



«26» марта 2026 г.

Регистрационный № 73-08-2026-004685

## ДЕКЛАРАЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Настоящая декларация составлена в отношении:

здание гостиницы

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

Царев Александр Юрьевич

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: - \_\_\_\_\_

ИНН: - \_\_\_\_\_

Место нахождения объекта защиты:

обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Бебеля, д. 45А

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

19.01.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	16
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	533
1.6.	Объем здания, куб. м	9923
1.7.	Количество этажей	5

1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	<p>1. Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) адресно-аналогового типа. АРМ ОРИОН комплекс, С2000-М, С2000-БКИ, С2000-К ДЛ, С2000-СП1, С2000-СП2, С2000-4, извещатели дымовые ДИП-34А, извещатели пожарные ручные адресные ИПР 513-3АМ, ИП 103-5/1-А3 извещатели тепловые, извещатели пламени многодиапазонные</p> <p>2. Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 3 типа речевой способ оповещения, приборы речевого оповещения Рокот-2, INTER-М. Акустическая система АС3-4, CS-03А Inter-М потолочный громкоговоритель</p> <p>3. Система пожаротушения (АУПТ). Смонтирована автоматическая установка пожаротушения. Тип: Водяная дренчерная завеса, установлена по фасаду здания</p> <p>4. Система противодымной защиты. Предусмотрена приточно-вытяжная противодымная вентиляция, оборудованная противопожарными клапанами и вентиляторами.</p> <p>5. Внутренний противопожарный водопровод (ВПВ). Оборудован внутренний противопожарный водопровод. Водоотдача</p>

обеспечена согласно СП 10.13130.Пожарные краны комплектуются рукавами и стволами.

2. **Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты**  
 (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)

Расчетная величина пожарного риска  $Q_{в} = 0,997742465892 \times 10^{-6}$

3. **Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара**  
 (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)

00 рублей 00 копеек

4. **Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты**

Наименование противопожарного мероприятия

Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты

Сведения о выполнении выполняется/не выполняется

4.1. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями

Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4, ст.69 ч.1 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.4.3 т.1, п.4.12., 4.15

Выполняется

4.2. Наружное противопожарное

Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент

Выполняется

	водоснабжение	о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4,ст.62 ч.1.,2. ст.68 ч.1.,2.СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты.Наружное противопожарное водоснабжение.Требование пожарной безопасности п.5.2.,т.2	
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4,ст.90 ч.1.СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.7.1,8.1.,8.6,8.7,8.8,8.9.	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4,ст.57 ч.1.,2,ст.58 ч.1.,2,т.21 ст.59 ч.1,2,3, ст.87 ч.1,2,3,5,6,7,9,10. ст.88 ч.1,2,3,13,14,19 ст.137 ч.1,2,4,5,6 СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.Ограничение распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.5.1.1.,5.1.2,5.1.3,5.1.4,5.6.4 СП 2.13130.2020 Системы противопожарной защиты.Обеспечение огнестойкости объектов защиты п.5.2.4,5.2.7,5.3.3,5.3.4,5.3.5,5.4.4,5.4.2 0,6.6.1,т.6.9 СП 7.13130.2013 Отопление,вентиляция и	Выполняется

		кондиционирование.Требования пожарной безопасности.п.6.18	
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4. ч.4.,ст.53.ч.1,ч.2.п.1,2,3,4 ст.89 ч.1,3,3.1.,8,10,11,14 ст.134 ч.2,3,5 т.28 СП 1.13130.2020.Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы п.4. 2.1,4.2.3,4.2.5-4.2.10,4.2.13-4.2.16,4.2.18,4.2.19,4.2.21,4.2.22,4.3.1-4.3.7, 4.3.11,4.3.12,4.4.1-4.4.4,4.4.6,4.4.9,4.4.11,4.4.12,4.4.15,4.4.16,7.1.1,7.1.3, 7.1.4 т.5., 7.6.2 т.11.,7.6.3,7.6.5,7.6.6,7.13.2,7.13	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4.,ст.90 ч.1 п.1,2. СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты.Ограничения распространения пожара на объектах защиты.Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям п.7.1,7.8.	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4.4,ст.54 ч.1,2 ст.56 ч.2 п.1,2 ст.60 ч.1,2 ст.62 ч.1,ст.68 ч.1,2,3 ст.83 ч.1 п.2,3 ч. 4-7,9-10 ст.84 ч.1-11 ст.91 ч.1,2 ст.103 ч.1-6,ст 105 ч.1-3. СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы	Выполняется

		<p>и правила проектирования п.5.12,6.1.5,6.2.6,6.3.1-6.3.4,6.4.4,6.5.1,6.6.1,6.6.16,6.6.36,6.6.37 СП 486.1311500.2020. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности.п.4.3,4.4 т.1 п.11 СП 3.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности п.3.1-3.5,4.1-4.4,4.6-4.8,5.2,5.3 т.2 п.16 СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности п.5.2,т.2.</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>Федеральный закон от 22.07.2008 N123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.4 ч.4,ст.82 ч.1,2,3,4,9. ст.83 ч.1 п.2,3,ч.4,5,6,9 ст.84 ч.1-4,6-11 ст.85 ч.7,8 ст.91 ч.2, ст.103 ч.1-6 СП 484.1311500.2020. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования п.5.13-5.17,5.19,7.1.7,7.2.1 СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности п.6.24.</p>	Выполняется

4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Постановление №1479 от 16.09.2020 Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ п. 2.3,4,5,8,10-17,21-27,29-32,34-37,41-43,54-56,60,65,67,68,71-73,103,104,107-110,112,286,288,392-397,400,403,406,407,409	Выполняется
------	--	---	-------------