

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Свердловской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» мая 2026 г.

Регистрационный № 66-08-2026-008983



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здания академии тенниса «Гринвич»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ИНВЕСТТОРГСТРОЙ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1026605232576

ИНН: 6661104190

Место нахождения объекта защиты:

обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Академика Парина, д. 16/3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

23.06.2021

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	17
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	1310

1.6.	Объем здания, куб. м	21645
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Автоматическая пожарная сигнализация. 2. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 (третьего) типа; 3. Установки вытяжной противодымной вентиляции (коридор); 4. Установки приточной противодымной вентиляции (коридор); 5. Внутренние противопожарные водопроводы; Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты).
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Расчет индивидуального пожарного риска для здания проведен обществом с ограниченной ответственностью «Агни» (ИНН 6658430772). Значения величин индивидуального пожарного риска приведены в таблице: Наименование сценария Величина индивидуального пожарного риска Сценарий_01 0,0148·10⁻⁶ Сценарий_02 0,0148·10⁻⁶ Сценарий_03 0,04·10⁻⁶ Сценарий_04 0,04·10⁻⁶ Комплекс инженерно-технических мероприятий расчетом не предусмотрен. В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ пожарная безопасность объекта защиты обеспечена, так как в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности и пожарный риск $R_{в}=0,04 \times 10^{-6}$ год⁻¹ не превышает допустимых значений $R_{н}=1,00 \times 10^{-6}$ год⁻¹.</p>	
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба</p>	

	имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара. Имущество застраховано, в том числе от рисков возникновения пожара. Договор страхования имущества от 16.02.2026г. №4391R/919/50019/26, от 16.02.2026г. №4391R/919/50019/26. Страховщик: АО «АльфаСтрахование».			
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст. 5, ст. 69. Противопожарные расстояния (разрывы) приняты в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130. СП 4.13130.2013 пункт 4.3, табл.1	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Здание академии тенниса обеспечено источниками наружного противопожарного водоснабжения. В качестве источников противопожарного водоснабжения используются наружные водопроводы D 160мм. Предусмотрено 2 (два) пожарных гидранта, расположенных на кольцевой сети. Пожарные гидранты расположены на расстоянии не более 200м. от здания. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст. 5, ст. 62, ст. 68, ст.90 СП 8.13130.2020 табл. 2, пункты №№4.1, 4.2, 5.2, 5.17, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Для здания обеспечено устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники	Выполняется

		совмещенных с функциональными проездами и подъездами. Проезд пожарных автомобилей Екатеринбургского пожарно-спасательного гарнизона обеспечен с трех сторон: с северо-восточной и северо-западной стороны по асфальтобетонному покрытию, а с юго-западной - по тротуарам с усиленным плиточным покрытием. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст. 5, ст. 90. СП 4.13130.2013 пункты №№ 8.1.1, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.14	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	<p>Пределы огнестойкости строительных конструкций и узлов их сопряжения приняты в соответствие с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности.</p> <p>Минимальные пределы огнестойкости строительных конструкций здания приведены в таблице: Несущие элементы здания (колонны и прочие конструкции участвующие в общей устойчивости здания) R90</p> <p>Перекрытия междуэтажные в т.ч. монолитные балки REI 120 Марши площадки лестниц антресоли R60</p> <p>Ограждающие конструкции (стены) в т.ч. лестничных клеток REI 90</p> <p>Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст.5, ст. 57, ст. 58, ст. 59, ст. 87, ст. 88, ст. 137, табл. 21, табл. 22, табл. 23, табл. 24. СП 2.13130.2020 пункты №№ 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.3.4, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.17, 5.4.18, 5.4.19, 6.7.1, табл. 6.15. СП 4.13130.2013 пункты №№ 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.4.2, 5.4.13.</p>	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности	Расчетное, максимальное	Выполняется

	людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	количество людей для здания составляет 213 человек. В здании предусмотрено обслуживание посетителей, относящихся к маломобильным группам населения. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст. 5, ст. 53, ст. 89, ст. 134. СП 1.13130.2020 пункты №№ 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.1.7, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.13, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.27, 4.2.28, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.8, 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.8, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.12, 7.1.1, 7.1.9, 7.1.10, 7.3.3.	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ ст. 90. СП 4.13130.2013 пункты №№ 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая пожарная сигнализация В качестве пожарных извещателей приняты: дымовые извещатели, ручные пожарные извещатели. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре Тип системы оповещения принят 3-им. Противодымная вентиляция Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров предусмотрено системами вытяжной противодымной вентиляции. Подача воздуха при пожаре предусмотрена системами приточной противодымной вентиляции. Внутренний противопожарный водопровод Здание оборудовано внутренними противопожарными водопроводами, расход принят	Выполняется

		<p>1х2,9л/с. Пожарные краны размещены в сертифицированных шкафах в местах общего пользования, обеспечивая свободный доступ.</p> <p>Электроснабжение Системы противопожарной защиты, включая автоматику выполнены 1 (первой) категории надежности по ПУЭ. Федеральный закон от 22.07.2008г. №123-ФЗ, ст. 54, ст. 56, ст. 81, ст. 82, ст. 83, ст. 84, ст. 85. ст. 86. СП 486.1311500.2020 пункты №№ 4.4, 4.8. СП 3.13130.2009 пункты №№ 3.4, 4.1, 4.2, 4.6, 4.8, 5.2, 5.3, 5.4. Таблица №1, таблица №2. СП 7.13130.2020 пункты №№ 6.7, 6.10, 6.11, 6.13, 6.18, 6.22, 6.23, 7.2, 7.11, 7.14, 7.17. СП 10.13130.2020 пункты №№ 6.1.6, 6.1.7, 6.1.9, 6.1.23, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>В здании предусмотрено помещение охраны, в функции которого входит в том числе: управление системами и средствами противопожарной защиты; управление системами, не входящими в число систем противопожарной защиты, но связанными с обеспечением безопасности в здании при пожаре; контроль исправности оборудования; фиксирование всех поступающих сигналов и сохранение их. СП 484.1311500.2020 пункты №№ 7.1.3, 7.2.2, 7.5.1, 7.7.6.</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. № 1479)</p>	Выполняется

противопожарный режим	Раздел I №№ 2, 2(1), 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17(1), 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 48, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 69, 71, 72, 73, 92, 102. Раздел XIX.
-----------------------	--