

Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Ульяновской области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«15» октября 2024 г.

Регистрационный № 73-08-2024-017569



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Здание гостиницы**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ "ЯХОНТЫ" ОТЕЛИ.РУ"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1185053010207

ИНН: 5017116860

Место нахождения объекта защиты:

**432072, обл Ульяновская, г Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, Дом 27А**

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

**18.07.2018**

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	27
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	4652
1.6.	Объем здания, куб. м	139575

1.7.	Количество этажей	10	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	- АУПС – «Рубеж» - СОУЭ - 4 типа; - ПК – 33 шт.; - 2 ПГ – на расстоянии не более 200м. от здания.	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Оценка пожарного риска на объекте защиты не проводилась			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара не проводилась			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ч. 1, ст. 69. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.	Выполняется

		<p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.3; п. 4.4; табл. 1</p>	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ч. 1, 2 ст. 62; ч. 1 п. 3 ст. 90. Свод правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты.</p> <p>Источники наружного противопожарного водоснабжения.</p> <p>Требования пожарной безопасности»: п. 4.2; п. 5.1; п. 5.2; табл. 1, 2; Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утверждённые Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»:</p> <p>п. 48</p>	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ч. 1 п. 1 ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты.</p> <p>Ограничение распространения пожара на объектах защиты.</p> <p>Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1; п. 8.6; п. 8.9.</p> <p>Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утверждённые Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил</p>	Выполняется

		противопожарного режима в РФ»: п. 71	
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ч. 1 ст. 80; ч. 1, 3, 5, 7 ст. 87; ч. 1, 2, 5, 6, 19 ст. 88; ч. 1 ст. 134; ч. 1, 2, 4 ст. 137. СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»: п. 5.2.7, 5.3.5, 5.4.7, Раздел 6. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 4.1; п.5.2.2; 5.2.4; 5.2.6. Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утвержденные Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 13	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; п. 1, 2, 3, 5, 9, 10 ст. 52; ч. 1, 2 ст. 53; ч. 1, 8, 10, 11 ст. 89. Свод правил СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»: п. 4.2.1; п. 4.2.3; п. 4.2.5; п. 4.2.7; п. 4.3.1; п. 4.3.2; п. 4.2.19; п. 4.2.22; п. 4.3.2; п. 4.3.4; п. 4.4.1. Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479	Выполняется

		(утвержденные Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: пп. «г» п. 22; п. 23; п. 26; п. 27; п. 36; п. 37	
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4, ч. 1 ст. 6, ч. 1, 2 ст. 90. Свод правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»: п. 8.1; п. 8.6; п. 8.13	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4, ч. 1 ст. 6, ст. 54; ст. 56; ст. 60; ст. 61; ч. 1, 2 ст. 62; ч. 1, 4, 6, 7, 9 ст. 83; ч. 1, 2, 3, 4, 7, 10, 11 ст. 84; ст. 86; ст. 91; ст. 103; ч. 1, 3 ст. 104. Свод правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»: п. 3.2; абз. 1, 4 п. 3.3; п. 3.4; п. 3.5; п. 4.4; п. 4.6; п. 4.8; п. 5.3; п. 5.4; Раздел 6, табл. 1; Раздел 7 табл. 2 п. 4. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»: п. 4.3; п. 13.1.10; п. 13.3.1; п. 13.3.2; п. 13.3.8; п.	Выполняется

		<p>13.3.12; п. 13.4.1; п. 13.13.1; п. 13.13.2; п. 13.13.3; п. 13.14.1; п. 13.14.4; п. 13.14.5; п. 13.14.6; п. 13.14.7; п. 13.14.9; п. 13.14.10; п. 13.14.11; п. 13.14.12; п. 13.14.13; п. 13.15.3; п. 13.15.4; п. 13.15.7; п. 13.15.12; п. 13.15.13; п. 15.1; п. 15.3; п. 16.1; приложение «А» пункты А.4, А.9, А.10, табл. А.3 п. 38. Свод правил СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.14. Свод правил СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»: п. 7.2. Свод правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»: п. 4.1.1, табл. 1, 2, 3, п. 4.2.1. Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утвержденные Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»): п. 50; п. 54; п. 55; п. 56; п. 60</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4; ч. 1 ст. 6; ст. 59; ч. 4, 5, 7 ст. 83; ч. 10 ст. 84; ч. 1 ст. 88. Свод правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические.</p>	Выполняется

	пожара и ограничение его развития	Требования пожарной безопасности»: п. 14.1; п. 14.2; абз. 1, 2 п. 14.4; п. 14.5. Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утверждённые Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: пп. «д», «е», «о» п. 16; п. 23; п. 42; п. 54; п. 55	
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ч. 3, 4 ст. 4, ч. 1 ст. 6; Правила противопожарного режима в Российской Федерации - ППР 1479 (утверждённые Постановлением Правительства РФ 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ»: п. 2; п 2(1); п. 3; п. 4; п. 5; п. 9; п. 11; п. 16; п. 35; Раздел 18. Приказ МЧС РФ от 18.11.2021 года № 806 «Об определении Порядка, видов, сроков обучения лиц, осуществляющих трудовую или служебную деятельность в организациях, по программам противопожарного инструктажа, требований к содержанию указанных программ и категорий лиц, проходящих обучение по дополнительным профессиональным программам в области пожарной безопасности»: п. 1; п. 2; п. 3; п. 5; пп. 1, 2, 7, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 24 прил. 1; пп. «г», «е» п. 1 прил. 3	Выполняется