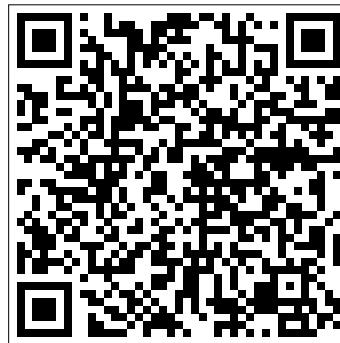


Зарегистрирована  
ГУ МЧС России по Челябинской  
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего  
государственную услугу)

«06» марта 2023 г.

Регистрационный № 74-08-2023-003074



**ДЕКЛАРАЦИЯ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

**Общество с ограниченной ответственностью "Доходный дом"**

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

**Общество с ограниченной ответственностью "Доходный дом"**

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1227400020891

ИНН: 7448242742

Место нахождения объекта защиты:

454014, обл Челябинская, г Челябинск, ул Молодогвардейцев, Дом 34

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

15.12.1988

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	<b>Характеристика объекта защиты</b>	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	Ф1.2 Гостиницы, общежития, спальные корпуса санаториев и домов отдыха общего типа, кемпингов, мотелей и пансионатов
1.4.	Высота здания, м	34
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	10544
1.6.	Объем здания, куб. м	35700

1.7.	Количество этажей	10	
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)	Не имеет	
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	(СОУЭ) 3-го типа, звуковая, речевая, внутреннее противопожарное водоснабжение	
<b>2. <u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u></b> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)			
Максимальный пожарный риск составляет 0,36418·10 <sup>-6</sup> , таким образом, уровень безопасности людей в случае пожара отвечает требуемому, индивидуальный пожарный риск для объекта расчета не превышает допустимое значение (1·10 <sup>-6</sup> ), установленное ФЗ №123.			
<b>3. <u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u></b> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)			
Не проводилась			
<b>4. <u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></b>			
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями	Статьи 69 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной	Выполняется

		безопасности» (далее ФЗ №123-ФЗ) п. 4.3 СП 4.13130.2013	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	Статьи 68 Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	п.п. 8.1 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	п.4.1, 5.17, 6.4, 7.1 СНИП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений. ч.ч. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 ст. 87, ч.ч. 1, 2, 3, 8, 15, 20 ст. 88 ФЗ №123-ФЗ; п. 6.7.1 СП 2.13130.2020; п.п. 5.1.1, 5.1.2, 5.2.4 СП 4.13130.2013	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	Ст. 53 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» п. 4.2-4.4; п. 5.3 СП 1.13130.2020	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара	п.8.1, СНИП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений, п.7.1-7.3, 7.6, 7.14 СП 4.13130.2013 (редакция №4 от 30.12.2021)	Выполняется
4.7.	Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)	Ст. 54, 56, 83, 91 ФЗ №123 от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.42, п.48-50, п 52 п.54-56 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется
4.8.	Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами	п.12.48*, 12.49, 12.51, 12.53, 12.56, 13.1*, 13.3*, 13.5* НПБ-88-2001 «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»	Выполняется

	зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития		
4.9.	Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим	Ст.63 ФЗ№123 от 22.07.2008 «Технический регламент»; п.2-5, п.8, 9, п.11, 12, п.15-16, п.18, п.п Г п.22 п.24, 25, п. 32-37, п. 56, п.60 Правил противопожарного режима в Российской Федерации утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479	Выполняется