



«06» сентября 2024 г.  
Регистрационный № 72-08-2024-015375

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Многофункциональное общественное здание**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИАР"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1097232006750

ИНН: 7202195080

Место нахождения объекта защиты:

**625033, обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 67**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**31.12.2013**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	I
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	18
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	50383
1.6.	Объем здания, куб. м	250440
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности	Не имеет

	(указывается для зданий производственного или складского назначения)	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ); Системы пожарной сигнализации (СПС) адресного или адресно-аналогового типа; Системы оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 4-го типа; Системы противодымной защиты (СПДЗ).
2.	<p align="center"><b><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>Здание многофункционального торгового центра соответствует требованиям нормативных документов по пожарной безопасности (с учетом разработанных специальных технических условий на проектирование противопожарной защиты объекта). Расчет пожарного риска проведен на стадии эксплуатации объекта, в целях реализации ст. 38 Федерального закона «О пожарной безопасности», ст.6 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» с целью обоснования обеспечения пожарной безопасности объекта защиты. Расчет по оценке пожарного риска проводится в соответствии с Правилами проведения расчетов по оценке пожарного риска, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2020 № 1084 и оформляется в виде отчета в соответствии с приказом МЧС России № 645 от 29.09.2021 об утверждении свода правил «Расчет пожарного риска. Требования к оформлению». По результатам расчета пожарного риска установлено, что величина индивидуального пожарного риска в случае возникновения пожара на объекте защиты: Многофункциональный торгово-развлекательный центр «Остров», расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, Федюнинского, 67 при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке, при действующих объемно-планировочных решениях и нарушениях требований пожарной безопасности, указанных в разделе 2.2 настоящей работы, составляет <math>Q_{в} = 7,2 * 10^{-7}</math>, и не превышает нормативного значения равного <math>1 * 10^{-6}</math>.</p>	
3.	<p align="center"><b><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов</p>	

	страхования)		
Возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара по собственной оценке отсутствует.			
4.	<b><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 69, пункт 1)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения» (пункты 5.2, 8.1 – 8.14)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1.1 – 8.1.7)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ст. 28, 29, 30, 31); СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» » (пункты 4.1, 4.8, 6.7); СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на	Выполняется

		объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 4.1 – 4.3, 4.18 – 4.20, 5.5.2 – 5.5.8)	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 89, пункты 1, 2, 3, 8, 10, 11); СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (пункты 4.1.1 – 4.4.17, 7.1.1 – 7.3.5, 9.1.1 – 9.1.4, 9.2.1 – 9.2.7)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 90, пункты 1, 2)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ст.54, 56); СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» (пункты 5.1, 5.2, 5.3, 5.8, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.6); СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (пункты 5.1 – 5.10); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» (пункты 3.1 – 3.5, 4.1 – 4.8, 5.1 – 5.5, раздел 6, 7); СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности» (пункты 4.1 – 4.10); СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 4.1, 4.3, 6.1 – 6.20, 6.23 – 6.24, 7.1 – 7.8, 7.11 – 7.12, 7.16 – 7.20, 8.1 – 8.2); СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» (пункты 6.1.5, 6.1.6, 6.1.10, 6.1.13, 6.1.20, 6.1.26)</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты» (пункты 5.1, 5.2, 5.8, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6); СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические» (пункты 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10); СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» (пункты 3.1 – 3.5, 4.1 – 4.8, 5.1 – 5.5, раздел 6, 7); СП 7.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование» (пункты 4.1, 4.2, 6.1 – 6.13, 6.23 – 6.24, 7.1 – 7.8, 7.11 – 7.12, 7.16 – 7.20, 8.1 – 8.2)</p>	Выполняется

4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «О противопожарном режиме» (пункты 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 56, 60, 65, 71, 73, 77, 103, 104, 106, 107, 109, 286, 287, 288, 293, 337, 354, 362, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409); Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 5, 6, ст.54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 68, 69, 78-91, 134)</p>	<p>Выполняется</p>
------	---	---	--------------------