

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Тюменской области  
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«14» мая 2024 г.

Регистрационный № 72-08-2024-007700



## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Акционерное общество "Тюменская домостроительная компания"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЮМЕНСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1027200802090

ИНН: 7203032191

Место нахождения объекта защиты:

625019, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Республики, д. 253, стр. 54

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

08.10.2004

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф3.6 Физкультурно-оздоровительные комплексы и спортивно-тренировочные учреждения с помещениями без трибун для зрителей, бытовые помещения, бани
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	683

1.6.	Объем здания, куб. м	18517			
1.7.	Количество этажей	3			
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет			
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система противодымной защиты - приточно-вытяжная; ОПС - Безадресная; СОУЭ - 3 типа; ВПВ - 5 пожарных кранов; НПВ - на территории ФОК "Домостроитель" расположен пожарный гидрант, на территории производственной площадки расположены 7 пожарных гидрантов и 3 пожарных водоема объемом 50 метров кубических.			
<p><b>2.</b>                    <b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b>  (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p style="text-align: center;">Оценка не проводилась</p>					
<p><b>3.</b>                    <b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b>  (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p style="text-align: center;">По собственной оценке 200000 рублей</p>					
<p><b>4.</b>                    <b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center; vertical-align: middle;">Наименование противопожарного мероприятия</td> <td style="width: 33%; text-align: center; vertical-align: middle;">Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования</td> <td style="width: 33%; text-align: center; vertical-align: middle;">Сведения о выполнении выполняется/не выполняется</td> </tr> </table>			Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется			

		пожарной безопасности к объекту защиты	
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.11, 4.12, 8.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	п.п. 5.1, 5.2, 5.4, 5.8, 5.10, 5.11, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18. Разделы: 6, 7, 8, 9, 10 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»; п.п. 48, 49, 71 Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 62, 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п. 4.1, 4.3, 4.4, 4.5, 4.11, 8.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; п.п. 71, 72 Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»;	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень	раздел 5, п. 6.7 СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение	Выполняется

	огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	огнестойкости объектов защиты»; п.п. 4.1, 4.2, 4.16, 4.18, 4.19, 5.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; раздел 8 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п.п. 23, 25, 26 Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 29, 30, 31, 57, 87 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	п.п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 7.1, СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; разделы 3,4,5 СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; глава 1 Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	п.п. 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9,	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	4.11, 4.12, 4.15, 4.16, 4.18, 4.19, 4.20, 5.6, раздел 7 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»; глава 1 Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ст. 90 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; ст. 22 Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности».	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его	СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"	Выполняется

	развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановления Правительства Российской Федерации № 1479 от 16.09.2020 г. «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации»; ГОСТ 12.1.004-91; ст. 37 Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности»; Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».	Выполняется