Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Тюменской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«23» августа 2024 г.
Регистрационный № 72-08-2024-014600

# ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Многоквартирный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ПРЖЕВАЛЬСКИЙ"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1207200013680 ИНН: 7203507624

Место нахождения объекта защиты:
625023, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Севастопольская, д. 2, к. 4

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
30.11.2018
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|---|---|---|
| 1. | **Характеристика объекта защиты** | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | II |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | С0 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.3 Многоквартирные жилые дома |
| 1.4. | Высота здания, м | 35 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 464 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 45787 |
| 1.7. | Количество этажей | 13 |
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности | Не имеет |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | |
|---|---|---|
| | (указывается для зданий производственного или складского назначения) | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | 1. Объемно-планировочные и технические решения; 2. Регламентация огнестойкости и пожарной опасности конструкций и отделочных материалов; 3. Устройства, ограничивающие распространение огня и дыма; 4. Противодымная защита (система автоматического дымоудаления); 5. Наружное противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов, внутренний противопожарный водопровод; 6. Автоматическая пожарная сигнализация; 7. Оповещение о пожаре и управление эвакуацией людей; 8. Система автоматического пожаротушения (в подземной автостоянке тонкораспыленной средой и в помещения общественного назначения на первом и втором этажах здания). |
| | | |
| 2. | **<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) | |
| Оценка не проводилась | | |
| 3. | **<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) | |
| Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара 0 рублей 00 копеек | | |
| 4. | **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной</u>** | |

| | **безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты** | | |
|---|---|---|---|
| | Наименование противопожарного мероприятия | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 5, 6, 69; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, п. 4.3, таблица 1. | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, ст. 62; СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" утвержденные приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. N 225, п. 5.2, табл. 2, п. 5.11. СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | утвержденные приказом МЧС России от 30 марта 2020г. № 225: п. 5.2, табл. 2, п. 5.11. | |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 69; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 8.1, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9. | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 57, 58, 59, 87, 88; СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденные от 12 марта 2020 г. N 151, пп. 6.6.1 табл. 6.9; СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 4.1, 4.2, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.2.2, 5.2.4, 5.2.6. | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | пути и выходы | федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 53, 89, 133, 134, 135; СП 1.3130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы", утвержденные Приказом МЧС России от 19 марта 2020 г. N 194) пп. 4.1.2, 4.1.4, 4.1.5, 4.2.2, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.16, 4.2.18, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.6. | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 90. СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденные приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288, пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.9, 7.16. | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 5, 54, 56, ч. 7 ст. 83, 84, 85, 86, 87, 91. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», приложение 1, приложение, 2, приложение 3, приложение 5; СП 5.13130.2009 "Системы | Выполняется |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические", утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175, пп. 1.2, 4.2, 13.14.5, 13.14.6, 13.14.7, 13.14.10, 13.14.11, 13.14.12 приложение 1, п. А.4, А.5, А.6, А.10, табл. А1; СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 115, п. 4.1, 4.2. | |
| 4.8. | Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития | Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 103, ст. 83;СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173, пп. 3.3, 3.5 СП 3; СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические", утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 175, пп. 14.1, 14.2, 14.3, 14.4; СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности", утвержденные приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116, п. 6.24. | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4.9. | Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим | Технический регламент о требованиях ПБ, утвержденный ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 5, 60. ПП режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г №1479, пп. 2, 2.1, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 47, 49, 50, 52, 54, 56, 59, 60, 65, 67, 84, 85, 86, раздел XIX, прил.1; прил. 2; СП 9.13130.2009 "Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации" (Приказ МЧС России от 25 марта 2009 г. N 179) пп. 4.1.22, 4.1.23, 4.1.24, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.14, 4.3.13; СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" (пр. МЧС России от25 марта 2009 г. N 182) пп. 4.1, 4.2, 5.1, 5.2; ГОСТ Р 51057-2001 "Техника пожарная. Огнетушители переносные. Общие ТТ. Методы испытаний" табл. 4, 5, 6, 7; | Выполняется |

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.