

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Тюменской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«08» февраля 2024 г.  
Регистрационный № 72-08-2024-001821



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Гостиничный комплекс "Нефтяник"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОСТИНИЧНЫЙ  
КОМПЛЕКС НЕФТЯНИК"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1157232046509

ИНН: 7203367127

Место нахождения объекта защиты:

625000, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Челюскинцев, д. 12

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

31.12.1972

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела                                    |   |
|-------|---|---|
| 1.    | <b>Характеристика объекта защиты</b>                    |   |
|       | Наименование параметра                                  | Значение параметра  |
| 1.1.  | Степень огнестойкости                                   | II  |
| 1.2.  | Класс конструктивной пожарной опасности                 | C0  |
| 1.3.  | Класс функциональной пожарной опасности                 | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4.  | Высота здания, м  | 18  |
| 1.5.  | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 1556  |
| 1.6.  | Объем здания, куб. м                                    | 20280   |

| 1.7.                                      | Количество этажей  | 7   |  |   |  |  |  |  |  |
|---|--|---|--|---|--|--|--|--|--|
| 1.8.                                      | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)   | Не имеет  |  |   |  |  |  |  |  |
| 1.9.                                      | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)   | Система автоматической пожарной сигнализации аналогового типа; Система оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара 3-го типа; наружный противопожарный водопровод, внутренний противопожарный водопровод |  |   |  |  |  |  |  |
| 2.  | <p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b><br/> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Величина индивидуального пожарного риска в случае возникновения пожара на объекте защиты при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке при существующих объемно-планировочных решениях, в том числе не соответствующих требованиям нормативных документов в области пожарной безопасности добровольного применения, а также с условием обязательного выполнения дополнительных противопожарных мероприятий, составляет <math>Q_{в}=9,171 \cdot 10^{-7}</math> и не превышает нормативного значения равного <math>1 \cdot 10^{-6}</math></p> |   |  |   |  |  |  |  |  |
| 3.  | <p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b><br/> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара 0 рублей 00 копеек.</p>  |   |  |   |  |  |  |  |  |
| 4.  | <p align="center"><b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>   |   |  | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |  |  |  |
| Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов),   | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется  |  |   |  |  |  |  |  |
|   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты   |             |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №1 23-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 5, 6, 69; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, п. 4.3, таблица 1. Выполняется.  | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение                   | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, ст. 62; СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" утвержденные приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. N 225, п. 5.2, табл. 2, п. 5.11. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности утвержденные приказом МЧС России от 30 марта 2020г. № 225: п. 5.2, табл. 2, п. 5.11. | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники                  | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный   | Выполняется |

|      |  |   |                |
|------|--|---|----------------|
|      |  | <p>федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 69; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 8.1, 8.6, 8.7,8.8, 8.9.</p>  |                |
| 4.4. | <p>Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности</p> | <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 57, 58, 59, 87, 88; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденные от 12 марта 2020 г. N 151, пп. 6.6.1 табл. 6.9; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 4.1, 4.2, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6. СНИП 2.08.02-89* «Общественные здания и сооружения» п. 1.132</p> | Выполняется    |
| 4.5. | <p>Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы</p>                            | <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 53, 89, 133, 134, 135; СП 1.3130.2020 "Системы противопожарной защиты.</p>   | Не выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | Эвакуационные пути и выходы", утвержденные Приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194) пп. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.2, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.16, 4.2.18, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.6.  |             |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара  | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.9, 7.16.   | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 5, 54, 56, ч. 7 ст. 83, 84, 85, 86, 87, 91. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», приложение 1, приложение 2, приложение 3, приложение 5; СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические", утвержденные приказом МЧС | Выполняется |

|      |  |   |             |
|------|--|---|-------------|
|      |  | <p>России от 25 марта 2009 г. N 175, пп. 1.2, 4.2, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12 приложение 1, п. А.4, А.5, А.6, А.10, табл. А1; СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 115, п. 4.1, 4.2.</p>  |             |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 103, ст. 83; СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173, пп. 3.3, 3.5 СП 3; СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические", утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175, пп. 14.1, 14.2, 14.3, 14.4; СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116, п. 6.24.</p> | Выполняется |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта</p>   | <p>Тех.регламент о требованиях пож.безопасности,утв. ФЗ№123-ФЗ от22.07.2008г ст.5,60. Правила противопож.режима в РФ,утв.</p>   | Выполняется |

защиты и  
противопожарный режим

Пост. Правительства РФ  
от 16.09.2020г №1479, пп.2,2.1,  
3-6,8-10,12-18,  
21-23,25-28,30-38,41-43, 47,49,50,5  
2,54,56,59,60,65,67,84,85,86, раздел  
XIX, прил.1; прил.2; СП  
9.13130.2009 "Техника пожарная.  
Огнетушители. Требования к  
эксплуатации" (Пр. МЧС Рос.от 25  
марта 2009г. N179) пп.4.1.22,4.1.23  
,4.1.24,4.1.32,4.1.33,4.1.34,4.2.1,  
4.2.2,4.2.4,4.2.5,4.2.7,4.2.8, 4.2.9,  
4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6,  
4.3.7, 4.3.14, 4.3.13; СП  
12.13130.2009 "Определение  
категорий помещений, зданий и  
наружных установок по взрывопож-  
ой и пож.опасности" (Пр. МЧС  
России от 25 марта 2009г. N182)  
пп. 4.1,4.2,5.1,5.2;ГОСТ Р  
51057-2001 "Техника пожарная.  
Огнетушители переносные. Общие  
тех.требования. Методы  
испытаний" табл. 4,5,6,7; ГОСТ  
12.4.026-2015 "Система стандартов  
безопасности труда (ССБТ). Цвета  
сигнальные, знаки безопасности и  
разметка сигнальная. Назначение и  
правила применения. Общие тех.  
требования и характеристики", пп.  
4.3,6.2.1,6.2.3,6.2.4,6.2.5,6.2.9;  
ГОСТ Р 59638-2021 "Системы  
пож.сигнализации. Руководство по  
проектированию, монтажу,  
тех.обслуживанию и ремонту.  
Методы испытаний на  
работоспособность", Разделы 1,3-6,  
Приложения А,Г; ГОСТ Р  
59639-2021 "Системы оповещения и  
управления эвакуацией людей при  
пожаре. Руководство по  
проектированию, монтажу,  
тех.обслуживанию и ремонту.

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | <p>Методы испытаний на работосп-ть"<br/>Разделы 1, 3-6; ГОСТ Р 59641-2021<br/>"Средства противопож.защиты<br/>зданий и сооружений. Средства<br/>первичные пожаротушения.<br/>Руководство по размещению,<br/>тех.обслуживанию и ремонту.<br/>Методы испытаний на работосп-<br/>ть", Разделы 1, 3-5, Приложения А-<br/>Г; ГОСТ Р 59642-22021"Средства<br/>противопож.защиты зданий и<br/>сооружений. Заполнение проемов в<br/>противопож.преградах. Общие<br/>требования к монтажу,<br/>тех.обслуживанию и ремонту.<br/>Методы контроля", разделы<br/>4.1.5,4.1.6,4.1.7;Приказ МЧС<br/>Рос.от 18.11.2021 №806,<br/>п.1,2,7-10,14-22,24-27<br/>прил.1,прил.2,прил.3</p> |  |
|--|--|--|--|