

Зарегистрирована
Главное управление МЧС России по
Томской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«10» февраля 2022 г.

Регистрационный № 70-08-2022-000577



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Общество с ограниченной ответственностью "Южный - Томск"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮЖНЫЙ-ТОМСК"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1187031069060

ИНН: 7017453241

Место нахождения объекта защиты:

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

09.06.2016

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	13
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	266
1.6.	Объем здания, куб. м	3280

1.7.	Количество этажей	4
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ДН пониженная пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ПС и СОУЭ, Прибор ПС «С2000-М» 1шт, оповещатель световой «ВЫХОД» 9шт, оповещатель речевой «АС-2-1» 4шт, оповещатель речевой «АС-2-2» 15шт, извещатель пожарный дымовой «ДИП-34А-03» 122шт, резервный источник питания «РИП-12 исп.54» 1шт, «РИП-12 исп.50» 1шт, извещатель пожарный ручной адресный ИПР «ИПР-513-3АМ», пожарные краны в количестве 16шт, Наружное пожаротушение объекта не предусмотрено
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>-в отступление от требований п.4.3.4 СП 1.13130.2009, на путях эвакуации, допущено устройство ступеней с различной шириной проступи и различной высоты в пределах марша лестницы; - в отступление от требований п.4.4.2 СП 1.13130.2009 высота ступени лестничного марша из цокольного этажа более 22см. - в отступление от требований п.5.3.5 СП 1.13130.2009 ширина лестничных маршей и лестничных площадок в здании гостиницы менее 1,2 метра (фактическая ширина от 0,99м до 1,06 метра); - в отступление от требований п.5.3.5 СП 1.13130.2009 ширина лестничных маршей наружной открытой лестницы менее 1,2 метра (фактическая ширина от 0,79м до 1,04 метра); - в отступление от требований п.5.3.13 СП 1.13130.2009 ширина эвакуационных выходов из помещений и здания, при числе эвакуирующихся более 50 человек, менее 1,2 метра; - в нарушение п.4.2.4 СП 1.13130.2009 эвакуационные выходы с этажей здания расположены, не рассредоточено. Применение</p>	

дополнительных объемно- планировочных решений, обеспечивающих ограничение распространения пожара, касающиеся оборудования дверей гостиничных номеров в центральной части здания на 1-3 этажах здания (поз.18,19,22,23) устройствами для самозакрывания.

3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
Оценка не проводилась			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	<p align="center">Наименование противопожарного мероприятия</p>	<p align="center">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты</p>	<p align="center">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</p>
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	<p align="center">СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.4.3 табл.1.</p>	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p align="center">СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 5.2, табл.2.</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p align="center">СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п. 8.3, 8.6, 8.7.</p>	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные	<p align="center">СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты.</p>	Выполняется

	решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 4.1-4.2; п.п. 5.2.1-5.2.5; п. 5.2.7; п. 5.3.2; п.п. 5.4.1-5.4.5; п. 5.4.18; п. 6.7.1, табл. 6.10.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 134 ч. 1, 2, 3, 5, 6. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 23, 24, 26, 27. СП 1.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п. 4.2.5; п. 4.2.6; п. 4.2.7; п. 4.3.3; п. 5.3.21.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ ст. 90 ч. 1 [1), 3)]. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п. 7.1; п. 7.5; п. 7.14.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» раздел 7, п. 4 таб. 2 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п. 9 таб. А1.	Выполняется

4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.13.14.5.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» п.п. 2-6, 9, 10, 12, 16, 23, 24, 26, 27, 32, 35, 36, 37, 54, 55, 60, 86, 392-394, 395, 400, 403-404, 406, 407, 409. Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденные приказом МЧС России от 12.12.2007 № 645 Гл. II, III, IV, V. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п. 5.2.2-5.2.4, 5.2.7, 5.4.3.	Выполняется