Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«21» января 2025 г.

Регистрационный № 66-08-2025-000614

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание нежилого назначения

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЕРМАК"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1126679024779 ИНН: 6679021890

Место нахождения объекта защиты:

обл. Свердловская, г. Красноуральск, ул. Толстого, д. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1986

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2327

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	7131
1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	3 тип систем противопожарной защиты, внутренний противопожарный. Оборудование АПС: ППК и управления охранно-пожарный адресный Рубеж 20П прот.R3, блок индикации и управления Рубеж-БИУ прот.R3, прибор управления оповещением пожарный Sonar SPM-B20085-AW, источник бесперебойного питания ИВЭПР 12/5 RS-R3, извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый ИП 101-29 прот.R3, извещатель пожарный дымовой оптико электронный адресно-аналоговый ИП 212-64 прот.R3, извещатель пожарный ручной адресный ИП 513-11 прот.R3, оповещатель световой табличный «Выход» ОПОП 1-8, громкоговоритель трансляционный настенный Sonar SWP-106, модули управления клапаном дымоудаления или огнезадерживающим клапаном МДУ-1 прот.R3, модуль релейный РМ-4К-R3, коммутационное устройство УК-ВК/02, адресный релейный модуль РМ-4 прот.R3, IP

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		телефон Fanvil X1P. Автоматическая передача извещений о срабатывании или неисправности системы противопожарной защиты от АПС объекта защиты выведены на пульт централизованного наблюдения ООО ПСБ «Вектор». Автоматическая передача извещений о срабатывании или неисправности системы противопожарной защиты от АПС «ОКО» объекта защиты выведены на пульт централизованного наблюдения подразделения противопожарной службы 163 ПСЧ 46 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Свердловской области через ретрансляционную сеть ООО ПСБ «Вектор». Наличие 7 пожарных кранов с давлением в сети не менее 0,3-0,4 МПа. Наличие 1 пожарного гидранта на наружном водопроводе на расстоянии 32 метров по улице Толстого (объекту защиты не принадлежит). Наличие огнетушителей не менее 2 штук на каждом этаже.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Оценка не проводилась		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
отсутствуют			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Ст. 5, ст. 69 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» П. 65 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» П. 4.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст. 5, ст. 69 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» П. 4.1-4.5, п. 5.3, таблица 3, п. 5.4, 5.15, 5.18, глава 8, глава 9, глава 10 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности». П. 48, п. 49 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479	Выполняется

		«Правила противопожарного режима в Российской Федерации»	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Ст. 5, ст. 52 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» П. 71, п. 72 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» П. 7.1, 8.1, п. 8.4, 8.6-8.14, СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Ст. 5, глава 3-11, ст. 87, ст. 88 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П. 5.1.2, 5.4.5, 5.4.10, п. 5.4.15, гл. 6, СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты». П. 4.2, 4.3, 4.13, 4.18-4.20, 5.1.1-5.1.5 гл. 6 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» П. 13, п. 25 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении	Ст. 5, глава 2, 13, 14, ст. 89 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ	Выполняется

	пожара, эвакуационные пути и выходы	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». П. 4.1.1-4.1.7, 4.2.1, 4.2.3-4.2.22, 4.3.1-4.3.7, гл. 4.4, гл. 8 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» СП 439.1325800.2018 «Правила проектирования аварийного освещения», СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст. 5, ст. 90 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П. 17, 47, 58, 59 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». гл. 7 СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 1.1-1.4, 3.1 СП 11.13130.2009 «Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны, Порядок и методика определения»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения,	Ст. 5, гл. 14, 19, 23-26 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П. 10, 37, 42, 48-56 Постановление Правительства РФ	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». п. 3.1-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, раздел 6, 7 СП 3.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности». Гл. 5, гл. 6, гл. 7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». Раздел 5, 6 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». Гл. 4, таблицы 1, 3 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности». гл. 7 СП 7.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования». гл. 6.2 раздел 12 СП 10.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».	
4.8.	Размещение, управление и	Ст. 5, гл. 13, 14, 19 ФЗ от	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П. 10, 37, 42, 48-56 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». гл. 6, 7 12 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Ст. 5, 6, гл. 18, 27 ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П. 1-372, 392-413, приложения № 1, 2, 4, 6, 7 Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации». п. 4.1.1-4.1.40, 4.2.1-4.2.11, 4.3.1-4.3.16, 4.5.1-4.5.4, 4.7.1-4.7.7 СП 9.13130.2009 «Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации». Гл. 5, гл. 6 СП 12.13130.2009 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Гл. 9 ГОСТ 34428-2018 «Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия»	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.