

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Тюменской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«05» марта 2026 г.

Регистрационный № 72-08-2026-003290



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Концертно-танцевальный зал "Золотые ворота Сибири"

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ФОРТИС"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1147232022134

ИНН: 7204205030

Место нахождения объекта защиты:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 87

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

22.09.2006

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C1
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф2.1 Театры, кинотеатры, концертные залы, клубы, цирки, спортивные сооружения с трибунами, библиотеки и другие учреждения с расчетным числом посадочных мест для посетителей в закрытых помещениях
1.4.	Высота здания, м	10
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека	1650

	здания, кв. м							
1.6.	Объем здания, куб. м	23995						
1.7.	Количество этажей	4						
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет						
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Системы пожарной сигнализации (СПС), оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ – 3 типа), ВПВ-есть; Дымоудаление – нет; АУПТ – нет						
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> <p>По результатам расчета пожарного риска установлено, что величина индивидуального пожарного риска в случае возникновения пожара на объекте защиты: «КТЖ «Золотые ворота Сибири», расположенные по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д. 87», при размещении отдельного человека в наиболее удаленной от выхода из здания точке составляет $R = 5,4 \cdot 10^7$ год⁻¹ и не превышает нормативного значения равного $1 \cdot 10^{-6}$, при имеющихся отступлениях от нормативных документов добровольного применения в области пожарной безопасности, а также при условии обязательного исполнения дополнительно предложенных, в разделе 2.2. (стр. 10) настоящей работы, противопожарных мероприятий.</p>							
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> <p align="center">00 руб.</p>							
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование противопожарного мероприятия</th> <th>Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,</th> <th>Сведения о выполнении выполняется/не</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не			
Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности,	Сведения о выполнении выполняется/не						

		перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	СП 4.13130.2013 (таблица 1, п. 4.3, п. 4.5)	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 (п. 4.2)	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 (п. 8.1.1, 8.1.2, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.7)	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (глава 9, ст. 29, 30, 31, 32, 33)	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 (п. 4.1.2, 4.1.5, 4.2.1, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.2.7, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.5, 4.3.6, 4.4.1, 4.4.2)	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (статья 90, п. 1, пп. 1) СП 4.13130.2013 (п. 7.1, 7.7, 7.16)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	СП 484.1311500.2020 (п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.6) СП 3.13130.2009 (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 6, таблица 1, 7, таблица 2) СП 10.13130.2020 (раздел 6.2, 7, 12)	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты	СП 484.1311500.2020 (п. 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.6) СП 3.13130.2009 (п. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 5.1, 5.3, 5.4, 5.5, 6, таблица 1, 7, таблица 2) СП	Выполняется

	с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	10.13130.2020 (раздел 6.2, 7, 12)	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (п. 2.1, 3, 5, 10, 12, 14, 15, 16,17.1, 23, 26, 27, 35, 36, 54, 60).	Выполняется