Зарегистрирована
Главное управление МЧС России по
Томской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)

«30» июля 2024 г.

Регистрационный № 70-08-2024-012654

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Отель «Old Town Hotel» (5 – 6 этаж).

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Валитова Зюмара Шамильевна

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 311701702400455 ИНН: 701725264717

Место нахождения объекта защиты:

634029, обл Томская, г Томск, пр-кт Фрунзе, Дом 39

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

08.12.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	36
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	310
1.6.	Объем здания, куб. м	15089

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.7.	Количество этажей	10
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	1. Система АПС и СОУЭ второго типа, в составе: «С2000 КПБ» (контрольно-пусковой блок) - 1 шт.; Пульт контроля и управления охранно-пожарный "С2000М"; Оповещатель охранно-пожарный светозвуковой МАЯ К-12-КПМ1 НИ – 1 шт; извещатель пожарный дымовой ИПД3.10 - 50 шт.; извещатель пожарный дымовой ИПД3.1М – 26 шт.; оповещатель пожарный речевой Соната 3 (40 Ом); оповещатель охранно-пожарный световой Молния-12 – 4 шт.; извещатель пожарный ручной ИПР-И - 4 шт.; БЗК исп.01: Блок защиты коммутационный; РИП 12 RS; УО – 4С исп.02 система передачи извещений в стандарт GSM. 2. Наружное противопожарное водоснабжение – пожарный гидрант (ПГ) – 2 шт. на расстоянии 52 (Красноармейская, 35) и 94 метра (пр. Фрунзе, 32а). 3. Внутренний противопожарный водопровод – ПК – 2 шт. 4. Система противодымной защиты - отсутствует.
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)		
Расчет величины индивидуального пожарного риска для отеля «Old Town Hotel» по адресу: г. Томск, пр. Фрунзе, 39 (5 – 6 этаж) не проводился.			
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Ущерб имуществу третьих лиц от пожара составит 250 тыс. руб.			
4.	**<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.69, ч.1 ст.90. Федеральный закон от 30.12.2009 г. N 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" п.2, п.3 ст.8, п.6 ст.17; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден приказом МЧС России от 18.07.2013 № 474) п.8.6, 8.8.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015)	Выполняется

	водоснабжение	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.62, ст.68; СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" (утвержден приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. № 178) п.5.1, табл.1, 8.4, 8.6, 8.7, 8.8, 10.1, 10.3, 10.4, 10.5; ГОСТ Р 53961-2010 «Техника пожарная. Гидранты пожарные подземные.» п.8.4.	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.90; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 71, 72; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден приказом МЧС России от 24 апреля 2013 № 228) п. 8.1, 8.2, 8.6, 8.8, 8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 31, 55, 57, 58, 87, 88. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		объектов защиты» (утвержден приказом МЧС России № 693 от 21 ноября 2012 года) п. 5.2.3, 6.7.15, табл. 6.13.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 52, 53, 54, 55, 57, 58, 89; Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 23, 26, 27, 28, 29, 30, 36; СП 1.13130.2009 "Свод правил с системы противопожарной защиты эвакуационные пути и выходы. " (утвержден приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 171) п.4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 5.3.32; СП 7.13130 "Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" (утвержден приказом МЧС России от 21 февраля 2013 г. N 116) п.7.13.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст. 90; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (утвержден приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 228) п.7.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" ст.54, 62, п. 7 ст. 83, 84, 86, 91; СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности" (утвержден приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 173) п. 3.3-3.5, 4.1-4.4, 4.6, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл.1, табл. 2, п. 4; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" (утвержден приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п. 5.12-5.14, 6.1.3-6.1.5, 6.6.1, 7.1.2-7.1.4, 7.2.1, прил. А. СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности" (утвержден приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 178) табл. 3 и п. 5.1.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 50, 54, 55, 56; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.	Выполняется

	пожара и ограничение его развития	Нормы и правила проектирования" (утвержден приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582) п. 5.2, 5.12-5.14, 6.1.1, 6.1.3-6.1.5, 6.6.1, 7.1.2-7.1.4, 7.2.1, прил. А.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п. 2-13, 15-17, 21, 30, 32, 35, 42-43, 48, 50, 51, 54, 60, 71.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.