

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Свердловской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» февраля 2026 г.

Регистрационный № 66-08-2026-001391



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Пансионат для пожилых людей и инвалидов "Милый дом"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Зализняк АННА АНАТОЛЬЕВНА**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

**ОГРН/ОГРНИП: 311662108900060**

**ИНН: 662103462206**

Место нахождения объекта защиты:

**обл. Свердловская, г. Серов, ул. Пристанционная, стр. 6**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**01.01.1959**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                    |  |
|-------|---|--|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>    |  |
|       | Наименование параметра                  | Значение параметра   |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                   | II   |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности | C1   |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.1 Здания дошкольных образовательных организаций, специализированных домов престарелых и инвалидов (неквартирные), больницы, спальные корпуса образовательных организаций с наличием интерната и детских организаций |
| 1.4.  | Высота здания, м                        | 6  |

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м  | 583   |
| 1.6. | Объем здания, куб. м   | 4012  |
| 1.7. | Количество этажей  | 2   |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)             | Не имеет  |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | <p>Автоматическая адресная пожарная сигнализация «ОКО-3-А», с выводом сигнала на ЦУКС; Контроллер двухпроводной линии связи «С2000-КДЛ-2И»; пульт контроля и управления «С2000-М», контрольно-пусковой блок «С2000-БКИ», блок реле «С2000-СП1.</p> <p>Защита помещения извещателями пожарными дымовыми ДИП-34А-03; ДИП-34А-04; извещателем пожарным ручным ИПР-513-10. Источник бесперебойного питания СКАТ-1200И7 ип. 5000.</p> <p>Оповещатель световой Молния-12В. Здание оборудовано внутренним противопожарным водопроводом с подключением пожарных рукавов и стволов в пожарных шкафах. Стоит насос на повышение давления.</p> <p>В качестве источника наружного противопожарного водоснабжения имеются существующие противопожарные гидранты в количестве 2 шт.</p> |
|      |  |   |

|                            |   |   |  |
|----------------------------|---|---|--|
| 2.                         | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/>         (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> |   |  |
| Оценка не проводилась      |   |   |  |
| 3.                         | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/>         (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>  |   |  |
| 00 (ноль) рублей 00 копеек |   |   |  |
| 4.                         | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p>  |   |  |
|                            | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты  | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1.                       | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | Ст.69 (1, 2) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара па объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям». (п.п. 4.1- 4.4, 4.15) | Выполняется                                      |
| 4.2.                       | Наружное противопожарное водоснабжение  | Ст. 62, 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное  | Выполняется                                      |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | <p>противопожарное водоснабжение.</p> <p>Требования пожарной безопасности» (п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.5, табл. 1,2; 8.1,8.2, 8.9, 8.10, 8.13, 8.15)</p>   |             |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | <p>Ст. 90 (п.1)Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 8.1.1 (в), 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8). Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п.71)</p>                                  | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | <p>Ст. 87, 88 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной конструктивной пожарной безопасности»; СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (разд. 4; разд. 5; п. 6.7.19); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно- планировочным и конструктивным решениям» (п. 4.1, п. 4.2, п. 5.1.1, п. 5.1.2, п. 5.2.2, п.5.2.6)</p> | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении  | <p>Ст. 6 (ч.1(2,5), ч.7), 53, 89 Федерального закона от 22.07.2008</p>  | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      | пожара, эвакуационные пути и выходы  | № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (п.п. 4.1.2, 4.1.5, 4.2.18, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.2, 4.3.4, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.11, 4.4.12, 4.4.15, 4.4.22, 9.1.3 табл. 21, 9.1.4)  |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | Ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (п.п. 7.1, 7.3, 7.4, 7.7, 7.11, 7.13, 7.16, 7.19)  | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Ст. 54, 83, 84, 85 (ч. 11), Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной с инженерными системами безопасности»; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, разд.6 (табл.1), разд.7 (табл.2(п.3))); СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | <p>(разд.5, разд. 6.1, п.п. 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, разд. 6.3, разд. 6.4, п.п. 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.16, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.7, 7.2.2); СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» (п.п. 4.4); СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (разд. 6; п. 7.3)</p>   |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>Ст. 103, Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной с инженерными системами безопасности»; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, разд.6 (табл.1), разд.7 (табл.2(п.3))); СП 484.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (разд.5, разд. 6.1, п.п. 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.6, 6.2.11, 6.2.12, разд. 6.3, разд. 6.4, п.п. 6.5.1, 6.5.2, 6.5.4, 6.6.16, 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.7,</p> | Выполняется |

|      |  |  |             |
|------|--|--|-------------|
|      |  | 7.2.2).  |             |
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (п.п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 22, 23, 24, 26, 27, 30, 31, 32, 35, 37, 41, 42, 43, 44, 48, 49, 54, 55, 56, 60, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 8, 85, 86, 116, 117, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 400, 403, 406, 407, 409, 413 (прил.1). | Выполняется |