

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Ульяновской области
(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«29» августа 2025 г.

Регистрационный № 73-08-2025-013822



ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здания гостиницы «Левый берег» (Ф1.2)

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОРТУНА"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1087328002772

ИНН: 7328052330

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 2/3

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

01.01.1918

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

| № п/п | Наименование раздела | |
|-------|---|---|
| 1. | Характеристика объекта защиты | |
| | Наименование параметра | Значение параметра |
| 1.1. | Степень огнестойкости | III |
| 1.2. | Класс конструктивной пожарной опасности | C1 |
| 1.3. | Класс функциональной пожарной опасности | Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов |
| 1.4. | Высота здания, м | 8 |
| 1.5. | Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м | 1010 |
| 1.6. | Объем здания, куб. м | 10506 |
| 1.7. | Количество этажей | 3 |

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1.8. | Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения) | Не имеет | |
| 1.9. | Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | Автоматическая пожарная сигнализация (безадресная); Система оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей 3-го типа; Система внутреннего противопожарного водопровода (водозаполненный); Система наружного противопожарного водопровода (пожарные гидранты наружной кольцевой водопроводной сети). | |
| | | | |
| 2. | <p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p> | | |
| Расчетные значения пожарного риска: $Q_{в}=5,184 \cdot 10^{-7}$ год ⁻¹ | | | |
| 3. | <p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p> | | |
| отсутствует | | | |
| 4. | <p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p> | | |
| Наименование противопожарного мероприятия | | Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты | Сведения о выполнении выполняется/не выполняется |

| | | | |
|------|---|--|-------------|
| 4.1. | Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями | Ч. 1 ст. 69 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – ФЗ № 123-ФЗ). П. 4.3 табл. 1, 4.11, 4.12 СП 4.13130.2013[1]. [1] СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям | Выполняется |
| 4.2. | Наружное противопожарное водоснабжение | Ч. 1-3 ст. 62 ФЗ № 123-ФЗ. П. 5.2, 5.17, 5.18, 6.3, 8.5, 8.8-8.14 СП 8.13130.2009[1]. [1] Приказ МЧС России от 30.03.2020 N 225"Об утверждении свода правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности" | Выполняется |
| 4.3. | Проезды и подъезды для пожарной техники | Ч. 1 ст. 90 ФЗ № 123-ФЗ. П. 7.1, 8.1.1, 8.1.2-8.1.8, СП 4.13130.2013. | Выполняется |
| 4.4. | Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности | Ч. 1, 3 ст. 80; ч. 2, 3, 6, 7 ст. 87; ч. 1-8, 13, 14, ст. 88 ФЗ № 123-ФЗ. П. 5.2.4, 5.2.6-5.2.7, 5.4.5, раздел 6, 6.7.1, табл. 6.9 СП 2.13130.2020[1].П. 4.1, 4.2, 5.1.1-5.1.5, 5.2.4, 5.2.6, 5.5.2, 5.5.8 СП 4.13130.2013. [1] СП 2.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты | Выполняется |
| 4.5. | Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы | Ч. 1, 3, 4, 8, 10, 11, 12, 14 ст. 89; ч. 2-6 ст. 134; ч. 1, 2, 4-6 ст. 137 ФЗ № 123-ФЗ. П. 4.1.2, 4.1.4-4.1.7, 4.2.1-4.2.9, 4.2.13-4.2.22 (4.2.19, 4.2.20 - с учётом расчета пожарного | Выполняется |

| | | | |
|------|--|--|-------------|
| | | <p>риска), 4.2.25, 4.2.28, 4.3.1-4.3.7 (4.3.3 - с учётом расчета пожарного риска), 4.3.11, 4.3.12, 4.4.1-4.4.12 (4.4.1, 4.4.2 - с учётом расчета пожарного риска), 4.4.15-4.4.16, 4.4.20, 7.1.1-7.1.7, 7.1.9, 7.1.11, 7.2.1 СП 1.13130.2020[1]. [1] Приказ МЧС России от 19.03.2020 N 194 "Об утверждении свода правил СП 1.13130 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"</p> | |
| 4.6. | Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара | <p>Ч. 1, 2 ст. 90 ФЗ № 123-ФЗ. П. 7.1-7.4, 7.7, 7.10, 7.11, 7.13, 7.14 СП 4.13130.2013</p> | Выполняется |
| 4.7. | Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы) | <p>Ч. 1, 3, 6-11 ст. 85 ФЗ № 123-ФЗ, п. 7.2 СП 7.13130.2013. Ч. 1, 3-6, 9 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ, п. 5.1.1-5.1.7, 5.1.9-5.1.19, 5.2.1-5.2.27, 13.1.1-13.1.12, 13.2.1-13.2.3, 13.3.1-13.3.18, 13.4.1, 13.5.1-13.5.5, 13.6.1-13.6.2, 13.13.1-13.13.3, 13.14.1-13.14.13, 13.15.1-13.15.21, 15.1-15.10, 16.1-16.3, 17.1-17.4 СП 5.13130.2009; п. 4.8 табл. 1 СП 486.1311500.2020[1]. Ч. 1-11 ст. 84 ФЗ № 123-ФЗ, п. 3.2-3.5, 4.1-4.8, 5.1-5.5, 6, 7 СП 3.13130.2009[2]. Ч. 1-3 ст. 86 ФЗ № 123-ФЗ П. 7.1-7.6, табл. 7.1, 7.9, 7.14, 7.15, 7.16 СП 10.13130.2020[3]. Ч. 1-3 ст. 62 ФЗ № 123-ФЗ. П. 5.2, 5.15, 5.17, 5.18, 6.3, 8.5, 8.8-8.14 СП 8.13130.2009[4]. [1] Приказ МЧС России от 20.07.2020 N 539 "Об утверждении свода правил "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками</p> | Выполняется |

| | | | |
|------|--|--|-------------|
| | | <p>пожаротушения и системами пожарной сигнализации.</p> <p>Требования пожарной безопасности" [2] СП 3.13130.2009.</p> <p>Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.</p> <p>Требования пожарной безопасности [3] Приказ МЧС России от 27.07.2020 N 559 "Об утверждении свода правил СП 10.13130 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования" [4] Приказ МЧС России от 30.03.2020 N 225 "Об утверждении свода правил СП 8.13130 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности"</p> | |
| 4.8. | <p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p> | <p>Ч. 4 ст. 83 ФЗ № 123-ФЗ. П. 4.5, 14.1-14.4 СП 5.13130.2009[1]. [1] СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 N 175)</p> | Выполняется |
| 4.9. | <p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p> | <p>Пункты 1, 2, 3, 4, 5, 10-18, 23, 25, 26, 27, 28, 32-37, 41, 42, 44, 48, 49, 54, 55, 56, 59, 60, 65-67, 71, 73, 84, 85, 286-288, 293, 337-343, 345, 348-350, 354-364, 366-368-372, 392-410, 412, 413 ППР в РФ[1].П.</p> | Выполняется |

6.1.1-6.6.5, 7.1-7.4 ГОСТ Р 59638-2021[2].П. 6.1.1-6.7.6, 7.1-7.4 ГОСТ Р 59639-2021[3]. П. 4.1-4.17, 5.1.1-5.1.18, 5.2.1-5.2.2 ГОСТ Р 59641-2021[4].П. 4.1.6, 4.1.7, 5.1.2 ГОСТ Р 59642-2021[5].П. 6.2 ГОСТ Р 59643-2021[6] [1]

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" [2] ГОСТ Р 59638-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность [3] ГОСТ Р 59639-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 24.08.2021 N 792-ст) [4]ГОСТ Р 59641-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Средства первичные пожаротушения. Руководство по размещению, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность" [5] ГОСТ Р 59642-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Средства противопожарной защиты зданий и

| | | | |
|--|--|---|--|
| | | <p>сооружений. Заполнение проемов в противопожарных преградах. Общие требования к монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы контроля" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 24.08.2021 N 795-ст) [6] ГОСТ Р 59643-2021. Средства противопожарной защиты зданий и сооружений. Заполнение проемов в противопожарных преградах. Общие требования к монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы контроля</p> | |
|--|--|---|--|