Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«16» апреля 2025 г.

Регистрационный № 66-08-2025-005542

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Загородный отель "Раздолье"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЗИС"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1096639001018 ИНН: 6639019711

Место нахождения объекта защиты:

624055, обл Свердловская, р-н Белоярский, с Косулино, ул Ленина, Дом 55

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

03.08.1913

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	2550
1.6.	Объем здания, куб. м	3814

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	системы автоматической пожарной сигнализации, оповещение и управления эвакуацией, внутренний противопожарный водопровод

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)
Не проводилась	
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)
В случае возникновения ущерба имуществу иных третьих лиц в зданиях и на территории объекта, возмещение понесенного ущерба будет осуществляться в рамках действующего законодательства РФ	

4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" п. 65; Федеральный закон от	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст. 69; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" п. 4.3.	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" п. 48, п. 49; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст. 62; СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" п. 4.1 - 4.5, п. 5.3, таблица 2, п. 5.4, 5.18, ст главы 8, ст. главы 9, ст. главы 10.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 71, 72; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст. 52; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		решениям" пп. 7.1, 8.1, 8.4, 8.6-8.14.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" п. 13, п. 25; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст.гл. 3-11, ст. 87, ст. 88; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты" пп. 5.1.2, 5.4.5, 5.4.10, 5.4.15, ст.гл. 6; СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» пп. 4.2, 4.3, 4.13, 4.18-4.20, 5.1.1-5.1.5, ст.гл. 5.6.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 2, 7, 9, 14, 16, 17, 23-31, 36; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст.гл. 2, ст.гл. 13, ст.гл. 14, ст. 89; СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» пп. 4.1.1–4.1.7, 4.2.1, 4.2.3–4.2.22, 4.3.1–4.3.7, ст.гл 4.4, ст.гл. 5- 8.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479	Выполняется

	подразделений при ликвидации пожара	"Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 17, 47, 58, 59; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст. 90; СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекте защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" гл. 7; СП 11.13130.2009 "Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения" пп. 1.1–1.4, 3.1.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 10, 37, 42, 48 - 56; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст.гл. 14, ст.гл. 19, ст.гл. 23-26; СП 3.13130.2009 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" пп. 3.1–3.5, 4.1–4.8, 5.1–5.5, раздел 6, 7; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" Разделы 8, 13-17, Приложение А,	Выполняется

		Д, Е ст.гл. 5, ст.гл. 6, ст.гл. 7; СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" статьи раздела 5, раздела 6; СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" ст.гл. 4, таблица 1, таблица 3; СП 7.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования" ст. гл. 7; СП 10.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" статьи раздела 6.2, раздела 12.	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 10, 37, 42, 48 - 56; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст.гл. 13, ст.гл. 14, 19; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		ст.гл. 6, ст.гл. 7.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16 сентября 2020 года № 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" пп. 1-372, 392-413, Приложения №1, 2, 4, 6, 7; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 5, ст. 6, ст.гл. 18, ст.гл. 27; СП 9.13130.2009 "Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации" пп. 4.1.1–4.1.40, 4.2.1–4.2.11, 4.3.1–4.3.16, 4.5.1–4.5.4, 4.7.1–4.7.7; СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" ст.гл. 5, ст.гл. 6; ГОСТ 34428-2018 "Системы эвакуационные фотолюминесцентные. Общие технические условия" ст. гл. 9	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.