления эвакуацией 3-го типа - Автоматическая передача извещений о срабатывании или неисправности системы противопожарной защиты в территориальное подразделение противопожарной службы
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>	
<p>Расчёт величины пожарного риска для объекта: «Помещения, занимаемые гостиницей "СитиОтель", расположенные по адресу: г. Екатеринбург, ул. Серафимы Дерябиной, 32б» (далее по тексту – объект защиты), проведён в целях подтверждения соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности на основании ч. 1 ст. 6 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.08 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также проверкой выполнения условий соответствия требованиям пожарной безопасности при реализации предусмотренных проектных объемно-планировочных решений. Оценка планировочных решений, анализ результатов, проведенных расчетов, и обработка полученных данных, позволяет заключить, что величина индивидуального пожарного риска составляет $R_{в}=0,36 \times 10^{-6}$ год⁻¹, что менее нормируемой и не противоречит ст.79 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности. В соответствии со ст. 6 Федерального закона РФ от 22.07.08 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» можно сделать вывод о том, что пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной, так как в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные Техническими регламентами, принятыми в соответствии</p>		

с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск $R_{в}=0,36 \times 10^{-6}$ год⁻¹ не превышает допустимых значений $R_{н}=1,00 \times 10^{-6}$ год⁻¹.

3.	<p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует			
4.	<p align="center">Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p align="center">СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.12, п. 4.15</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p align="center">СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.2, п. 4.3, п. 5.1 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 48. п. 49</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p align="center">СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 3.34, п. 4.1, п. 4.12,</p>	Выполняется

		п. 7.1, п. 7.3, п. 7.5, п. 7.7, п. 7.11, п. 8.1 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71, п. 72, п. 73	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 58, ст. 87 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, раздел 5.1 и 5.2 СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.3.1, п. 5.3.2 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 3, п. 25	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 49, ст. 50, ст. 53, ст. 89 СП 1.13130 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.2.3-4.2.7, п. 4.2.9-4.2.11, п. 4.3.2, п. 4.3.4, п. 4.4.1-4.4.9, п. 4.4.11, раздел 7.1 и 7.2 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 2-5, п. 9-11, п. 21-23, п. 26-32, п. 35-37, п. 60	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п. 4.4 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 12, п. 17	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 91, ст. 54, ст. 62, ст. 83, ст. 84 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 4.1, п. 4.2 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1, п. 7.2.2, п. 14 Таблицы А.1 Приложения А СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1-3.4, п. 4.1-4.4, п. 4.6, п. 4.8, п. 5.1, п. 5.3-5.5, Таблицы 1, 2 СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п. 6.2.1, п. 6.2.3, п. 6.2.4 ПП РФ от	Выполняется

		16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 54, п. 55, п. 56	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 83 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 71, п. 72, п. 73 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 6.1.1, п. 7.2.2, п. 2 Таблицы А.1 Приложения А	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5 ПП РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п. 54, п. 55, п. 288, п. 320	Выполняется