

«20» марта 2023 г.

Регистрационный № 72-08-2023-003947



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Бизнес-центр Golf Palace

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИАР"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1097232006750

ИНН: 7202195080

Место нахождения объекта защиты:

625023, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 75, к. 1

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.04.2011

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф4.3 Здания органов управления учреждений, проектно-конструкторских организаций, информационных и редакционно-издательских организаций, научных организаций, банков, контор, офисов
1.4.	Высота здания, м	45
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	650

1.6.	Объем здания, куб. м	39186
1.7.	Количество этажей	14
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы пожарной сигнализации (СПС – адресно-аналогового типа), оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ – 3 типа), противодымной защиты, пожаротушение, внутренний (имеется, 81 ПК, диаметр 50 мм) и наружный противопожарный водопровод (НПВ 1 ПГ, диаметр 150 мм)
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) $Q_{в} = 0,30214 * 10^{-6} < Q_{нв} = 1 * 10^{-6}$ Уровень индивидуального пожарного риска людей при пожаре на объекте не превышает значений, установленных Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и отвечает требуемому.	
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) 0,00 рублей	
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>	
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),
		Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

		устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 69, пункты 1); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (пп. 4.3, 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пп. 5.2, 5.4, 5.5, 6.3, раздел 7, 8.4, 8.6, 8.7, 10) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (пп. 4.2, 4.4, 5.2)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (пп. 4.3, 8.1.1, 8.1.4, 8.1.7)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (глава 9, ст. 29, 29, 30, 31, 31, 33); СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (пп. 4.5, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.7)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 89, п. 1, 2, 3, 5, 7, 8); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.7, 4.2.10, 4.2.15, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 90, п. 1, пп. 1, 2, 3, 5)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 56, пункты 1, 2); СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пп. 4.1, 6.1, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10-6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.12); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пп. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8); СП 10.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности (пп. 6.1.1, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6); СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения.	Выполняется

		Требования пожарной безопасности» (пп. 4.2, 4.4, 5.2)	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» (пп. 5.1, 5.2, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.2.1); СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические» (пп. 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5) СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пп. 4.1, 6.1, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10-6.23, 6.24, 7.1, 7.2, 7.12); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (пп. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8)	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации от 16.09.2020г. №1479 (с изм. от 01.03.2023г.) (пп. 12, 13, 14, 15, 16, 35, 50, 52, 60, 395, 400); Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм. с 01.03.2023г.) (ст. 5, 6, ст.54, ч.1,2, ст.57, ч.1, ст.58, ст. 59-62, 64, 78-91)	Выполняется