

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Тамбовской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«05» марта 2026 г.

Регистрационный № 68-08-2026-003315



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

отель "Гостиный двор"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕАТРАЛЬНАЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1146827000418

ИНН: 6827024224

Место нахождения объекта защиты:

обл. Тамбовская, г. Мичуринск, ул. Советская, д. 302

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

07.12.2020

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | III   |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 10  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 305   |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 3197  |
| 1.7.  | Количество этажей                                       | 2   |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| 1.8.   | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)                                      | Не имеет  |  |
| 1.9.   | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)                          | 1 Система автоматической пожарной сигнализации адресного типа; 2 Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа   |  |
| <b>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</b><br>(Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) |   |   |  |
| Оценка не проводилась  |   |   |  |
| 3.   | <b>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</b><br>(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) |   |  |
| Не проводилась   |   |   |  |
| 4.   | <b>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</b>   |   |  |
|  | Наименование противопожарного мероприятия   | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты            | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1.   | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями  | ч. 1 ст.69 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пункты 4.3, 4.4, 4.14, 6.11.2, табл.1 СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. | Выполняется                                      |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | Ограничение распространения пожара на объектах защиты.<br>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»   |             |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение  | ч. 2, 3 ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пункты 4.1, 4.3, 4.4, 5.2, 6.3, 8.8, 8.9, табл. 2 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники   | п. 1 ч.1 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ пункты 7.1, 8.1, 8.1.1 (в), 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.14 СП 4.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | ч. 1 ст. 6, ч. 1, 5 ст. 87, ст. 57, ст. 58, ст. 59, ч. 2, 6 ст. 87, ч. 9 ст. 88 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ пункты 5.2.3, 5.3.4, 5.4.2, 6.7.15, табл. 6.13, 6.14 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п. 5.1, 5.6 СП 4.13130.2020        | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы                            | ч. 1, п. 1, 2, 3 ч. 2, ч. 3, ч. 4 ст. 53, ч. 1, 2, 3 п. 1, 2 (в, г) ч. 3.1, п.1 ч. 4, ч. 8, ч. 10, ч. 12, ч. 14, ч. 15 ст. 89 Федерального закона от 22.07.2008   | Выполняется |

|      |   |  |             |
|------|---|--|-------------|
|      |   | №123-ФЗ пункты 4.1, 4.2, 4.2.7, 4.3.3, 4.4, 7.1, 7.12, 8.1.11, 8.1.19, 8.2.5 СП 1.13130.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»  |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара   | ч. 1, 2, 3 ст. 76, п. 1, 2, 3, 4 ч.1, ч.2 ст. 90 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ пункты 7.1, 7.3-7.8, 7.13, 7.14 **СП 4.13130.20   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)  | ч. 4 ст.4, ст.48, 49, 50, п. 3 ст. 52, ст. 54, ч.3 ст. 81, ч. 1-8 ст. 82, ч. 1, 7 ст. 83, ч. 1-4, ч. 7-11 ст. 84, ст. 91, ст. 103 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 5.5 СП 3.13130.2026 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» | Выполняется |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | ч. 1, 2 ст. 54, ч. 1, 2 ст. 62, ч. 4, 5, 6, 7, 9 ст. 83 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пункты 7.1.1-7.1.13 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» пункты 4.1, 4.9, ст. 4, п. 4.1.2.1 СП 486.1311500.2020 «Системы  | Выполняется |

|      |   |   |             |
|------|---|---|-------------|
|      |   | <p>противопожарной защиты.<br/>Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.<br/>Требования пожарной безопасности» пункты 3.1-3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 5.5 СП 3.13130.2026 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»</p> |             |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>пункты 2-19, 21-32, 35-37, 41-43, 48-52, 54-56, 60, 65, 70-73, 88-92, 392, 400, 402-403, 407-409, 411-413<br/>Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479</p>   | Выполняется |