Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Тюменской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«09» июля 2025 г.
Регистрационный № 72-08-2025-010520

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Банно-оздоровительный комплекс с газовой котельной
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
Хачикян Артак Арсенович
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - ИНН: -

Место нахождения объекта защиты:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Малышева, д. 33

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
01.01.1975
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	8
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	703
1.6.	Объем здания, куб. м	8177
1.7.	Количество этажей	3

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Система автоматической пожарной сигнализации. Система автоматического пожаротушения (подземный этаж) Система оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара 4-го типа. Внутренний и наружный противопожарный водопровод

2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

На основании проведенных расчетов установлено: объект по адресу: г. Тюмень, ул. Маышева, д. 33 имеет такое соответствующие исходным данным объемно -планировочное решение, что пожарный риск для рассматриваемого здания не превышает допустимое максимальное значение расчетной величины пожарного риска установленное статьей 79 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"

3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>** (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

Возможный ущерб для третьих лиц - 0

4. **<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>**

Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, 5, 6, 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», утвержденные приказом МЧС России от 24.04.2013 г. № 288, п. 4.3, таблица 1.	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом № 123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, ст. 62; ст. 68 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утверждённый приказом МЧС России от 30.03.2020 № 225. Пункт 5.2 таблица 2.	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», утвержденные приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, пп.	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.6, 8.1.7.	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, 57, 58, 59, 87, 88; таблица 21, таблица 22, таблица 23, таблица 24 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденные приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, пп. 4.1, 4.2, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.2.4, СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденные от 12 марта 2020 г. N 151, пп. 5.2.4, 5.2.6, 5.4.5, 6.7.9 табл. 6.9.	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, 53, 89, 133, 134, 135; табл. 28, табл. 29. СП 1.3130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы», утвержденные Приказом МЧС России от 19.03.2020 № 194 : пп. 4.1.1, 4.1.2, 4.2.1, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.13, 4.2.16 4.2.18, 4.2.19, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24,4.3.1, 4.3.2, 4.3.2, 4.3.6, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2. 4.4.9, 4.4.11, 7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.12.1, 7.12.2, 7.12.7, 7.12.8, 7.12.10.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	Технический регламент о	Выполняется

	пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 4, 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», утвержденные приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288, пп. 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.7, 7.9, 7.16.	
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 5, 54, 56, ч. 7 ст. 83, 84, 85, 86, 87, 91. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом МЧС России от 21.02.2013 № 115 п. 4.1, 4.2. Постановление Правительства РФ от 01.09.2021г №1464 "Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре"п.3, 5, 7, 8, 12, 14, прил. 1, прил. 3, прил. 5 СП 10.13130.2020 п. 6.7. табл. 7.1.	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008г ст. 4, 103, ст. 83; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», утвержденные приказом МЧС России от 25 марта 2009 г. N 173, пп. 3.3, 3.5 СП 3; СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности», утвержденные приказом МЧС России от 21 февраля 2013 года N 116, п. 6.24. СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», утвержденный 20.07.2020 № 539, п. 4.12, таблица 1.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, утвержденный федеральным законом №123-ФЗ от 22.07.2008 ст. 5, ст. 60. Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 пп. 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 48, 49, 54, 55, 56, 60, 65, 66, 67, 71, 73, 77, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 91, 92, 95, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 400, 402, 403,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		406, 407, 408, 409, приложение 1; приложение 4; СП 9.13130.2009 "Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации" (Приказ МЧС России от 25 марта 2009 г. N 179) пп. 4.1.22, 4.1.23, 4.1.24, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.14, 4.3.13; СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" (приказ МЧС России от 25 марта 2009 г. N 182) пп. 4.1, 4.2, 5.1, 5.2; ГОСТ Р 51057-2001 "Техника пожарная. Огнетушители переносные. Общие технические требования. Методы испытаний" табл. 4, 5, 6, 7; ГОСТ 12.4.026-2015 "Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики", пп. 4.3, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.9; Приказ МЧС России от 18.11.2021 № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности», п. 1, 2, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27 прил. 1,	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		прил. 2, прил.3	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.