

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«09» апреля 2026 г.

Регистрационный № 66-08-2026-005815



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Нежилое здание торгового центра «Заря»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ЗОЛОТАРЕВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - _____

ИНН: - _____

Место нахождения объекта защиты:

обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Зари, зд. 15

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.12.2019

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3126
1.6.	Объем здания, куб. м	29732
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>Система пожарной сигнализации и оповещения: адресная в составе: ПКП С-2000 (установлен в лестничном марше); дымовые пожарные извещатели: ИП 212-41М и ИП 212-СУ; ручные пожарные извещатели ИПР 3СУ, блок резервного питания с аккумуляторной батареей Скат 1200 и Скат 1200У, световые указатели «Выход» Молния-12, оповещатели речевые. Система оповещения 3 типа. В цоколе отдельная система на базе прибора «Сигнал-20», оповещение 3 типа. Система автоматического пожаротушения: не предусмотрена Наружное пожаротушение здания от двух пожарных гидрантов, расположенных на расстоянии до 150 м. Существующие пожарные гидранты установлены на кольцевой водопроводной сети диаметром 150 мм Внутренний противопожарный водопровод: расчетный расход воды 2,5л/с на ствол, 8 ПК в надземной части, 3 ПК в цоколе. Система дымоудаления: Принудительная</p>
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для</p>	

	обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Оценка не проводилась			
3.	Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Ущерб имуществу третьих лиц от пожара не превышает 376 200 руб.			
4.	Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.4.3 (таблица 1) СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Ст. 62 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». СП 8.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»: 4.1-4.3, 4.5, 5.2	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Ст.90 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	Ст.88, ст.87 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	требованиях пожарной безопасности»	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст.89 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 4.2, 4.3, 4.4. СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Ст.90 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст.54, 62, 83, 84 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». П.п. 6.6.32-6.6.39 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п.п. 6.1.1.-6.2.7. СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования». П.п. 5.1-5.10, 6.1.4. СП 485.1311500.2020. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования». П.п. 7.1-7.4 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»	Не выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Ст.54, 82, 84, 91, 103 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	П.п. 2-6, 11, 12, 16, 17, 23, 24, 26, 48, 50, 54, 55, 56, 60, 395-400, 402-404, 406-409, 413, Приложение 1 «Правил противопожарного режима» (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»	Выполняется