

«16» февраля 2023 г.
Регистрационный № 73-08-2023-002248



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

Здание гостиничного комплекса «Арт-Ульяновск»

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительный двор»

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: **1025801352950**

ИНН: **5836611755**

Место нахождения объекта защиты:

432057, обл Ульяновская, г Ульяновск, ул Брестская, Дом 78 стр. 27

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

18.04.2012

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	12
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	3724
1.6.	Объем здания, куб. м	20229
1.7.	Количество этажей	4

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	АУПС СОУЭ 4-го типа, ВПВ
2.	<u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты) Расчетная величина индивидуального пожарного риска на объекте защиты Гостиничный комплекс «Арт-Ульяновск» ООО «Строительный двор», расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Брестская, д.78, корп. 6 составляет: $Q_v = 3,64 \cdot 10^{-7}$ и не превышает допустимое значение ($1,0 \cdot 10^{-6}$) установленное статьей 79 Федерального закона от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности; Комплексом дополнительных инженерно-технических мероприятий предусмотрено: -установка дверей в лестничных клетках на 2, 3, 4 этажах; -установка дренчерной завесы в одну нить в противопожарных преградах отделяющие помещения пищеблока на первом этаже от коридора и лестничной клетки; - на лестничных площадках этажей предусмотрены дополнительные световые табло типа «Аварийный выход». Подключение дополнительных световых табло подключить к системам противопожарной защиты объекта (АПС и СОУЭ); - устройство системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 4-ого типа; - устройство дистанционного открывания запоров на дверях эвакуационных выходов ведущих непосредственно наружу; - устройство на путях эвакуации (поэтажных коридорах 2-4 этаже) эвакуационного (аварийного) освещения.	
3.	<u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования) В связи с выполнением требований по пожарной безопасности возможный ущерб имуществу третьих лиц от пожара отсутствует	
4.	<u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u>	

	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4; ч.1 ст.69; СП 4.13130.2013 (Приказ МЧС России от 14.02.2020 N 89) «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; пункт 4.3, таблица 1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4; ч. 1,3 ст. 68; пункт 5.2, таблица 2 СП 8.13130.2020	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22 июля 2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4; 4.1 п.1 ст.90; СП 4.13130.2013 (Приказ МЧС России от 14.02.2020 N 89) «Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»; пункты 8.1, 8.3, 8.6-8.9 СП 8.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4;	Выполняется

	конструктивной пожарной опасности	ч. 1, 2, 5, 6, 7 ст. 87; ч. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11 ст. 88; СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; п. 6.7.1 таб. 6.9.	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4; ч. 1,2 ст. 53; ч. 1, 2, 3, 7, 8, 10, 11, 12 ст. 89; СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"; п. 4.3.1, 4.3.2, 5.3.11. СП 2.13130.2012 Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты; п. 6.7.1 таб. 6.9.	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ ч. 4 ст. 4; ч. 1 п.1, ч. 2 ст. 90; Части 1 статьи 90 Федерального закона от 22.08.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; пункт 7.1 СП 4.13130.2013.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ: ч. 4 ст. 4; ч. 1,3,4-7,9,10 ст. 83; ч.1-11 ст.84; ч. 1 ст. 62; ч. 1, 2 ст. 54; п. 1,2 ст.91; ч. 4 ст. 103; п.6 таб.1, п.7 пп.4 таб. 2 СП 3.13130.2009 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной	Выполняется

		безопасности"; п. А4, пункт 7.1 таблицы А1 приложения А СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»; п.7.2 ж) СГ17.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»; п 5.2 таб. 2 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»; п. 4.1.1 таб.1 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».	
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития	Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", п. 1,2 ст.91; СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требований пожарной безопасности"; пункты 14.1, 14.2, 14.3, 14.4 СП 5.13130.2009.	Выполняется
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной	Федеральный закон от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

	безопасности объекта защиты и противопожарный режим	безопасности» № 123-ФЗ ч. 1,2 ст. 60; ч. 1,4 ст. 64; Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «О противопожарном режиме» пп. 2,4,5,8,9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 23, 24, 26, 27, ,54,55,56,60, 392, 393,394,403, 407, 409.	
--	--	---	--