Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Тюменской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего государственную услугу)
«30» июля 2025 г.
Регистрационный № 72-08-2025-012117

ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:
Складской комплекс по адресу - Россия, Тюменская область, Тюменский район, Успенское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 72:17:2209001:196. 2 и 3 этап строительства
(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОДОМ ГРУПП"
(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1162375044325 ИНН: 2311223660

Место нахождения объекта защиты:
обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Успенка, пер. Садовый, зд. 14

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):
02.07.2025
(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	**Характеристика объекта защиты**	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф5.2 Складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения
1.4.	Высота здания, м	15
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	20800

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

1.6.	Объем здания, куб. м	310000
1.7.	Количество этажей	2
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	ВН пожаро-опасность
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Автоматическая установка пожаротушения (спринклерное и газовое); Адресная система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 3 типа. Система противодымной защиты; Внутренний противопожарный водопровод, совмещенный с АУП; Наружный противопожарный водопровод
2.	**<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u>** (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)	
Расчет величины индивидуального пожарного риска был произведен в целях подтверждения эффективности комплекса дополнительных и компенсирующих инженерно-технических и организационных мероприятий, предусмотренных в специальных технических условиях по обеспечению пожарной безопасности объекта (техническое заключение от 17.02.2025г. № 18-4-2). По результатам оценки пожарного риска установлено следующее.- величина индивидуального пожарного риска в случае возникновения пожара на объекте защиты: «Складской комплекс по адресу: Тюменская область, Тюменский район, Успенское сельское поселение, земельный участок с кадастровым номером 72:17:2209001:196. Склад №1-№5» при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке составляет Rm = 0,4 · 10-6 – для административно-управленческого персонала Rm = 0,41 · 10-6 – для производственно-складского персонала Таким образом, уровень безопасности людей в случае пожара отвечает требуемому, индивидуальный пожарный риск для объекта расчета не превышает допустимое значение (1·10-6), установленное ФЗ №123.		
3.	**<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u>**	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

	(Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)		
Исходя из собственной оценки, возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара составляет 0,000 руб.			
4.	**Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 5, 6, 69; СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. 4.3, таблица 1; СТУ от 25.08.2023г. п. 2.2.1, 2.2.2	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 62;СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 5.3, 5.4, 5.8, 5.10, 5.11, табл. 4 СТУ от 25.08.2023г. п. 2.7.8	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности» ст.4, 69;СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям», п. 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.6, 8.2.7 СТУ от 25.08.2023г. п. 2.2.1, 2.2.3	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 57, 58, 59, 87, 88;СП 2.13130.2020. «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.5.2.7, 5.4.4, 5.4.5, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.9, 5.4.10, 5.4.11, 5.4.12, 5.4.13, 5.4.14, 5.4.16, 5.4.18, 6.2.1 таблица 6.3 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» п.4.2, 6.1.2, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.7, СТУ от 25.08.2023г. п. 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.5, 2.3.6, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.9	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 6, 53, 79, 89, 133, 134 СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п. 4.1.4, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.2.12, 4.2.14, 4.2.15, 4.2.16,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		4.2.17, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.21, 4.2.22, 4.2.24, 4.2.27, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.11, 4.3.12, 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.8, 8.3.1, 8.3.2 СТУ от 25.08.2023г. п. 2.4.1, 2.4.3, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5, 2.4.6, 2.4.7	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 90. СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемнопланировочным и конструктивным решениям» п.7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8 СТУ от 25.08.2023г. п. 2.2.1, 2.2.4	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 5, 54, 56, ч. 7 ст. 83, 84, 85, 86, 87, 91.СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.1, 3.2, 3.4, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, табл. 1, табл. 2; СТУ от 25.08.2023г. п. 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования» п. 5.1, 5.2, 5.4,5.5, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.17, 5.18,	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		5.19, 5.21, 5.22, 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4, 6.1.5, 6.1.6, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2, табл.А.1; СТУ от 25.08.2023г. п. 2.5.1, 2.5.2, 2,5.3, 2.5.4 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п. 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, табл. 1, 3 СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности», п. 4.1, 4.2, 4.3 СП 7.13130.2013. «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 7.8, 7.9, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.15, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4, 83, 103; СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п. 3.3, 3.5; СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п. 7.1, 7.2, 7.3, 7.7; СП	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» п. 6.24.	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 60. Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г. №1479, п. 2, 2 1, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17 1, 18, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 55, 56, 60, 63, 65, 66, 67, 71, 73, 77, 286, 287, 288, 290, 291, 292, 293, 294, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 413, приложение 1; приложение 4;СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации» п. 4.1.22, 4.1.23, 4.1.24, 4.1.32, 4.1.33, 4.1.34, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.8, 4.2.9, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.3.6, 4.3.7, 4.3.14, 4.3.13; СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» п. 4.1, 4.2, 5.1, 5.2; ГОСТ Р 51057-2001 «Техника пожарная. Огнетушители переносные. Общие технические требования. Методы испытаний» табл. 4, 5, 6, 7; Приказ МЧС России от 18 ноября 2021 г. № 806 прил.1, 2, 3; ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка	Выполняется

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.

		сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики», п. 4.3, 6.2.1, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.9	

Документ носит информационный характер, после его составления в реестр пожарной безопасности могли быть внесены изменения.