Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Тверской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«11» февраля 2025 г.
Регистрационный № 69-08-2025-001873

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Строительный торговый центр
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПЕТРОВИЧ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1067847545655 ИНН: 7802348846

Место нахождения объекта защиты:
обл. Тверская, г. Тверь, пр-кт. Октябрьский, д. 113

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
04.12.2024
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3500
1.6.	Объем здания, куб. м	25286
1.7.	Количество этажей	1
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	система автоматической пожарной сигнализацией, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система спринклерного водяного автоматического пожаротушения, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод, система противодымной защиты

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Максимальная расчетная величина пожарного риска наблюдается в сценарии(ях): №3 и составляет 0,26*10-6 . Рассчитанное значение пожарного риска не превышает нормативное значение 1*10-6, таким образом, руководствуясь ст. 6 ФЗ №123 пожарная безопасность объекта защиты – «Здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и не капитальными зданиями и сооружениями, обеспечена, при принятых объемно-планировочных, конструктивных решениях, а также имеющихся систем противопожарной защиты и инженерных сетях.

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Договор страхования имущества "От всех рисков" SYS 2529761149 от 13.02.2024г.

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п. 4.3 таблица 1, п. 6.1.2 таблица 3 СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СТУ на проектирование, в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и некапитальными зданиями и сооружениями ООО «Онтарио», расположенные по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр., 113, раздел 3, пункт 3.1, на территории 4 пожарных гидранта.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	ч. 11, ст. 98 Федерального Закона № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п.п. 8.6, 8.8, 8.9 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СТУ на проектирование, в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и некапитальными зданиями и сооружениями ООО «Онтарио», расположенные по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр., 113, раздел 4, пункт 4.1.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	ч.3, ст. 89 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; СТУ на проектирование, в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и некапитальными зданиями и сооружениями ООО «Онтарио», расположенные по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр., 113, раздел 5.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	раздел 7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; СТУ на проектирование, в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и некапитальными зданиями и сооружениями ООО «Онтарио», расположенные по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр., 113, раздел 7,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		пункт 7.4.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СТУ на проектирование, в части обеспечения пожарной безопасности, объекта: здание торгового центра со встроенными административно-бытовыми, торговыми и складскими помещениями и объекты уличной инфраструктуры с капитальными и некапитальными зданиями и сооружениями ООО «Онтарио», расположенные по адресу: г. Тверь, Октябрьский пр., 113, раздел 3, раздел 6. В здании установлены: система автоматической пожарной сигнализации адресного типа, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3-го типа, система автоматического водяного пожаротушения спринклерного типа, внутренний противопожарный водопровод, наружный противопожарный водопровод, система противодымной защиты.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	разделы 7.1 - 7.7 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; ч.ч. 5, 4, 7, ч.ч. 1, 9, ч.1 ст. 84 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и	Разделы I, II, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарный режим	1479.	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.