



«30» октября 2024 г.

Регистрационный № 71-08-2024-018516

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

многоквартирный жилой дом

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Товарищество собственников недвижимости "Универсал Сервис"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157154010980

ИНН: 7103044002

Место нахождения объекта защиты:

300020, обл Тульская, г Тула, ул Токарева, Дом 89

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

29.09.2009

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.3 Многоквартирные жилые дома
1.4.	Высота здания, м	48
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	727
1.6.	Объем здания, куб. м	34900
1.7.	Количество этажей	16
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	имеются системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией, система дымоудаления, наружный и внутренний противопожарный водопровод.	
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
не проводилась			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
не оценивался			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	ст. 69 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п. 65 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479	Выполняется

		"О противопожарном режиме".	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	ст. 62 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п. - п. 4.1, 4.2, 5.2 свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п. - п. 8.1.1, 8.1.6, 8.1.7, 8.1.11 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288; п.71, п. 72 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме".	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	ст. 57, 58, 59, 87, 88, 90, 91 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п. – п. 13, 15, 16 е, 16 н, 25 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением	Выполняется

		<p>Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме"; п. - п. 4.1, 4.3, 4.15, 5.22 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288; п. - п. 5.2.2, 5.2.4, свода правил СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России №151 от 12 марта 2020 года.</p>	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	<p>ст. 52, 53, 55, 89 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п.-п. 2, 5, 16 д, 16 е, 17 а, 17 б, 23, 26, 27, 31, 36, 37 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме"; п. - п. 4.2.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.13, 4.2.15, 4.2.16, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.6, 4.4.7, 4.4.8, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.3, 5.4.17, 5.4.20 свода правил СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»,</p>	Выполняется

		утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 171;	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	ст. 90 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п. 17 а, 17 б, 26 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме"; п. - п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.8, 7.10, 7.14, 7.16 свода правил СП 2.13130 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России №151 от 12 марта 2020 года.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	ст. 54, 56, 83, 84, 85 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ); п. – п. 48, 50, 54, 55 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме"; п. 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 5.1, 7, табл. 2 п. 5 свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей. Требования пожарной безопасности», утвержденный и введенный в	Выполняется

		<p>действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 173; п. 12.1.1, 13.1, 14.1, 14.2, прил. А п. А10, табл. А1 п. 6.2 свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей. Требования пожарной безопасности», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 175; п. 7.1, 7.2, 7.13 свод правил СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования», утвержден и введен в действие Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 177.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>п. 27 а, 42 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме";</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ст. 37 Федеральный закон № 69-ФЗ от 21 декабря 1994 года «О пожарной безопасности»; ст. 4, 5, ч. 1, 5 ст. 6, 48, 49, 50, 51, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, ч. 1, 3-5 ст. 64, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 89, 90, 91, ч.1.1, ч. 1.2 ст. 97 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (утвержден Федеральным законом от</p>	Выполняется

22.07.2008 № 123-ФЗ); п. - п. 2, 2(1), 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 17(1), 18, 20, 25, 30, 35, 36, 30, 56, 60, 73, 85, 85(1), 86, 87, 392, 393, 394, 400, 406, 407, 409 противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 "О противопожарном режиме"; п.- п. 1, 2, 3, прилож. 1, 2, 3. Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности (Зарегистрировано в Минюсте России 25.11.2021 № 65974); п.- п.4.1.23, 4.1.26, 4.1.28, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.40, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.11, 4.3.5, 4.3.6, прил. Г табл. Г1 свод правил СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации», утвержденный и введенный в действие Приказом МЧС России от 25 марта 2009 года № 179.