

Зарегистрирована
ГУ МЧС России по Челябинской
области

(Наименование подразделения МЧС России, предоставляющего
государственную услугу)

«17» июля 2025 г.

Регистрационный № 74-08-2025-011185



**ДЕКЛАРАЦИЯ
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Настоящая декларация составлена в отношении:

Торговый центр Лемана ПРО Челябинск

(функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕ МОНЛИД"

(указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

ОГРН/ОГРНИП: 1035005516105

ИНН: 5029069967

Место нахождения объекта защиты:

обл. Челябинская, г. Челябинск, ш. Копейское, д. 64

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию):

11.09.2015

(дата ввода объекта защиты в эксплуатацию, проведения реконструкции, капитального ремонта, изменения класса функциональной пожарной опасности и объем проведенных работ по реконструкции, капитальному ремонту, а также реквизиты документов, на основании которых проводились соответствующие работы)

№ п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1.	Степень огнестойкости	II
1.2.	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3.	Класс функциональной пожарной опасности	ФЗ.1 Здания организаций торговли
1.4.	Высота здания, м	14
1.5.	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания, кв. м	14536
1.6.	Объем здания, куб. м	241823
1.7.	Количество этажей	3
1.8.	Категория наружных установок по пожарной опасности, категория зданий, сооружений по	Не имеет

	пожарной и взрывопожарной опасности (указывается для зданий производственного или складского назначения)		
1.9.	Перечень и тип систем противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)		Система автоматической пожарной сигнализации (адресная); автоматическая установка водяного пожаротушения (спринклерная), газовая, порошковая; система противодымной защиты; СОУЭ (4 тип); внутренний (ПК 58 шт.), наружный (ПГ 4 шт, расстояние от здания 11, 14,5 м) противопожарный водопроводы
2.	<p align="center"><u>Оценка пожарного риска, проведенная на объекте защиты</u> (Заполняется, если проводился расчет пожарного риска. В разделе указываются расчетные значения пожарного риска, а также комплекс выполняемых дополнительных инженерно-технических и организационных мероприятий для обеспечения допустимого значения уровня пожарного риска, в том числе перечень и тип систем противопожарной защиты)</p>		
<p align="center">Пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных Федеральным законом 123-ФЗ и составляет: $Q_v = 0,26309 \cdot 10^{-6} \text{ год}^{-1}$</p>			
3.	<p align="center"><u>Оценка возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара</u> (Заполняется самостоятельно, исходя из собственной оценки возможного ущерба имуществу третьих лиц от пожара, либо приводятся реквизиты документов страхования)</p>		
<p align="center">Не проводилась</p>			
4.	<p align="center"><u>Сведения о выполнении мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, выполнение которых должно обеспечиваться на объекте защиты</u></p>		
	Наименование противопожарного мероприятия	Реквизиты нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности, перечень статей (частей, пунктов), устанавливающих требования пожарной безопасности к объекту защиты	Сведения о выполнении выполняется/не выполняется
4.1.	Противопожарные	СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

	расстояния между зданиями и сооружениями	противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.: 4.3 (таблица 1)	
4.2.	Наружное противопожарное водоснабжение	СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» п.п.: 5.2, 5.12, 8.5, 8.8, 8.9, 8.10, 8.12	Выполняется
4.3.	Проезды и подъезды для пожарной техники	СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.: 8.4, 8.6, 8.9	Выполняется
4.4.	Конструктивные и объемно-планировочные решения, степень огнестойкости и класс конструктивной пожарной опасности	СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» п.п.: 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.2.7, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.3, 5.4.4, 5.4.7, 5.4.8, 5.4.16, 6.4, 6.7.1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.: 4.17, 4.19, 5.5.2, 5.5.3	Выполняется
4.5.	Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара, эвакуационные пути и выходы	СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» п.п.: 4.1.2, 4.2.5, 4.2.7, 4.2.9, 4.2.10, 4.2.18, 4.2.19, 4.2.20, 4.2.22, 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3, 4.3.7, 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.9, 4.4.11, 4.4.21, 7.1.1, 7.6.2, 7.6.3, 7.6.4	Выполняется
4.6.	Обеспечение безопасности	СП 4.13130.2013 «Системы	Выполняется

	<p>пожарно-спасательных подразделений при ликвидации пожара</p>	<p>противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» п.п.: 7.1, 7.2, 7.3, 7.6, 7.10, 7.14, 7.16</p>	
<p>4.7.</p>	<p>Системы противопожарной защиты (системы противодымной защиты, пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией, внутренний и наружный противопожарные водопроводы)</p>	<p>СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» п.п.: 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.8, 5.3, 5.4, 5.5, раздел 6 СП 486.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности» п.п. 4.3, 4.4, 4.8, 4.9 СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.п.: 6.2.2, 6.2.6, 6.2.11, 6.4.3, 6.4.4, 6.6.1, 6.6.2, 6.6.3, 6.6.5, 6.6.7, 6.6.15, 6.6.16, 6.6.18, 6.6.27 СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» п.п.: 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.16, 6.5.5, 9.1.1, 9.2.2, 9.3.1, 9.6.1, 9.6.3, 10.1.1, 10.1.5, 10.3.1 СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и</p>	<p>Выполняется</p>

		<p>кондиционирование. Требования пожарной безопасности». п. 7.2, 7.4, 7.9, 7.11, 7.18 СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования» п.п.: 6.1.4, 6.1.5, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3, 6.2.4, 6.2.5, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6</p>	
4.8.	<p>Размещение, управление и взаимодействие оборудования противопожарной защиты с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития</p>	<p>СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования». п.п.: 7.1.3, 7.1.4, 7.1.7, 7.2.2, 7.2.3, 7.4.1, 7.6.1, 7.6.2, 7.6.11, 7.7.1, 7.7.2, 7.7.6</p>	Выполняется
4.9.	<p>Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта защиты и противопожарный режим</p>	<p>ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (утвержденные постановлением правительства РФ № 1479 от 16.09.2020) п.п.: 2, 3, 4, 5, 9, 12, 22, 23, 26, 27, 36, 50, 54, 103, 104, 108, 392, 397 Федеральный закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»: ст. 5, ст. 6</p>	Выполняется